

VŠB – Technická univerzita Ostrava

Fakulta stavební

Katedra městského inženýrství

Územní studie lokalit Z71 a Z72 v Janovicích

Urban study of locations Z71 and Z72 in Janovice

Student:

Bc. Lenka Bednářová

Vedoucí diplomové práce:

Ing. Stanislav Endel, Ph.D.

Ostrava 2019

VŠB - Technická univerzita Ostrava
Fakulta stavební
Katedra městského inženýrství

Zadání diplomové práce

Student: **Bc. Lenka Bednářová**
Studijní program: **N3607 Stavební inženýrství**
Studijní obor: **3607T013 Městské stavitelství a inženýrství**
Téma: **Územní studie lokalit Z71 a Z72 v Janovicích**
Urban study of locations Z71 and Z72 in Janovice
Jazyk vypracování: **čeština**

Zásady pro vypracování:

Předmětem diplomové práce bude komplexní studie zástavby v rozvojové ploše, která se nachází v západní části obce Janovice poblíž Frýdku-Místku. Řešená plocha navazuje na stávající individuální zástavbu, řešeným územím jsou plochy označené platným územním plánem obce jako Z71 a Z72. Práce musí odpovídat všem aktuálně platným právním předpisům a technickým normám a musí být zpracována dle aktuálně platných Interních předpisů pro vypracování závěrečné práce Katedry městského inženýrství. Součástí práce bude podrobný rozbor současného stavu území s analýzou všech problémů a limit, které mohou návrh ovlivnit.

Návrhová část bude obsahovat minimálně dvě varianty možného řešení s tím, že jedna z nich bude vybrána a podrobena dalšímu rozpracování – výkres dopravní a technické infrastruktury, výkres zeleně, vizualizace. Výběr varianty bude zdůvodněn. Součástí práce bude také podrobnější rozpracování jednoho z navrhovaných objektů.

Při návrhu musí být kladen důraz na celkovou urbanistickou kompozici, zachování základních urbanistických zásad, musí být respektovány všechny limity a další legislativní omezení, které vyplynou z rozboru současného stavu území. Součástí práce bude rovněž orientační propočet nákladů na případnou realizaci návrhu.

Diplomová práce bude zpracována v tomto rozsahu:

1. Stručná rekapitulace teoretických východisek.
2. Rekapitulace základních poznatků o řešené ploše (širší vztahy, limity území, fotogalerie současného stavu apod.).
3. Celkový urbanistický návrh nového řešení včetně řešení dopravní a technické infrastruktury.
4. Výpočty nutné pro přesný návrh sítě technické infrastruktury.
5. Orientační propočet investičních nákladů navrženého řešení.
6. Přílohy budou obsahovat vyjádření správců technické infrastruktury k existenci inženýrských sítí v daném území.

Grafická část diplomové práce bude obsahovat:

- situaci širších vztahů,
- komplexní zastavovací studii, minimálně ve dvou variantách,
- výkres dopravní infrastruktury pro vybranou variantu,
- výkres technické infrastruktury pro vybranou variantu,
- výkres zeleně pro vybranou variantu,
- prostorové znázornění navržené zástavby (axonometrie, perspektiva, vizualizace),

- studie vybraného objektu – půdorysy, pohledy, řezy,
- doplňující výkresy.

Rozsah grafických prací: rozsah, náplň a měřítka jednotlivých výkresů budou upřesněny v průběhu zpracování DP.

Rozsah průvodní zprávy: min. 45 stran textu dle Směrnice děkana č. 7/2015 a interních předpisů Katedry městského inženýrství

Seznam doporučené odborné literatury:

1. KUTA, V., a kol.: Urbanismus a teorie stavby měst, VŠB-TUO, Ostrava, 2012
2. PACLOVÁ, H.: Územní plánování a související problematika, VŠB-TUO, Ostrava, 2012
3. GEHL, J.: Města pro lidi, Partnerství, o.p.s., Brno, 2012
4. Kolektiv autorů: Prostory, Partnerství, o.p.s., Brno, 2012
5. NEUFERT, E.: Navrhování staveb, Consultinvest Praha 1995
6. Zákon o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcí vyhlášky
7. Technické normy, odborné časopisy, firemní materiály, zákony a předpisy

Formální náležitosti a rozsah diplomové práce stanoví pokyny pro vypracování zveřejněné na webových stránkách fakulty.

Vedoucí diplomové práce: **Ing. Stanislav Endel, Ph.D.**

Datum zadání: 28.02.2019

Datum odevzdání: 29.11.2019

doc. Ing. Barbara Vojvodíková, Ph.D.
vedoucí katedry

prof. Ing. Radim Čajka, CSc.
děkan fakulty

Prohlášení studenta

Prohlašuji, že jsem celou diplomovou práci včetně příloh vypracovala samostatně pod vedením vedoucího diplomové práce a uvedla jsem všechny použité podklady a literaturu.

V Ostravě

29. 11. 2019

.....

podpis studenta

Prohlašuji, že

- jsem byla seznámena s tím, že na moji diplomovou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. - autorský zákon, zejména §35 - užití díla v rámci občanských a náboženských obřadů, v rámci školních představení a užití díla školního a §60 - školní dílo.
- беру на вѣдомі, же VŠB – TUO má právo nevýdělečně ke své vnitřní potřebě diplomovou práci užít (§35 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb.).
- souhlasím s tím, že jeden výtisk diplomové práce bude uložen v Ústřední knihovně VŠB-TUO k prezenčnímu nahlédnutí a jeden výtisk bude uložen u vedoucího diplomové práce. Souhlasím s tím, že údaje o diplomové práci budou zveřejněny v informačním systému VŠB-TUO.
- bylo sjednáno, že s VŠB - TUO, v případě zájmu z její strany, uzavřu licenční smlouvu s oprávněním užít dílo v rozsahu §12 odst. 4 autorského zákona.
- bylo sjednáno, že užít své dílo - diplomovou práci nebo poskytnout licenci k jejímu využití mohu jen se souhlasem VŠB-TUO, která je oprávněna v takovém případě ode mne požadovat přiměřený příspěvek na úhradu nákladů, které byly VŠB-TUO na vytvoření díla vynaloženy (až do jejich skutečné výše).
- беру на вѣдомі, же оdevzdáním své práce souhlasím se zveřejněním své práce podle zákona č. 111/1998 Sb., o veřejných školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, bez ohledu na výsledek její obhajoby.

V Ostravě

.....

29. 11. 2019

podpis studenta

Anotace

BEDNÁŘOVÁ, L.: *Územní studie lokalit Z71 a Z72 v Janovicích: Diplomová práce*. Ostrava: VŠB - Technická univerzita Ostrava, Fakulta stavební, Katedra městského inženýrství, 2019, s 115, Vedoucí práce: Ing. Stanislav Endel, Ph.D.

Diplomová práce má za úkol vypracovat územní studii rozvojových ploch Z71 a Z72 v obci Janovice poblíž Frýdku-Místku. Součástí je také návrh vyhovujícího zasíťování řešených lokalit a jejich napojení na stávající dopravní i technickou infrastrukturu. Kladen je především důraz, při rozvržení zástavby rodinnými domy, na celkovou urbanistickou kompozici obce, zachování základních urbanistických zásad a respektování všech limit i legislativních omezení, které plynou z podrobnějšího rozboru současného stavu území. Počet stran diplomové práce je 115.

Klíčová slova

Územní studie, obec Janovice, rodinný dům, dopravní infrastruktura, technická infrastruktura

Annotation

BEDNÁŘOVÁ, L.: *Urban study of locations Z71 and Z72 in Janovice*. Ostrava: VŠB - Technical University of Ostrava, Faculty of Civil Engineering, Department of Urban Engineering, 2019, s. 115, Thesis head: Ing. Stanislav Endel, Ph.D.

The aim of this thesis is to prepare a territorial study of development areas Z71 and Z72 in the village of Janovice near Frýdek-Místek. It also includes a proposal of a suitable networking of the solved sites and their connection to the existing transport and technical infrastructure. Emphasis is placed on the municipality, maintaining the basic urban principles and respecting all limits and legislative restrictions, which result from a more detailed analysis of the current state of the area. The thesis consists of 115 pages.

Key words

Territorial study, Janovice village, family house, transport infrastructure, technical infrastructure

Obsah

1. Úvod	1
1. 1 Cíl a předmět diplomové práce	1
1. 2 Podklady pro vypracování diplomové práce	1
2. Teoretická východiska	2
2. 1 Území	2
2. 2 Územní studie	2
2. 3 Limity využití území	2
2. 4 Ochranné pásmo	2
2. 5 Parcela	2
2. 6. Dopravní infrastruktura	3
2. 7 Dopravní prostor	3
2. 8 Hlavní dopravní prostor	3
2. 9 Přidružený dopravní prostor	3
2. 10 Parkovací stání	3
2. 11 Odstavné, dlouhodobé stání	3
2. 12 Technická infrastruktura	3
2. 13 Rodinný dům	4
3. Umístění řešeného území	5
3. 1 Obec Janovice	5
3. 2 Širší vztahy	7
3. 2. 1 Dopravní obslužnost	7
3. 2. 2 Technická obslužnost	7
3. 2. 3 Občanská vybavenost	8
4. Řešené území	10
4. 1 Urbanistická koncepce	10
4. 2 Urbanistické hodnoty	10
4. 3 Vymezení území	10
4. 4 Územní plán	10
4. 5. 1 Bydlení v rodinných domech	11
4. 5 Stávající stav	12
4. 6 Fotodokumentace	13

4. 7 Majetkoprávní vztahy	13
4. 8 Limity území	13
5. Urbanistické návrhy	15
5. 1 Variantní řešení	15
5. 2 Varianta A	15
5. 3 Varianta B	16
5. 4 Varianta C	17
5. 5 Varianta D	18
5. 6 Zhodnocení a výběr varianty	19
6. Řešené zvolené varianty	20
6. 1 Dopravní infrastruktura	20
6. 1. 1 Pozemní komunikace	20
6. 1. 2 Statická doprava	20
6. 1. 3 Pěší komunikace	21
6. 2 Technická infrastruktura	21
6. 2. 1 Návrh vodovodního řadu	21
6. 2. 1. 1 Výpočet potřeby pitné vody	22
6. 2. 2 Návrh splaškové kanalizace	23
6. 2. 2. 1 Výpočet dimenze splaškové kanalizace	23
6. 2. 3 Návrh dešťové kanalizace	25
6. 2. 3. 1 Výpočet dimenze dešťové kanalizace	25
6. 2. 3. 2 Výpočet návrhu vsakovacích boxů	26
6. 2. 4 Návrh zásobování plynem	31
6. 2. 4. 1 Výpočet návrhu plynovodu	31
6. 2. 5 Návrh zásobování elektrickou energií	32
6. 2. 5. 1 Výpočet potřeby elektrické energie	32
6. 2. 6 Nakládání s odpady	33
6. 3 Veřejná zeleň	33
6. 4 Mobiliář	33
7. Rodinný dům	34
7. 1 Popis území stavby	34
7. 2 Napojení na dopravní infrastrukturu	34
7. 3 Napojení na technickou infrastrukturu	34

7. 4 Celkový popis stavby	35
7. 5 Urbanistické řešení	35
7. 6 Architektonické řešení	36
7. 7 Provozní řešení	36
7. 8 Konstrukční a materiálové řešení	37
8. Orientační propočet nákladů	40
9. Závěr	43
10. Seznam literatury a informačních zdrojů	44
11. Seznam obrázků a tabulek	46
12. Seznam příloh	47
13. Seznam výkresů	48

Seznam použitých symbolů a zkratek

CETIN	Česká telekomunikační infrastruktura
ČSN	česká technická norma
ČÚZK	český úřad zeměměřičský a katastrální
DPH	daň z přidané hodnoty
DN	jmenovitý průměr
JKSO	jednotná klasifikace stavebních objektů
k_a	součinitel vlivu stupně automobilizace pro posuzované území [-]
k_p	součinitel redukce počtu stání pro posuzované území [-]
MJ	měrná jednotka
N	celkový počet stání pro posuzovanou stavbu
NN	nízké napětí
NP	nadzemní podlaží
obr.	obrázek
O_o	základní počet odstavných stání
p. č.	parcelní číslo
P_o	základní počet parkovacích stání
s. r. o.	společnost s ručením omezeným
ŽB	železobeton

1. Úvod

1.1 Cíl a předmět diplomové práce

Práce má za cíl na základě podrobného rozboru současného stavu rozvojových ploch, vypracovat komplexní územní studii. Zájmové území, označované v územním plánu jako plochy Z71 a Z72, se nachází v severovýchodní části obce Janovice u Frýdku-Místku.

Předmětem je vytvoření variantního řešení, z nichž bude vybrána a zdůvodněna jedna, která se co nejlépe vypořádává s limity v řešeném území. Důraz při navrhování je především kladen na urbanistickou kompozici obce, zachování základních urbanistických zásad a respektování všech problémů a dalších legislativních omezení, které plynou z průzkumu současného stavu.

Součástí práce je vhodné zasíťování řešeného území na již vybudovanou technickou a dopravní infrastrukturu. Dále rozvržení plochy pro budoucí zástavu rodinnými domy i veřejných ploch se zelení. Jeden z cílů diplomové práce je také detailněji vypracovat technické řešení jednoho z navržených objektů. Pro vybranou variantu bude vypočítán orientační propočet nákladů na případnou realizaci.

1.2 Podklady pro vypracování diplomové práce

Pro vypracování práce jsem vycházela z níže uvedených pokladů:

- Návštěva vedení obce
- Vizuální prohlídka řešeného území
- Pořízení fotodokumentace
- Územní plán obce Janovice
- Mapový podklad z ČÚZK
- Informace o dotčených parcelách z ČÚZK
- Vyjádření správců sítí o existenci inženýrských sítí
- Související literatura
- Internet

2. Teoretická východiska

2.1 Území

Území je část zemského povrchu. Zahrnuje ovšem i procesy, co se nachází pod jeho povrchem a nad ním. ^[1]

2.2 Územní studie

Patří mezi územně plánovací podklady. Podle stavebního zákona slouží územní studie jako podklad pro pořizování územně plánovací dokumentace, při rozhodování v území, ale také jako podklad pro pořizování politiky územního rozvoje. Ověřuje možnosti a podmínky změn v území. Obsah, rozsah a účel územní studie stanovuje pořizovatel. ^[1]

2.3 Limity využití území

Vylučují, omezují, případně podmiňují provádění změn v území. Především umístění staveb, využití území a opatření v území. Vyznačují se jak v textové části územně plánovací dokumentace, tak i v grafické. Nejčastějším důvodem pro stanovení těchto limitů jsou hlediska ochrany složek životního prostředí a zachování ekologické stability. ^[2]

2.4 Ochranné pásmo

Má za úkol ochránit stavbu, zařízení nebo pozemek před nežádoucími vlivy okolí nebo chránit okolí stavby, pozemku nebo zařízení před jejich vlastními negativními vlivy. ^[11]

2.5 Parcela

Parcela je plochou, která je polohově a geometricky určena, zobrazena v katastrální mapě a označená parcelním číslem. Parcely jsou evidovány v katastru nemovitostí. ^[3]

2.6 Dopravní infrastruktura

Jedná se o všechny druhy dopravních prostor, jako o plochy statické, tak dynamické dopravy, silnice, dálnice, železnice, cyklotrasy nebo komunikace pro pěší. ^[2]

2.7 Dopravní prostor

Prostor nad částí komunikace, která slouží veřejnému dopravnímu provozu. Dělí se na hlavní a přidružený prostor. ^[2]

2.8 Hlavní dopravní prostor

Část dopravního prostoru, vymezená volnou šířkou komunikace a zpravidla totožnou kategoriální šířkou. ^[2]

2.9 Přidružený dopravní prostor

Část dopravního prostoru mezi hlavním dopravním prostorem a přilehlou zástavbou. ^[2]

2.10 Parkovací stání

Plocha určená pro odstavení nebo parkování jednoho vozidla. ^[9]

2.11 Odstavné, dlouhodobé stání

Vozidlo umístěné mimo jízdní pruhy pozemní komunikace zpravidla v místě bydliště, případně v sídle provozovatele vozidla po dobu, kdy se vozidlo nepoužívá. ^[9]

2.12 Technická infrastruktura

Prispívá k zajištění dobrého fungování urbanizovaného území prostřednictvím početného souboru technických systémů, mezi niž patří systémy zásobování vodou a odvodnění, systémy zásobování elektrickou energií, systémy elektrizační soustavy, systémy zásobování energetickým nebo zemním plynem, systém centralizovaného zásobování teplem, systém

veřejných telekomunikačních sítí, systémy odpadového hospodářství, a dalších speciálních systémů. ^[5]

2.13 Rodinný dům

Stavba pro bydlení, který svým uspořádáním odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a v níž je více jak polovina podlahové plochy místnosti určená k bydlení. Rodinný dům může mít nejvíce tři samostatné byty a nejvíce dvě nadzemní podlaží, jedno podkroví a jedno podzemní podlaží. ^[12]

3. Umístění řešeného území

3.1 Obec Janovice

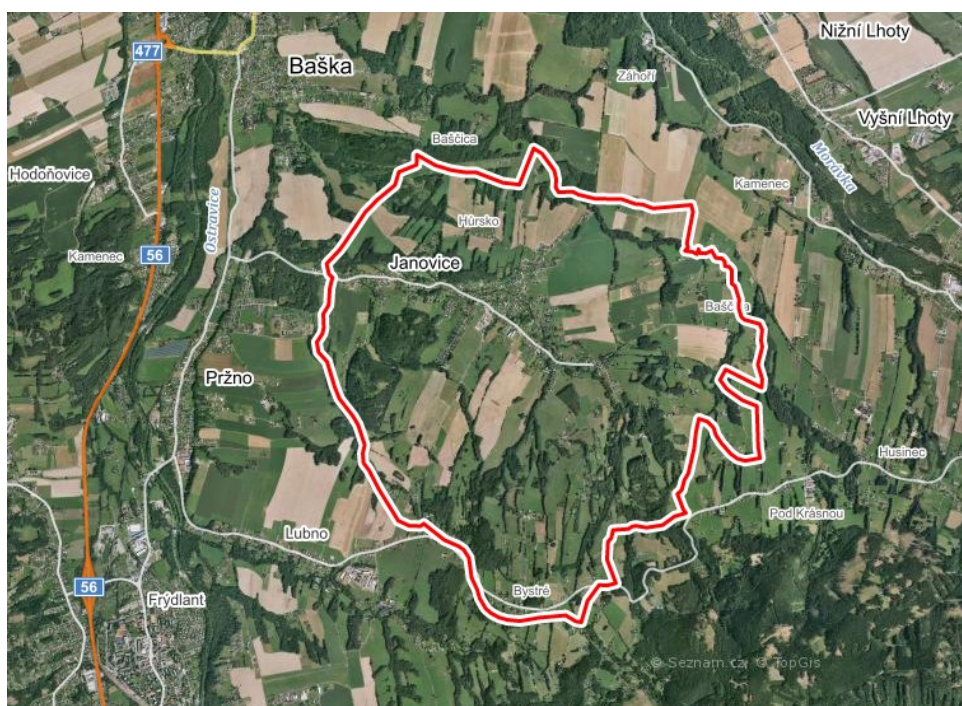
Rozloha obce : 1 316 ha

Počet obyvatel : 1 909

Nadmořská výška : 364 m.n.m

Geografické členění obce : centrální část, Baščica a Bystře

Obec Janovice se rozléhá v půvabné krajině pod Lysou horou, nejvyšší hoře Moravskoslezských Beskyd. Leží 5 km jihovýchodním směrem od města Frýdek – Místek a 6 km severovýchodně od města Frýdlant nad Ostravicí. Sousedními obcemi jsou Baška, Skalice, Raškovice, Krásná, Lubno a Pržno.^[3]



Obr. č. 1 – Ortofotomapa obce Janovice

Poprvé byla osada Janovice písemně zmíněna v roce 1447, avšak zřejmě vznikla již na přelomu 13. – 14. století jako ostatní okolní obce. Návštěvníky Janovice neohromí

významnými památkami, ale za to nádhernými lesy, pastvami a celkovým krajinným rázem okolí. Zemědělský charakter obce symbolizují tři stříbrné klasy obilí na zeleném pozadí, které jsou vyobrazeny na erbu obce. [3]



Obr. č. 2 – Erb obce Janovice

Právě zde se zrodila legenda zbojníka Ondráše. V obci se nachází jeho rodný dům, kdy okolní krajina mu poté poskytovala dobré zázemí, aby bohatým bral a chudým dával. Od těchto dob již ale uplynula dlouhá doba, a tak jsou dnešní Janovice spíše ideálním místem pro ty, kteří mají rádi idylickou podhorskou krajinu a méně náročné pěší i cyklistické výlety. [4]



Obr. č. 3 – Zbojník Ondráš

K převažujícím funkcím řešené lokality patří funkce obytná, částečně obslužná, výrobní (zemědělská) a okrajově rekreační. Sociální soudržnost obyvatel se projevuje

ve spolkové činnosti a kulturním životě. Významné jsou Janovice z hlediska rekreačního potenciálu. Převažuje využití zemědělské. Obcí protéká několik potoků. Největšími z nich jsou Bystrý, Říčka a Baščica.

3. 2 Širší vztahy

3.2.1 Dopravní obslužnost

Širší vazby s okolím a většími městy jsou dány po obousměrných silnicích třetí třídy III/48413 Baška – Janovice a III/48414 Pržno – Lubno – Pražmo. Obě tyto komunikace jsou napojeny na silnici třetí třídy označené číslem 48425 Frýdek-Místek – Baška – Frýdlant nad Ostravicí. Janovice jsou přístupné i ze státní silnice I. třídy č. 56 Opava – Hlučín – Ostrava – Frýdek-Místek – Frýdlant nad Ostravicí – Hlavatá. ^[16]

Zásadní součástí obce je autobusová doprava. Janovice disponuje celkem sedmi autobusovými zastávkami.

Přibližně 4 km od centra Janovic, v obci Pržno, je vzdálena železniční zastávka na trati č. 300 Ostrava – Kojetín. Na území obce není vedena železniční trať.

Do jižní části obce zasahuje ochranné pásmo letiště ve Frýdlantu nad Ostravicí. Toto letiště slouží především k rekreačním letům.

3.2.2 Technická obslužnost

Zásobování pitnou vodou

Systém zásobování pitnou vodou je považován za stabilizovaný a je zajišťován systémem OOV. Hlavním zdrojem OOV tvoří vodní nádrž Šance. Potenciální rezervu tvoří v současnosti nevyužívaný vodní zdroj U Kučerů. V západním území Janovic vede páteřní přivaděč pitné vody DN 1200, na nějž jsou napojeny vodovodní přípojky DN 160 a DN 100 s propojením mj. na vodojem u Kučerů.

Kanalizace

V obci není dosud vybudována kanalizace. Nicméně návrh splaškové kanalizace v územním plánu vychází z projektové dokumentace „Janovice – Splašková kanalizace – z.č. 14-02-01“. Její vybudování je vzhledem k terénu ekonomicky a technicky velmi náročné.

Zásobování elektrickou energií

Obec Janovice je zásobována z vedení VN 22 kV č. 28, které vede skrz katastrální území, a jenž zajišťuje přenos el. Výkonu z uzlových bodů nadřazené přenosové soustavy do napájecích bodů (distribuční transformační stanice VN/NN). Nejsou zde jiné zdroje elektrické energie.

Zásobování plynem

V centrální části obce je řešeno zásobování rozvody STL plynovodů, jenž je napojen na přívaděč VTL z Frýdlantu. Zemní plyn je těžený na území Raškovic a je využíván především pro vaření, přípravu TUV a vytápění. Plynovod je v majetku a správě RWE.

Zásobování teplem

Zásobování teplem je v rámci obce řešeno jako centrální s individuálními zdroji u rodinných domů nebo samostatnými domovními kotelny u objektů občanského vybavení i výrobních objektů.

Nakládání s odpady

Stávající systém hospodaření s komunálním odpadem je založený na separaci využitelných materiálů a ukládání zbytku odpadů na skládku mimo obec Janovice.

3.2.3 Občanská vybavenost

Silná vazba na města F-M a Frýdlant nad Ostravicí je především v základních oblastech lidské činnosti a to především co se týče pracovních pozic, základní a vyšší občanské vybavenosti, ale i technické infrastruktury jako je například doprava, vodní hospodářství, energetika či spoje. Hlavně ve Frýdku – Místku je soustředěna většina sportovních, výrobních, pracovních, kulturních kapacit. Významná je také vazba na krajské město vzdálené cca 20 km.

Kostel svatého Josefa je dominantou obce za každého počasí. Výstavba byla po mnoha neúspěšných pokusech prosazena díky páteru Josefu Lorišovi, který z vlastních prostředků poskytl finanční základ. Po uspořádání různých veřejných sbírek, prodeji obecních lesů a za přispění dalších obyvatel, byl nashromážděn potřebný obnos k zahájení výstavby. Stavba byla započata 1. května 1887 a dokončena byla už za 2 roky.

Hradisko se nachází severozápadním výběžku kopce Hůrsko. Dnes jsou na místě pouze pozůstatky středověkého opevnění, značně poškozeného těžbou kamene. Předtím než začal areál chátrat, bylo toto místo centrem dění Ondrášovských slavností.

Sad Petra Bezruče byl se svolením vysázen na počest sedmdesáti básníka Petra Bezruče, aby ho připomínal hodnotný a trvale živoucí pomník. V dnešní době patří toto místo mezi střediska kulturního dění v obci. Český svaz zahrádkářů spravuje horní část, v níž se nachází ovocný sad a v dolní části slouží k pořádání hasičských soutěží a dalším společenským akcím.

V obci působí řada organizací a spolků. Patří mezi ně například SDH Janovice a SDH Bystré, Sokol Bystré, TJ Janovice, ČZS Janovice, Myslivecký spolek Ondráš a řasa dalších.

Budova základní školy prošla řadou rekonstrukcí a změn. Devíti třídní ZŠ byla v roce 2003 spojena s mateřskou školou a vytvořily tak jeden právní subjekt. Díky environmentálnímu programu je ZŠ a MŠ nositelem mezinárodního titulu ECOSCHOOL. Nejlepší ekoškola Moravskoslezského kraje byla oceněna v roce 2018.

Sportovní vyžití obce se soustřeďuje v její centrální části a to v podobě víceúčelového hřiště, na kterém si lze zahrát fotbal či basketbal. V budově školy se nachází tělocvična, kterou lze také využít po předchozí domluvě se správcem. Úzké propojení s Beskydy přináší mnoho kilometrů značených pěších i cyklistických tras různých obtížností.

V Janovicích se nenachází žádná ordinace praktického lékaře a tudíž zde není dostačující lékařská péče. Zdravotní a sociální péče se nachází v přilehlých obcích. ^[16]

4. Řešené území

4. 1 Urbanistická koncepce

Urbanistická koncepce stanovená Územním plánem Janovice člení území obce na plochy rozlišené podle významu a podle stávajícího nebo navrženého způsobu využití. Územní plán Janovice vymezuje v rámci urbanistické koncepce plochy s rozdílným způsobem využití a stanoví podmínky pro vzájemně se doplňující, podmiňující nebo nekolidující způsob využití s cílem dosáhnout rozvoje obce především východně jejího centra, stanovuje koncepci prostorového uspořádání obce včetně koncepce systému sídelní zeleně. ^[16]

4. 2 Urbanistické hodnoty

Urbanistické hodnoty mají za úkol rozvíjet uspořádání obce založené na historii, jakožto polyfunkční sídelní venkovský útvar s převažujícím bydlením v rodinných domech. Propojovat historické a nově zakládané urbanistické celky kvalitním provázáním technickou a dopravní infrastrukturou. Respektování historické stavební čáry, měřítka členění fasád, výškové uspořádání budov. Dále chránit vzrostlou kvalitní zeleň a charakteristické panorama s pohledovou dominantou kostela svatého Josefa v centrální části obce. ^[16]

4. 3 Vymezení území

Souhrn řešených nezastavěných parcel se nachází v severozápadní části obce v úzkém kontaktu se stávající zástavbou. Jedná se o rozvojové lokality označené jako plochy Z71 a Z72, určené pro bydlení v rodinných domech. Plošná výměra území je 4,71 ha.

4. 4 Územní plán

Územní plán Janovice byl vydán zastupitelstvem obce Janovice formou opatření obecné povahy dne 13. 12. 2013 usnesením č. 15/127 a nabyl účinnosti dne 31. 12. 2013. ^[16]

Obec Janovice je tvořena jedním katastrálním územím s identifikačním číslem 657107 a plošnou výměrou 13,16 km².

Řešené území spadá do plochy označované jako Plochy bydlení. Dle formy a výškové hladiny zástavby dělí územní plán plochy bydlení na plochy způsobu využití a to bydlení v rodinných domech a bydlení v bytových domech. Lokality Z71 a Z72 mají funkční využití: „Bydlení v rodinných domech“.

4. 4. 1 Bydlení v rodinných domech (BR)

Plochy vymezené pro BR slouží k bydlení v rodinných domech či obdobné formě nízkopodlažní zástavby. Výšková hladina je určena maximálně 2 nadzemní podlaží a podkroví. Nové stavby v tomto území musí odpovídat charakteru zástavby převládající funkce, vhodně ji doplňovat a především ji nenarušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem. ^[16]

Hlavní využití:

- rodinné domy se zahradami
- zahrady, sady
- provozní a hospodářské zázemí rodinných domů a zahrad - altány, skleníky, bazény, pergoly, zpevněné plochy pro relaxaci a rekreační sport jako součást rodinného domu, oplocení, zařízení pro chov domácích zvířat za podmínky, že nezhorší kvalitu prostředí sousedních pozemků sloužících bydlení, rekreaci nebo občanskému vybavení
- základní občanské vybavení související s využíváním této funkční plochy do 1 000 m² zastavěné plochy (např. dětské školky, služby, obchodní, stravovací zařízení včetně provozního zázemí, ekologická a informační centra, hygienická zařízení)
- dopravní infrastruktura - silniční a pěší komunikace, cyklostezky, jednotlivé garáže a přístřešky pro osobní automobily, parkoviště odpovídající požadované kapacitě předmětných objektů
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, trafostanice, alternativní ekologicky nezávadné zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. solární a fotovoltaické články), plochy pro popelnice a odpadní kontejnery na komunální odpad
- veřejná zeleň, vodní toky a vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- stávající individuální rekreační objekty
- změna v užívání stávajících objektů pro bydlení na objekty pro individuální rekreaci
- objekty pro chov hospodářských zvířat
- sběrný dvůr
- výroby a služby, nesnižující kvalitu prostředí a pohodu bydlení a sloužící zejména obyvatelům obytné zóny.

Nepřípustné využití: • činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním a podmíněně přípustným využitím.

4. 5 Stávající stav

Plocha Z71

Vymezená plocha se nachází v severovýchodní části obce v přímé návaznosti na stávající zástavbu rodinnými domy. Výměra činí 2,93 ha. V této chvíli je využívána jako orná půda, tudíž je proto nutné v návrhu počítat s vyjmutím z půdního fondu. Východní část plochy trojúhelníkovitého tvaru je zatravněna a po vnějších východnějších okrajích lemována vzrostlou náletovou listnatou zelení. Území se mírně svažuje od východu západním směrem, s výjimkou západního cípu, který je strmější.

Vlastníci celkové rozvojové lokality jsou jak soukromé osoby, tak obec. Obci náleží vlastnictví pozemků, na nichž má v plánu vybudovat pozemní komunikace podél okraje plochy Z71.

K území je výborný přístup po zpevněné asfaltové komunikaci III/48414 z východní strany a nezpevněnou šterkovou místní komunikací ze západu, obsluhující stávající zástavbu.

Přes východní část ploch Z71 vede nadzemní vedení vysokého napětí.

Plocha Z72

Výměr rozvojové plochy Z72 činí 1,78 ha a nachází se v těsné blízkosti plochy Z71 jižním směrem. V nynější době je využívána k zemědělské činnosti jako trvalý travní porost – louka.

Jedná se o rovinatou plochu protknutou říčkou, podél jejíž toku je území porostlé náletovou nízkou i vysokou zelení, jak listnatou, tak i jehličnatou. Na plochu je umožněn přístup z jižní i západní strany po místních komunikacích.

Podobně jako u sousední plochy, i skrz toto území prochází vzdušné vedení vysokého napětí.

Pozemky v řešené rozvojové ploše Z72 jsou v soukromém vlastnictví.

4. 6 Fotodokumentace

Fotodokumentace byla pořízena v rámci vizuální prohlídky lokality. Fotografie jsou k nahlédnutí v příloze č. 1 Fotodokumentace.

4. 7 Majetkoprávní vztahy

Z internetových stránek katastrálního úřadu bylo zjištěno, že řešené lokality jsou rozděleny mezi více vlastníků. Pozemky jsou jak v soukromém vlastnictví (1229/1, 1229/3, 1238/21, 1229/4, 1238/12, 1238/13, 1238/14, 1229/6, 1232/1, 1222, 1017/10, 3065/6, 1244/4, 1244/2, 1244/1, 1252/7), tak i ve vlastnictví obce (3065/1, 3066/2, 3065/3, 1272). Navržená urbanistická studie je tedy především založená na výkupu pozemků od soukromých vlastníků a informacích, zda je možnost odkupu. Podrobnější informace o majetkoprávních vztazích jsou zpracovány ve výkrese č.3 – Majetkoprávní vztahy.

4. 8 Limity území

Nejzásadnějším limitem v území, omezující urbanistické návrhy, je stožárové nadzemní vedení napětí VN 22kV, jehož ochranné pásmo činí 7 m od vnější hrany krajního vodiče v obou směrech.

Západním cípem plochy Z72 je veden vodovodní řad DN 100 s ochranným pásmem 1,5 m na obě strany od vnějšího líce potrubí.

Limity přírodního charakteru v podobě vodního toku a vzrostlé zeleně, částečně omezují výsledný vzhled urbanistických návrhů, ovšem nijak zásadně nezasahuje do funkčnosti řešených lokalit. Nežádoucí náletové dřeviny budou odstraněny.

Svažitost terénu je mírná. Příkřejší sklon se nachází pouze v západní části plochy Z71.

Omezujícími aspekty pro výstavbu jsou také limity spojené s Územním plánem obce Janovice a to v podobě návrhu vybudování potřebné vedení dopravní a technické infrastruktury. Dále regulativy týkající se výstavby rodinnými domy.

označení plochy	rozloha (ha)	funkční využití	kód prostor. regulace
Z62	0.43	bydlení v rodinných domech	1
Z63	1.67	bydlení v rodinných domech	1
Z64	0.24	bydlení v rodinných domech	1
Z65	1.21	bydlení v rodinných domech	1
Z66	0.29	bydlení v rodinných domech	5
Z67	0.19	bydlení v rodinných domech	5
Z68	0.40	bydlení v rodinných domech	1
Z69	0.44	bydlení v rodinných domech	1
Z70	0.56	bydlení v rodinných domech	1
Z71	2.93	bydlení v rodinných domech	1
Z72	1.78	bydlení v rodinných domech	1
Z73	0.17	bydlení v rodinných domech	1
Z74	0.11	plochy technické infrastruktury	4

Tab. č. 1 – Zastavitelné plochy vymezené Územním plánem Janovice

Prostorová regulace je v předchozí tabulce stanovena kódem, kterému odpovídá hodnota regulace v tabulce č. 2.

kód prostor. regulace	podlažnost	maximální zastavěná plocha jednou budovou (m ²)	maximální index zastavění	MVRD (m ²)
1	max. 2+ podkroví	rodinný dům – 200, budova občanské vybavenosti, služby – 500	0,25	1000
2	max. 2+ podkroví	budova občanské vybavenosti, služby – 1000	0,35	---
3	max. 2	budova technické infrastruktury – 1500	0,50	---
4	max. 2	budova technické infrastruktury – 500	0,50	---
5	max. 2+ podkroví	rodinný dům – 200, budova občanské vybavenosti, služby – 500	0,25	1500
6	max. 2+ podkroví	budova ekofarmy – chov hospodářských zvířat, provozní objekty zemědělské výroby, s vazbou na ubytování, stravování a služby klientům – 500; umístování nových rodinných domů je nepřipustné	0,25	---

Tab. č. 2 – Kódy prostorové regulace zastavitelných ploch

5. Urbanistické návrhy

5.1 Variantní řešení

Pro tuto práci jsou vypracovány čtyři varianty A, B, C a D. Všechny varianty řeší územní studii nezastavěného území. Návrhy řeší komplexně veškerou plochu parcel a představují postupný vývoj, navzájem se propojují a vychází z té předchozí. Společnou vlastností všech variant je zástavba tvořena rodinnými domy.

Aspektem propojujícím první tři varianty jsou návrhy Územního plánu pro vedení pozemní komunikace, podzemní vedení vysokého napětí a jeho napojení na stávající vzdušné vedení i umístění distribuční trafostanice v centrální části rozvojové plochy Z71.

5.2 Varianta A



Obr. č. 4 – Urbanistický návrh – varianta A

Charakteristickým rysem urbanistického řešení varianty A je zástavba plochy Z71 rodinnými domy v podobě 10-ti sdružených rodinných domů. Disponují klasickým stavebně-technickým provedením. Společná zeď spojuje dvě odlišné bytové jednotky. Vstupy, vjezdy

i zahrady jsou řešeny jako soukromý sektor jednotlivých domů.

Pozemní zpevněná komunikace lemuje jižní hranici plochy Z71 a propojuje tak dopravně dvě odlišné třídy komunikací, silnicí třetí třídy na východní straně území s účelovou komunikací na západní straně. Aby byla dopravně obsloužena i nejvzdálenější část území, byla navržena komunikace ve tvaru písmene L, která umožnila napojení 14-ti izolovaným rodinným domkům.

V místě návrhu umístění distribuční trafostanice vznikl v centrální části plochy Z71 veřejný prostor, umožňující případnou územní rezervu pro další rozvoj obce.

Přední výhodou této varianty je fakt, že zástavba dvoudomky šetří ekonomické náklady na případnou realizaci v podobě úspory energií a stavebních hmot.

5.3 Varianta B



Obr. č. 5 – Urbanistický návrh – varianta B

Varianta B opět vychází z propojení tří světových stran navrhovanou komunikací dle Územního plánu. Změnou je zde vytvoření obousměrné slepé komunikace, kopírující směr proudění vodního toku a obsluhující obě její strany zastavěné 9-ti izolovanými

rodinnými domy. Slepá ulice je zakončená obratištěm, pro možné otáčení vozidel. Po celé délce plochy Z71 je na komunikaci napojeno 24 izolovaných rodinných domů obdélníkového tvaru s delší stranou rovnoběžnou se silnicí. V centrální části je rovněž vytvořený veřejná plocha pro vybudování distribuční trafostanice a případného dalšího územního rozvoje.

V prostoru vymezujícím vodním tokem a zástavbou vznikla plocha pro vybudování hřiště s dětskými herními prvky, orientovaného zády k soukromým zahradám.

5. 4 Varianta C



Obr. č. 6 – Urbanistický návrh – varianta C

Varianta C vznikla transformací dvou předchozích, kdy z první si ponechala tvar komunikace skrz plochu Z72 a vzhled zástavby, kterou tato silnice dopravně obsluhuje 10 RD. Tato spojnice je směrově vedena díky nadzemnímu vedení vysokého napětí procházejí územím.

Z řešení B si zachovala umístění veřejných prostranství i plochu vymezenou pro vybudování dětského hřiště. Také kopíruje rozparcelování lokality Z71 25-ti samostatnými rodinnými domy.

5. 5 Varianta D



Obr. č. 7 – Urbanistický návrh – varianta D

Rozvržení vedení dopravní infrastruktury i napojení okolní zástavby se shoduje s předchozí variantou. Urbanistický návrh poprvé nerespektuje návrhy vedení infrastruktury Územním plánem. Komunikace napojující se z jižní strany a lemující hranici řešené plochy Z72 je z části vytvořena jako pěší chodník o šířce 3 m, s možností pojíždění vhodné techniky pro údržbu.

V místech, kdy je potřeba přejít komunikace jsou zřízeny místa pro přecházení dle platných norem a legislativy. Detail místa pro přecházení je obsažen ve výkrese č.8 – Dopravní infrastruktura.

Veřejné prostranství pro umístění distribuční trafostanice a případnou další územní rezervu bylo přesunuto blíže k západní hranici řešeného území, což vytvořilo bližší propojení veřejných ploch.

Počet, orientace i napojení rodinných domů zůstává stejný jako v návrhu C, tedy celkem 35 izolovaných domů.

Zpevněné plochy pro umístění kontejnerů na tříděný odpad jsou navrženy u výjezdů z území na jižní a východní straně.

5. 6 Zhodnocení a výběr varianty

Výše popsané varianty mají hodně společných znaků. Vypořádávají se s limity a problémy souvisejícími s řešeným územím. Návrhy A, B, a C splňují podmínky stanovené územním plánem obce Janovice. Ve všech urbanistických návrzích bylo zohledněno napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu.

Po srovnání všech aspektů variant bylo rozhodnuto o dalším detailnějším rozpracování urbanistického návrhu D. Z důvodu zkrácení vedení jak technické tak dopravní infrastruktury se snížily náklady na případnou realizaci návrhu. Pro budoucí obyvatelé bude jistě vytvoření většího místa pro veřejné setkávání v okolí dětského hřiště přijatelnější, než-li neefektivní vedení komunikace navrhované územním plánem. Jednotlivě izolované rodinné domy jsou na venkově stále žádanější.

Pro vybranou variantu je dále detailně rozpracovaná technická a dopravní infrastruktura, návrh zeleně a dispoziční řešení rodinného domu.

6. Řešení zvolené varianty

6.1 Dopravní infrastruktura

Při návrhu byly komunikace projektovány dle ČSN 736110 Projektování místních komunikací, statická doprava dle ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací stání, a křižovatky a rozhledové trojúhelníky dle ČSN 73 6102 Projektování silničních komunikací.

Podrobné řešení včetně rozměrů míst pro přecházení jsou znázorněny ve výkrese č.8 – Dopravní infrastruktura.

6.1.1 Pozemní komunikace

Zájmové území je napojeno na stávající komunikaci třetí třídy III / 48414 a účelové komunikace napojené na páteřní silnici obce třetí třídy III / 48413. Při výstavbě bude potřeba příjezdové komunikace z jižní a západní strany vhodně rozšířit a zpevnit.

Kvůli bezpečnosti a klidnější dopravě navrhuji osadit u všech vjezdů na řešené území dopravní svislou značkou oznamující „Zóna 30“ a „Konec zóny 30“. Všechny sjezdy na místních komunikacích musí splňovat podmínky pro rozhled dle ČSN 73 6102. Určující je jedna odvěsna rozhledového trojúhelníku, která se udává v délce pro zastavení D_z . Délka D_z je pro dovolenou navrhovanou rychlost 30 km/h rovna 20 m.

V obloucích a křižovatkách je zajištěn minimální směrový oblouk 6 m. Šířka komunikačního prostoru na ploše Z71 je 12 m a skrz plochu Z72 11 m. Asfaltová komunikace je navržena s obousměrným provozem, chodníkem a zeleným pásem.

6.1.2 Statická doprava

Výpočet parkovacích stání (ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací):

Celkový počet stání:

$$N = O_o * k_a + P_o * k_a * k_p$$

O_o *Základní počet odstavných stání*

P_o *Základní počet parkovacích stání*

K_a *Součinitel vlivu stupně automobilizace = 1*

K_p *Součinitel redukce počtu stání pro posuzované území = 1*

$RD = 35 \times 4 = 140$ obyvatel = **35 stání**

$P_o = 140 / 20 =$ **7 odstavných stání**

Odstavná stání v počtu 35 pro vlastníky RD jsou řešeny na jednotlivých parcelách RD. Z důvodu rozsáhlého území je navrženo 9 podélných odstavných stání v prostoru zeleného pásu a v různých rozestupech tak, aby byla přijatelná docházková vzdálenost. Jedno místo je vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu a to o minimálních půdorysných rozměrech 7 000 x 3 500 mm.

6.1.3 Pěší komunikace

Chodníky se nachází po celém řešeném území o šířce 2 000 mm nebo 1 500 mm. V rámci veřejného prostranství u dětského hřiště navržena šířka pěší komunikace 3 000 mm z důvodu případného projíždění zahradní technikou, nutnou k údržbě zelených ploch.

V řešené lokalitě je respektována možnost pohybu osob s omezenou schopností pohybu, a tudíž byla dodržována vyhláška č. 398/2009 Sb.: o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

6. 2 Technická infrastruktura

Navrhování veškerých sítí proběhlo dle normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, která určuje souběžné vzdálenosti, křížení, hloubkové a půdorysné vedení sítí. Detailní zpracování návrhu vedení technické infrastruktury je řešena ve výkresu č. 9 – Technická infrastruktura.

6.2.1 Návrh vodovodního řadu

Vodovod je napojen na dvou místech na stávající vodovodní řad. Ze západní strany na řad DN 100 a na jižní straně na DN 80. Zásobování pitnou vodou je řešeno jako systém větvený. Vodovod je veden v zeleném pásu přidrůženého dopravního prostoru v hloubce 1,6 m. Výpočet dimenze potrubí vedení bylo rozděleno na dvě části. První část napojená na DN 100 počítá se zásobováním pitnou vodou pro 25 rodinných domů, druhá část napojená na DN 80 obsluhuje 10 rodinných domů.

6.2.1.1 Výpočet potřeby pitné vody a dimenze potrubí

Výpočet byl proveden pro dvě lokality. Zastavěné území Z71 25-ti rodinnými domy a Z72 10-ti rodinnými domy.

Z71:

- 25 RD
- 1 RD = 4 obyvatelé
- 25 RD = 4 x 25 = 100 obyvatel

Průměrná denní potřeba vody:

$$Q_p = SPV \times ZO = 100 \times 35 \times 1000 = 3\,500\,000 \text{ l/rok} = \mathbf{9\,589,04 \text{ l/den}}$$

SPV specifická potřeba vody

ZO počet zásobovaných obyvatel

Dle vyhlášky č. 120/2011 Sb., na jednoho obyvatele bytu s tekoucí teplou vodou (teplá voda na kohoutku) za rok = 35 m³

Maximální denní potřeba vody:

$$Q_d = Q_p \times k_d = 9\,589,04 \times 1,4 = \mathbf{13\,424,66 \text{ l/den}}$$

Maximální hodinová potřeba vody:

$$Q_{h(14)} = 1/24 \times Q_d/3600 = 1/24 \times 13\,424,66/3600 = 0,144 \text{ l/s}$$

$$Q_{h(20)} = k_h/24 \times Q_d/3600 = 2/24 \times 13\,424,66/3600 = 0,311 \text{ l/s} = \mathbf{3,11 \times 10^{-3} \text{ m}^3/\text{s}}$$

k_h = hodnoty koeficientu hodinové nerovnoměrnosti se určují na základě charakteru zástavby přibližně v intervalu 1,8–2,1, kde vyšší hodnoty jsou doporučeny pro spotřebiště sídlištního charakteru.

Návrh DN:

$$Q = (p_v \times Q_{h(20)} / p \times v)^{0.5} = (4 \times 3,11 \times 10^{-3} / \pi \times 1,5)^{0.5} = 0,051 \text{ m}$$

Dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb je pro rodinné domy a nevýrobní objekty minimální dimenze potrubí DN 80. Navržené vodovodní potrubí je tedy DN 80 PVC. V území jsou navrženy tři podzemní hydranty o velikosti DN 80.

Z72:

- 10 RD
- 1 RD = 4 obyvatelé
- 10 RD = 4 * 10 = 40 obyvatel

Průměrná denní potřeba vody:

$$Q_p = SPV \times ZO = 40 \times 35 \times 1000 = 1\,400\,000 \text{ l/rok} = \mathbf{3\,835,62 \text{ l/den}}$$

Maximální denní potřeba vody:

$$Q_d = Q_p \times k_d = 3\,835,62 \times 1,4 = \mathbf{5\,369,87 \text{ l/den}}$$

Maximální hodinová potřeba vody:

$$Q_{h(14)} = 1/24 \times Q_d / 3600 = 1/24 \times 5\,369,87 / 3600 = 0,062 \text{ l/s}$$

$$Q_{h(20)} = k_h / 24 \times Q_d / 3600 = 2/24 \times 5\,369,87 / 3600 = 0,124 \text{ l/s} = \mathbf{1,24 \times 10^{-3} \text{ m}^3/\text{s}}$$

Návrh DN:

$$Q = (p_v \times Q_{h(20)} / p \times v)^{0.5} = (4 \times 1,24 \times 10^{-3} / \pi \times 1,5)^{0.5} = 0,032 \text{ m}$$

Navržené vodovodní potrubí je DN 80 PVC.

6.2.2 Návrh splaškové kanalizace

V současné obci není vybudována kanalizace. Územní plán pouze navrhuje možné umístění vedení kanalizační sítě. V návrhu je počítáno s budoucím vybudováním stokové sítě a řeší jeho uložení a dimenzi, a tudíž je uložení sítě navrženo v tělese pozemní komunikace. Možné napojení je na navrhovanou kanalizační síť v příjezdové komunikaci na západní straně řešeného území. Celá splašková kanalizace je řešena jako gravitační.

6.2.2.1 Výpočet dimenze splaškové kanalizace

Výpočet vychází ze specifické potřeby vod. Jako při výpočtu spotřeby vody, se i v tomto výpočtu území dělí na dvě řešené lokality Z71 a Z72.

Z71:

- 25 RD
- 1 RD = 4 obyvatelé
- 25 RD = 4 x 25 = 100 obyvatel

Průměrná denní potřeba vody:

$$Q_p = SPV \times ZO = 100 \times 35 \times 1000 = 3\,500\,000 \text{ l/rok} = \mathbf{9\,589,04 \text{ l/den}}$$

SPV specifická potřeba vody

ZO počet zásobovaných obyvatel

$$Q_{\max, h} = k_{\max} \times Q_p / 24 = 4,4 \times 9\,589,04 / 24 = 1\,757,99 \text{ l/h} = \mathbf{0,488 \text{ l/s}}$$

k_{max} součinitel maximální hodinové nerovnoměrnosti

Návrh dimenze potrubí:

$$Q_n = 2 \times Q_{\max, h} = 2 \times 0,488 = \mathbf{0,977 \text{ l/s}}$$

$$Q = (p_v \times Q_n / \pi \times v)^{0,5} = (4 \times 0,977 \times 10^{-3} / \pi \times 1,5)^{0,5} = 0,029 \text{ m}$$

Je navržena splašková kanalizace o DN 200 PVC.

Z72:

- 10 RD
- 1 RD = 4 obyvatelé
- 10 RD = 4 x 10 = 40 obyvatel

Průměrná denní potřeba vody:

$$Q_p = SPV \times ZO = 40 \times 35 \times 1000 = 1\,400\,000 \text{ l/rok} = \mathbf{3\,835,62 \text{ l/den}}$$

$$Q_{\max, h} = k_{\max} \times Q_p / 24 = 5,9 \times 3\,835,62 / 24 = 942,92 \text{ l/h} = \mathbf{0,262 \text{ l/s}}$$

Návrh dimenze potrubí:

$$Q_n = 2 \times Q_{\max, h} = 2 \times 0,262 = \mathbf{0,524 \text{ l/s}}$$

$$Q = (p_v \times Q_n / \pi \times v)^{0,5} = (4 \times 0,524 \times 10^{-3} / \pi \times 1,5)^{0,5} = 0,021 \text{ m}$$

Je navržena splašková kanalizace o DN 200 PVC.

Rodinné domy po dobu nevybudované kanalizační sítě budou mít na svých pozemcích bezodtokové žumpy.

6.2.3 Návrh dešťové kanalizace

Návrh dešťové kanalizace je stejně jako v předchozí podkapitole řešena dvěma úseky. Sít' je vedena v tělese komunikace. Z komunikací bude svedena pomocí rigolů vzdálené od sebe 50 m. Vyústění kanalizace ze zpevněných ploch dopravní infrastruktury je provedeno do vsakovacích boxů. Rozdělení odvodňované plochy a výpočet byl opět rozdělen na dva úseky. Návrh vedení a vsakovacích boxů je proveden ve výkresu č. 9 – Technická infrastruktura. Podrobnější výpočet počtu vsakovacích boxů je provedeno v dalších kapitolách. V západní části území je potřeba vybudování čerpací stanice a tlakové sítě v délce 66,2 m.

Vsakování dešťových vod v travnatých nezpevněných plochách je řešeno jako vsakování přirozenou cestou.

6.2.3.1 Výpočet dimenze dešťové kanalizace

$$Q_{\max, d} = S_s \times q_s \times \Psi \text{ [l/s]}$$

Q celkové množství dešťových vod [l/s]

S_s velikost plochy se sejným povrchem [ha]

q_s intenzita směrodatného deště 120 [l/s x ha]

Ψ odtokový součinitel

asfaltové a betonové plochy, dlažba se zálivkou spár Ψ = 0,8

dlážděný povrch Ψ = 0,6

Pojízdná komunikace je navržena z asfaltového povrchu, pěší komunikace a plochy parkovacího stání jsou provedeny ze zámkové dlažby.

Výpočet dešťových vod – úsek 1:

Pojízdná komunikace:

$$S_{s1} = 3\,706,29 \text{ m}^2 = 0,371 \text{ ha}$$

$$Q_{\max.1} = S_s \times q_s \times \Psi = 0,371 \times 120 \times 0,8 = 35,616 \text{ l/s}$$

Pěší komunikace:

$$S_{s2} = 1\,090,34 \text{ m}^2 = 0,109 \text{ ha}$$

$$Q_{\max.2} = S_s \times q_s \times \Psi = 0,109 \times 120 \times 0,6 = 7,848 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max. \text{ celkem}} = Q_{\max. 1} + Q_{\max. 2} = 35,616 + 7,848 = \mathbf{43,464 \text{ l/s}}$$

$$Q = (p_v \times Q_n / \pi \times v)^{0.5} = (4 \times 43,464 \times 10^{-3} / \pi \times 1,5)^{0.5} = 0,192 \text{ m}$$

Dešťová kanalizace navržena DN 200 PVC.

Výpočet dešťových vod – úsek 2:

Pojízdná komunikace:

$$S_{s1} = 2\,512,05 \text{ m}^2 = 0,2512 \text{ ha}$$

$$Q_{\max.1} = S_s \times q_s \times \Psi = 0,251 \times 120 \times 0,8 = 24,115 \text{ l/s}$$

Pěší komunikace:

$$S_{s2} = 930,56 \text{ m}^2 = 0,093 \text{ ha}$$

$$Q_{\max.2} = S_s \times q_s \times \Psi = 0,093 \times 120 \times 0,6 = 6,696 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max. \text{ celkem}} = Q_{\max. 1} + Q_{\max. 2} = 24,115 + 6,696 = \mathbf{30,811 \text{ l/s}}$$

$$Q = (p_v \times Q_n / \pi \times v)^{0.5} = (4 \times 30,811 \times 10^{-3} / \pi \times 1,5)^{0.5} = 0,162 \text{ m}$$

Dešťová kanalizace navržena DN 200 PVC.

6.2.3.2 Výpočet návrhu vsakovacích boxů

Řešené území je pro výpočet vsakovacích boxů rozděleno do dvou úseků. Výpočet byl proveden dle ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod.

ÚSEK I.

Redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy A_{red} v m^2 , se stanoví podle vzorce:

$$A_{\text{red}} = \sum_{i=1}^n A_i \cdot \psi_i$$

kde je

A_i půdorysný průmět odvodňované plochy určitého druhu (viz tabulka 1), v m^2 ;

ψ_i součinitel odtoku srážkových povrchových vod pro odvodňovanou plochu určitého druhu podle tabulky 1;

n počet odvodňovaných ploch určitého druhu.

Při dimenzování vsakovacích zařízení pro vsakování srážkových vod z více nemovitostí je možné použít také součinitele odtoku srážkových povrchových vod podle ČSN 75 6101.

Druh odvodňované plochy; druh úpravy povrchu	Sklon povrchu		
	do 1 %	1 % až 5 %	nad 5 %
	Součinitele odtoku srážkových povrchových vod ψ		
Střechy s propustnou horní vrstvou (vegetační střechy)	0,4 až 0,7 ¹⁾	0,4 až 0,7 ¹⁾	0,5 až 0,7 ¹⁾
Střechy s vrstvou kačírku na nepropustné vrstvě	0,7 až 0,9 ¹⁾	0,7 až 0,9 ¹⁾	0,8 až 0,9 ¹⁾
Střechy s nepropustnou horní vrstvou	1,0	1,0	1,0
Střechy s nepropustnou horní vrstvou o ploše větší než 10 000 m^2	0,9	0,9	0,9
Asfaltové a betonové plochy, dlažby se zálivkou spár	0,7	0,8	0,9
Dlažby s pískovými spárami	0,5	0,6	0,7

Tab. č. 3 – Součinitelé odtoku srážkových vod

$$A_{\text{red, komunikace}} = 3706,29 \times 0,8 = 2\,965,03 \text{ m}^2$$

$$A_{\text{red, chodník}} = 1\,090,34 \times 0,6 = 654,204 \text{ m}^2$$

$$A_{\text{vsak}} = (0,1 \text{ až } 0,3) \cdot A_{\text{red}}$$

$$A_{\text{vsak}} = 0,2 \times 3\,619,24 = 723,848 \text{ m}^2$$

Stanovení retenčního objemu vsakovacího zařízení:

$$V_{\text{vz}} = \frac{h_d}{1000} \cdot (A_{\text{red}} + A_{\text{vz}}) - \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{\text{vsak}} \cdot t_c \cdot 60$$

h_d návrhový úhm srážek podle přílohy A nebo přesnějších místně platných hydrologických údajů s odpovídající dobou trvání t_c a stanovenou periodicitou podle tabulky 2, v mm;

A_{red} redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy, v m^2

f součinitel bezpečnosti vsaku

k_v koeficient vsaku

A_{vsak} vsakovací plocha vsakovacího zařízení

A_{vz} plocha hladiny vsakovacího zařízení (jen u povrchových vsakovacích zařízení)

t_c doba trvání srážky určité periodicity podle přílohy A nebo přesnějších místně platných hydrologických údajů, v min (doby trvání srážek t_c , uvedené v tabulce A.2 v hodinách, je nutno přepočítat na minuty).

Periodicita p [rok ⁻¹]	Doba trvání srážek t_c [min]							
	5	10	15	20	30	40	60	120
	Návrhové úhrny srážek h_d [mm]							
0.2	10.8	15.2	17.8	19.6	22.1	23.8	26.3	30.5
0.1	12.3	17.4	20.6	22.8	25.9	28.1	31.3	36.6

Tab. č. 4 – Návrhové úhrny srážek s dobou trvání 5 min až 120 min

$$V_{vz} = (26,3/1\,000) \times 3\,619,24 - (1/2 \times 0,00001 \times 723,848 \times 60 \times 60) = \mathbf{82,16\,m^3}$$

Vsakovací odtok:

$$Q_{vsak} = \frac{1}{f} \cdot k_v \cdot A_{vsak}$$

f součinitel bezpečnosti vsaku (doporučuje se $f \geq 2$);

k_v koeficient vsaku, v $m \cdot s^{-1}$;

A_{vsak} vsakovací plocha vsakovacího zařízení, v m^2

$$Q_{vsak} = 1/2 \times 0,00001 \times 723,848 = 0,00361924 = \mathbf{36,192 \times 10^{-4}\,m^3/s}$$

Doba prázdnění vsakovacího zařízení:

$$T_{pr} = \frac{V_{vz}}{Q_{vsak}}$$

V_{vz} největší vypočtený retenční objem (návrhový objem) vsakovacího zařízení

Q_{vsak} vsakovaný odtok

Doba prázdnění vsakovacího zařízení nemá překročit 72 h.

$$T_{pr} = 82,16 / 36,192 \times 10^{-4} = 22\,701,149\,s = \mathbf{6,31\,h}$$

$$T_{pr} \leq 72\,h$$

$$\mathbf{6,31 \leq 72\,h}$$

Návrh: 100 ks Q-Bic

Objem štěrku v rýze:

$$V_1 = l \cdot b \cdot h \quad [m^3]$$

$$V_1 = 1,2 \times 0,6 \times 60 = 43,2\,m^3$$

Užitečný objem štěrku:

$$V_2 = V_1 \cdot m_{\text{štěrku}} \quad [\text{m}^3]$$

$$V_2 = 43,2 \times 0,35 = 15,12 \text{ m}^3$$

Užitečný objem boxů:

$$V_3 = V_{\text{vz,max}} - V_2 \quad [\text{m}^3]$$

$$V_3 = 82,16 - 15,12 = 67,04 \text{ m}^3$$

Celkový objem boxů:

$$V_4 = \frac{V_3}{m_{\text{box}}} \quad [\text{m}^3]$$

$$V_4 = 67,04 / 0,95 = 70,57 \text{ m}^3$$

Počet boxů:

$$N = \frac{V_4}{l_{\text{box}} \cdot b_{\text{box}} \cdot h_{\text{box}}} + R$$

V_4 celkový objem boxů $[\text{m}^3]$

l_{box} délka jednoho boxu Wavin Q-Bic $[\text{m}]$

b_{box} šířka jednoho boxu Wavin Q-Bic $[\text{m}]$

h_{box} výška jednoho boxu Wavin Q-Bic $[\text{m}]$

R bezpečnostní rezerva 20%

$$N = (70,57 / (1,2 \times 0,6 \times 0,6)) + 0,2 = 163,55 = \mathbf{166 \text{ ks}}$$

Pro úsek I. je navrženo 166 kusů vsakovacích boxů Q-Bic.

ÚSEK II.

$$A_{\text{red,komunikace}} = 2\,512,05 \times 0,8 = 2\,009,64 \text{ m}^2$$

$$A_{\text{red,chodník}} = 930,56 \times 0,6 = 558 \text{ m}^2$$

$$A_{\text{vsak}} = 0,2 \times 2\,567,64 = 513,528 \text{ m}^2$$

Stanovení retenčního objemu vsakovacího zařízení:

$$V_{\text{vz}} = (23,8 / 1\,000) \times 2\,567,64 - (\frac{1}{2} \times 0,00001 \times 513,528 \times 40 \times 60) = \mathbf{54,95 \text{ m}^3}$$

Vsakovací odtok:

$$Q_{\text{vsak}} = \frac{1}{2} \times 0,00001 \times 513,528 = 0,00256764 = \mathbf{25,676 \times 10^{-4} \text{ m}^3/\text{s}}$$

Doba prázdnění vsakovacího zařízení:

$$T_{\text{pr}} = 54,95 / 25,676 \times 10^{-4} = 21\,400,53 \text{ s} = \mathbf{5,945 \text{ h}}$$

$$T_{pr} \leq 72 \text{ h}$$

$$5,95 \leq 72 \text{ h}$$

Návrh: 100 ks Q-Bic

Objem štěrku v rýze:

$$V_1 = 1,2 \times 0,6 \times 60 = 43,2 \text{ m}^3$$

Užitečný objem štěrku:

$$V_2 = 43,2 \times 0,35 = 15,12 \text{ m}^3$$

Užitečný objem boxů:

$$V_3 = 54,948 - 15,12 = 39,828 \text{ m}^3$$

Celkový objem boxů:

$$V_4 = 39,828 / 0,95 = 41,924 \text{ m}^3$$

Počet boxů:

$$N = (41,924 / (1,2 \times 0,6 \times 0,6)) + 0,2 = 97,25 = \mathbf{98 \text{ ks}}$$

Pro úsek II. je navrženo 98 kusů vsakovacích boxů Q-Bic.

Podzemní vsakovací boxy jsou navrženy ve veřejných plochách a to pro úsek I. v rezervním území u distribuční trafostanice a pro úsek II. V prostoru pod dětským hřištěm. V případě realizace je nutno provést podrobnější průzkum hladiny podzemní vody.

Rodinné domy po dobu nevybudované kanalizační sítě budou mít na svých pozemcích vsakovací vsakovací šachty, do nichž bude svedena dešťová voda ze střechy a zpevněných ploch.

Potrubí jak splaškové, tak dešťové kanalizační sítě je opatřeno šachtami v každém lomu potrubí.

6.2.4 Návrh zásobování plynem

Navržený středotlaký plynovod o DN 90 je napojen ve dvou místech, obdobně jako vodovodní řad na stávající vedení plynovodní sítě. Systém plynovodní sítě v řešeném území je větvený. Hlavním využitím zásobování plynem je pro topení, ohřev teplé vody a vaření v rodinných domech.

6.2.4.1 Výpočet návrhu plynovodu

$$Q_{h1} = \sum q_{h1} \times P_1 \times k_1 \text{ [m}^3/\text{h]}$$

Q_{k1} specifická hodnota potřeby plynu

P₁ počet účelových jednotek

k₁ koeficient současnosti daného účelu spotřeby

Hodinová potřeba plynu:

$$k_1 = 1/\ln(35 + 16) = 0,254$$

$$k_2 = 1/P_{0,1} = 1/35^{0,1} = 0,700$$

Vaření:

$$Q_{\max h1} = q_1 \times P_1 \times k_1 = 1,2 \times 35 \times 0,254 = 10,668 \text{ m}^3/\text{h}$$

TUV:

$$Q_{\max h2} = q_2 \times P_2 \times k_1 = 2,1 \times 35 \times 0,254 = 18,669 \text{ m}^3/\text{h}$$

Topení:

$$Q_{\max h3} = q_3 \times P_3 \times k_2 = 2,5 \times 35 \times 0,7 = 61,25 \text{ m}^3/\text{h}$$

Celková potřeba:

$$Q_{h,\max} = 10,668 + 18,669 + 61,25 = \mathbf{90,587 \text{ m}^3/\text{h}}$$

Návrh dimenze potrubí:

$$D = K \times \sqrt[4,82]{\frac{Q^{1,82} \times L}{P_z - P_k}}$$

D vnitřní průměr potrubí [mm]

K konstanta pro zemní plyn – 13,8

Q výpočtový průtok potrubím [m³/h]

L délka plynovodu [m]

P_z absolutní tlak v počátečním uzlu úseku [MPa]

P_k absolutní tlak v koncovém bodě úseku [MPa]

$$D = 82,865 \text{ mm}$$

Navrženo potrubí plynovodu DN 90 PE.

6.2.5 Návrh zásobování elektrickou energií

Elektrickou energií je zásobování 35 samostatně stojících rodinných domů a lampy veřejného osvětlení. Napojení na stávající vedení bude provedeno v navržené distribuční trafostanici o minimálním výkonu 260 kW. Nasvorkování bude provedeno na stávající vzdušné vysoké napětí 22 kV, kdy podzemním vedením bude transportováno do trafostanice.

Z důvodu lepšího estetického vzhledu je v území navrženo podzemní elektrické vedení do 1 kV. Souběžně s vedením napětí bude vedeno v zeleném pásu dopravního prostoru vedení pro veřejné osvětlení. Veřejné osvětlení je tvořeno 33 lampami rozmístěných po celém území. Podél pěší komunikace o šířce 3 m budou lampy umístěny ve vzdálenosti 20 m od sebe.

6.2.5.1 Výpočet potřeby elektrické energie

Počet RD : 35 $\beta = 0,9$

Veřejné osvětlení : $\beta = 1$

1 RD bez elektrického vytápění:

$$P_{RD1} = 8,2 \times 0,9 = 7,38 \text{ kW}$$

$$P_{RD} = 7,38 \times 35 = 258,3 \text{ kW}$$

Veřejné osvětlení:

$$P_{VO1} = 0,07 \times 1 = 0,007 \text{ kW}$$

$$P_{VO} = 0,07 \times 33 = 2,31 \text{ kW}$$

Celkem:

$$P_{\text{celkem}} = 2,31 + 258,3 = \mathbf{260,61 \text{ kW}}$$

Výpočet trafostanice pro RD 35 stupeň elektrifikace B2:

$$P_b = 260,61 \times 0,41 = \mathbf{106,85 \text{ kW}}$$

6.2.6 Nakládání s odpady

Kontejnery pro tříděný odpad jsou umístěny u výjezdů z řešeného území na východní a jižní straně. Plocha pod kontejnery je zpevněna.

6. 3 Veřejná zeleň

Zeleň v řešených lokalitách slouží především k estetické a ochranné potřebě, jenž má příjemný vliv na zdraví obyvatel. Výsadba veřejné zeleně respektuje ochranná pásma technické infrastruktury a rozhledy v křižovatkách.

Vybraná varianta počítá se zachováním stávající vzrostlé náletové zeleně podél vodního toku. Je potřeba ovšem tyto dřeviny patřičně upravit a zhodnotit jejich stav. V západní části hřiště je z důvodu clony proti hluku navrhována výsadba listnatých stromů vyššího vzrůstu. Pěší komunikace propojující plochy Z71 a Z72 lemuje stromořadí tvořený okrasnými stromy menšího vzrůstu.

Na ploše s distribuční trafostanicí jsou po stranách vysázeny listnaté stromy zvýrazňující průhled na okolní krajinu.

Výsadba na soukromých pozemcích budou řešeny dle požadavků budoucích vlastníků.

6. 4 Mobiliář

Mobiliář je navržen v centrální části řešených lokalit v okolí dětského hřiště. Pro odpočinek bylo navrženo 12 jednostranných dřevěných laviček osazených na zpevněné ploše. Dále jsou zde navrženy dřevěné odpadkové koše s vnitřní pozinkovanou vytahovací nádobou.

7. Rodinný dům

7.1 Popis území stavby

Stavební pozemek se nachází v katastrálním území obce Janovice na par. č. 30. Dle varianty D je rozsah řešeného území 1 066 m². Parcela je v současné době v celé ploše nezastavěná a vedena jako orná půda. Území je z většiny rovinaté. Vzhledem ke zastavěnosti okolí se jedná o zastavění území vesnického charakteru.

Dle územního plánu obce se pozemek nachází v ploše Z71 – plochy určené k bydlení v rodinných domech. Území podléhá ochraně ZPF. V rámci plánovaného záměru je nutno zpracovat vynětí z ZPF. Řešený pozemek se nenachází v blízkosti území, které je dotčené poddolováním ani v blízkosti vodního toku, kde by hrozilo zasažení záplavami. Žádným způsobem nezatěžuje okolní pozemky. Během užívání stavby nebude docházet ke vzniku nadměrného hluku ani vibrací. Nebudou vznikat nebezpečné odpady. Na řešeném území se nenachází žádná vzrostlá objemově ani věkově významná zeleň.

7.2 Napojení na dopravní infrastrukturu

Řešený pozemek svou polohou a orientací umožňuje napojení na navrhovanou přilehlou dopravní infrastrukturu a napojení nepředstavuje významný technický zásah. Při výjezdu vozidel ze soukromých pozemků je nutno dbát zvýšené opatrnosti na chodce, jdoucí po chodníku.

7.3 Napojení na technickou infrastrukturu

Elektrina

Napojení na veřejný rozvod elektrické energie je navrženo v podobě elektro přípojky a následného venkovního rozvodu elektro. Napojení na veřejný rozvod bude provedeno za hranicí řešeného pozemku, kde se nachází navrhované vedené el. energie.

Vodovod

Zásobování vodou bude zajištěno pomocí navrhované vodovodní přípojky na potrubí.

Kanalizace

Odvod splaškových vod z objektu je zajištěno pomocí navrhované splaškové kanalizace v podobě gravitační kanalizační přípojky, která ústí do bezodtokové žumpy, která se nachází na pozemku investora.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody ze střechy a z přilehlých zpevněných ploch budou odváděny pomocí navržení podzemní dešťové kanalizace, která bude zaústěna do vsakovací šachty v jámě. Zasakovací systém je navržen na řešeném pozemku. V rámci dešťové kanalizace bude realizována dešťová jímka s možností případného užívání dešťových vod pro účely závlahy v rámci pozemku.

Nakládání s odpady

Předpokládá se s umístěním domovního odpadního kontejneru na pozemku na hranici pozemku investora. Nakládání s komunálním odpadem bude upřesněno smlouvou s obcí. Doporučená je plastová nádoba s pojezdem.

7. 4 Celkový popis stavby

Plánovaná stavba bude sloužit jako rodinný dům pro trvalý pobyt 4 osob. Realizace trvalé stavby. Navrhovaný záměr je řešen jako klasická stavba, která bude splňovat veškeré technické požadavky na stavby. Charakter užívání stavby nepředstavuje nutnost řešení s ohledem na bezbariérové užívání, Jedná se o stavbu rodinného domu bez možností užívání veřejností.

7. 5 Urbanistické řešení

Přístupy na pozemek jsou zajištěny pomocí navrhovaných zpevněných ploch na řešeném pozemku. Na pozemek dále vede zpevněná komunikace v podobě zámkové dlažby. Parcela je v celé ploše rovinatá.

Rodinný dům je situován v jižní části pozemku. Půdorys objektu je navržen ve tvaru obdélníku. Delší strana objektu je situována rovnoběžně s přílehlou komunikací. Ve směru přístupu na pozemek se nachází také hlavní vstup do objektu. Umístění objektu je navrženo s ohledem na optimální orientaci vnitřních prostor vůči světovým stranám.

Celková hmotná koncepce domu nenarušuje urbanistické řešení okolní zástavby. Řešená parcela bude po celém obvodu oplocena. V místě sjezdu z pozemku bude osazena vjezdová brána.

7. 6 Architektonické řešení

Rodinný dům je navržen jako jednopodlažní s podkrovím a nepodsklepený objekt. Půdorys objektu má tvar obdélníku o rozměrech 15,55 x 7,3 m.

Zastřešení objektu je navrženo v podobě sedlové střechy s pultovými vikýři střešními okny. Orientace střechy je navržena hřeben rovnoběžně k příjezdové komunikaci.

Z materiálového hlediska se jedná o klasickou zděnou stavbu. Barva fasády je navržena jako kombinace bílé omítky a šedého soklu.

Výplně otvorů jsou navrženy v barvě dřeva. Střešní krytina je plechová se stojatou drážkou PLX – LINDAB v barvě antracit.

7. 7 Provozní řešení

Vstup na pozemek se nachází v jižní části pozemku a bude zajištěn pomocí vstupní branky, vjezd vozidel pomocí vjezdové brány. Příjezdová cesta i chodník vedou přímo k hlavnímu vstupu do objektu.

Hlavní vstup do 1.NP se nachází na jihovýchodní fasádě. Po vstupu do objektu se nachází zádveří. Ze zádveří je přístupná koupelna s WC a technická místnost. Dále se posuvnými dveřmi ze zádveří vstupuje do obytné části domu se schodištěm vedoucím do podkroví.

Ve společném prostoru s obývacím pokojem je kuchyň s jídelnou. Na kuchyň navazuje místnost spíže a dveře vedoucí na venkovní terasu. Obývací pokoj je dále posuvnými dveřmi oddělen od herny, na kterou navazuje pracovní kout. Z herny a obývacího pokoje se lze otvíravými dvoukřídlými dveřmi vyjít na terasu.

Podkroví je řešeno pomocí centrální chodby, ze které jsou přístupné prostory v tomto podlaží, kterými jsou dětské pokoje, pokoj pro hosty, sklad, koupelna a ložnice. Ložnice disponuje vlastní koupelnou a šatnou.

Výměry jednotlivých místností jsou zapsány v legendě výkresu č. 11 – Půdorys 1.NP a výkresu č. 12 – Půdorys podkroví.

7. 8 Konstrukční a materiálové řešení

Veškeré skladby stěn a podlah jsou popsány a znázorněny ve výkrese č. 15 – Řez RD.

Základové konstrukce

Základové konstrukce obvodových zdí budou tvořeny základovými pásy s armokoší a základovými tvárnicemi.

Svislé obvodové stěny

Svislé obvodové stěny jsou navrženy POROTHERM 30,0 tl. 300 mm. Jednotlivé tvárnice budou zděny na systémovou maltu pro tenké spáry.

Vodorovné nosné konstrukce

Základovou desku tvoří podkladní beton tl. 100 mm.

Překlady jsou navrženy jako systémové prefabrikované v systému KM Beta SENDWIX a budou kladen dle pokynů výrobce.

Stropní konstrukce nad 1.NP bude tvořena monolitickým železobetonovým stropem tl. 250 mm. Pevnostní třída betonu C25/30 XC2. Stropní konstrukce bude vyztužena pruty betonářské výztuže.

Krov

Krov objektu je navržen jako dřevěná konstrukce ve tvaru sedlové střechy. Krov bude skládán z jednotlivých krokví, pozednic, vaznic, sloupů, kleštin a komínových výměn.

Střecha

Střešní krytina bude kotvena do připraveného laťování dle požadavků výrobce krytiny. Střešní krytina je navržena jako plechová se stojatou drážkou PLX – LINDAB.

Vnitřní svislé konstrukce

Vnitřní nosné zdivo je navrženo z POROTHERMU 19,0 AKU tl. 250 mm a vnitřní nenosné zdivo z POROTHERMU 14,0 P+D tl. 140 mm.

Podlahy

Skladba konstrukce podlahy jak na rostlém terénu 1.NP tak i podkroví, je uvedena ve výkrese č. 15 – Řez RD.

Povrch interiérových stěn

Vnitřní omítky budou řešeny jako systémové sádrové.

Fasáda

Venkovní fasáda obvodových stěn v úrovni soklu bude tvořena šedou soklovou omítkou. Fasáda v úrovni 1.NP a podkroví je tvořena silikátovou omítkou bílé barvy.

Schodiště

Schodiště spojující 1.NP a podkroví je navrženo jako monolitické betonové. Bude vyztuženo pomocí výztuže v podobě prutů betonářské výztuže. Betonové schodiště je navrženo jako jednoramenné zatočené se šířkou ramene 1 000 mm.

Výplně otvorů

Okna jsou navržena jako dřevěná s izolačním trojsklem. Barva oken bude hnědá. Typ kliky a kování bude upřesněno v průběhu realizace.

Vstupní dveře jsou rovněž dřevěné a budou opatřeny bezpečnostním zámkem. Členění a vzhled dveřního křídla bude upřesněna v průběhu případné realizace.

Vnitřní dveře jsou navrženy jako dřevotřískové. Členění a vzhled bude upřesněn v průběhu realizace.



Obr. č. 8 – Vizualizace RD



Obr. č. 9 – Vizualizace RD

8. Orientační propočet nákladů

Součástí diplomové práce je i ekonomické zhodnocení vybrané urbanistické studie a orientační propočet nákladů pro jeho případnou realizaci.

Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury byly převzaty z internetových stránek Ústavu územního rozvoje. Ceny jednotlivých kusů mobiliáře byly nalezeny na stránkách výrobců.

Jelikož jsou řešené rozvojové lokality většinou ve vlastnictví soukromých osob, část první se tedy zabývá výkupem těchto pozemků. Jejich cena byla stanovena jako průměrná tržních cen pozemků v obci.

Do propočtu nejsou zahrnuty náklady na výstavbu jednotlivých rodinných domů, jelikož investice do těchto objektů je zcela no budoucích majitelích parcel.

I. Pozemek

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Pozemek	m ²	68 932	1 154	79 547 528
Celkem za pozemek				79 547 528 Kč

II. Stavební část

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Sejmutí ornice	m	40 545	38,60	1 565 037
Celkem				1 565 037 Kč

III. Dopravní infrastruktura

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Asfaltová komunikace	m ²	6 221,34	2 780	17 295 325,20
Chodníky	m ²	2 020,90	876	1 770 308,40
Parkovací plochy	m ²	134,33	876	117 673,08
Celkem				19 183 306,68 Kč

IV. Technická infrastruktura

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Podzemní vedení NN	m	841,235	1 189	1 000 228,42
Podzemní vedení VN	m	119,123	2 572	306 384,36
Trafostanice	ks	1	340 000	340 000
Lampy	ks	33	10 000	330 000
Vedení veřejného osvětlení	m	1 020,48	1 120	1 142 937,60
Sdělovací vedení	m	841,235	494	415 570,09
Plynovodní potrubí	m	936,735	3 100	2 903 847,50
Splásková kanalizace	m	841,24	2 570	2 161 986,80
Dešťová kanalizace	m	1 022	4 970	5 079 340
Revizní šachty	ks	39	22 000	858 000
Vodovodní potrubí	m	968,235	2 710	2 623 916,85
Hydrant	ks	3	10 000	30 000
Vsakovací boxy	ks	264	2 900	765 600
Čerpací stanice pro tlakovou kanalizaci	ks	1	950 000	950 000
Celkem				18 907 811,62 Kč

V. Veřejná zeleň

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Zatravnění	m ²	5 613,91	140	785 947,40
Výsadba stromů	ks	37	1 500	55 500
Celkem				841 447,40 Kč

VI. Mobiliář

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Lavička	ks	14	4 500	63 000
Odpadkový koš	ks	5	2 000	10 000
Domky a průlezky	ks	1	26 000	26 000

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Skluzavka	ks	1	7 600	7 600
Houpačka	ks	1	6 500	6 500
Celkem				113 100 Kč
Celková cena stavebních objektů				40 610 702,70 Kč

VII. Vedlejší rozpočtové náklady

Název položky	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Celková cena Kč
Projekční práce	%	2,3	-	934 046,16
Rezerva	%	10	-	4 061 070,27
Celkem				4 995 116,43 Kč

Celková cena bez DPH : 125 153 347 Kč

21 % DPH : 26 282 203 Kč

Celková cena včetně DPH : 151 435 550 Kč

9. Závěr

Cílem diplomové práce bylo navržení funkčního využití rozvojových lokalit Z71 a Z72 v obci Janovice. Území se nachází v severovýchodní okraji obce a je dobře přístupná z pozemní komunikace třetí třídy III/48414. Propojení území se stávající zástavbou lze i ze severní a západní strany. Plocha o celkové výměře 4,71 ha a je mírně svažité západním směrem. V současné době je zemědělsky využívána v rámci orné půdy a trvalého travního porostu. V řešeném území se nachází vodní tok, podél něhož rostou náletové dřeviny.

Navrženy byly 4 varianty, které se navzájem propojují a vycházejí jedna ze druhé. Z nich byl vybrán urbanistický návrh varianty D z důvodu nejvhodnějšího vypořádání se s limity v řešeném území. Respektuje veškeré ochranné pásma v území. Pro tuto variantu byly dle vypracovány návrhy dopravního i technického řešení či návrh zeleně. Dále byl zpracován podrobnější rozbor jednoho vybraného objektu, v tomto případě rodinného domu.

Rozvojové plochy Z71 a Z72 byly rozvrženy navrženým vedením dopravní infrastruktury, pro zástavbu 35-ti izolovanými rodinnými domy a veřejným prostranstvím s plochou pro dětské hřiště.

Problémem lokalit je především nevhodná šířka příjezdových komunikací ze západní a jižní strany. V případě realizace by bylo vhodné tyto nezpevněné účelové komunikace zrekonstruovat a rozšířit. Nežádoucím limitem je také nadzemní vedení vysokého napětí vedoucí přes obě řešené rozvojové plochy.

V neposlední řadě byl vypočítán orientační propočet nákladů na případnou realizaci. Urbanistické návrhy mohou sloužit jako inspirace, jak by se dalo toto území využít.

10. Seznam literatury a informačních zdrojů

Odborná literatura

- [1] MAIER, K., *Územní plánování*: 1.vydání. Praha: ČVUT, 2000. 85 s. ISBN 80-01-01468-1.
- [2] ŠRYTR, P., *Městské inženýrství I*: 1.vydání. Praha: Academia, 1998. 434 s. ISBN 80-200-0663-X.
- [3] OBEC JANOVICE, *Janovice, dědinka pod Lysů*, 2018. 13 s.
- [4] ZÁJMOVÉ SDRUŽENÍ FRÝDLANTSKO, *Mikroregion Frýdlantsko-beskydy*, 2018. 15 s.
- [5] KUTA, V., a kol. *Urbanismus a teorie stavby města*, VŠB – Technická univerzita Ostrava, 2012

Zákony, normy, vyhlášky

- [6] ČSN 73 6005 *Prostorové uspořádání sítí technického vybavení*
- [7] ČSN 73 6102 *Projektování křižovatek silničních komunikací*
- [8] ČSN 73 6110 *Projektování místních komunikací, 2010*
- [9] ČSN 73 6056 *Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel*
- [10] ČSN 75 9010 *Vsakovací zařízení srážkových vod*
- [11] Zákon č.62/2013 Sb., *o územním plánování a stavebním řádu*
- [12] Zákon č.274/1991 Sb., *o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu*
- [13] Vyhláška č. 398/2009 Sb., *o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb*
- [14] Vyhláška č. 501/2006 Sb.: *Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území se změnami vyhlášky 269/2009 Sb. A vyhlášky 22/2010 Sb.*
- [15] Zákon č. 183/2006 Sb., *O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*

Internetové odkazy

- [16] Územní plán obce Janovice Dostupné z: <<http://www.obecjanovice.cz/>>
- [17] MAPOVÝ PORTÁL [online]. Dostupné z: <<http://www.mapy.cz>>

- [18] Český statistický úřad [online]. Dostupné z: <<http://www.czso.cz>>
- [19] TZB- info [online]. Dostupné z: <<http://www.tzb-info.cz>>
- [20] Wikipedie [online]. Dostupné z: <<http://www.cs.wikipedia.org.cz>>
- [21] ČÚZK [online]. Dostupné z: <<http://www.cuzk.cz>>

11. Seznam obrázků a tabulek

Obr. č. 1 – Ortofotomapa obce Janovice	5
Obr. č. 2 – Erb obce Janovice	6
Obr. č. 3 – Zbojník Ondráš	6
Obr. č. 4 –Urbanistický návrh – varianta A	15
Obr. č. 5 – Urbanistický návrh – varianta B	16
Obr. č. 6 – Urbanistický návrh – varianta C	17
Obr. č. 7 – Urbanistický návrh – varianta D	18
Obr. č. 8 – Vizualizace RD	39
Obr. č. 9 – Vizualizace RD	39
Tab.č.1 – Zastavitelné plochy vymezené územním plánem obce Janovice	14
Tab.č.2 – Kódy prostorové regulace zastavitelných ploch	14
Tab.č.3 – Součinitelé odtoku srážkových vod	27
Tab.č.4 – Návrhové úhrny srážek s dobou trvání 5 min až 120 min	28

12. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Fotodokumentace

Příloha č. 2 – Vyjádření k žádosti o existenci inženýrských sítí

13. Seznam výkresů

01	Širší vztahy	1:5 000
02	Limity území	1:1 000
03	Majetkoprávní vztahy	1:1 000
04	Urbanistický návrh – varianta A	1:1 000
05	Urbanistický návrh – varianta B	1:1 000
06	Urbanistický návrh – varianta C	1:1 000
07	Urbanistický návrh – varianta D	1:1 000
08	Dopravní infrastruktura	1:1 000
09	Technická infrastruktura	1:1 000
10	Zeleň	1:1 000
11	Půdorys 1.NP	1:100
12	Půdorys podkroví	1:100
13	Pohledy	1:100
14	Pohledy	1:100
15	Řez	1:100
16	Vizualizace RD	-
17	Vizualizace území	-

PŘÍLOHA č. 1

Fotodokumentace



Foto č. 1 – Pohled na plochu Z71 severovýchodním směrem



Foto č. 2 – Pohled na plochu Z72 jižním směrem



Foto č. 3 – Pohled na příjezdovou komunikaci k území ze západní strany



Foto č. 4 – Pohled na plochu Z72 východním směrem



Foto č. 5 – Pohled na plochu Z72 jižním směrem



Foto č. 6 – Pohled na polní cestu severním směrem ve východní části plochy Z71



Foto č. 7 – Pohled na vodní tok protékající plochou Z72



Foto č.8 – Pohled na zeleň podél vodního toku

PŘÍLOHA č. 2

Vyjádření k žádosti o existenci inženýrských sítí

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 181 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 593864/19

Číslo žádosti: 0119 426 870 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Územní studie	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	Lenka Bednářová	
Stavebník	Lenka Bednářová	
Zájmové území	Okres	Frýdek-Místek
	Obec	Janovice
	Kat. území / č. parcely	Janovice u Frýdku-Místku
Platnost Vyjádření	3. 4. 2021 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv Žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Číslo jednací: 593864/19

Číslo žádosti: 0119 426 870

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeně, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 3. 4. 2019.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063


**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká
telekomunikační infrastruktura a.s.**

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- I) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- II) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Josef Votoupal, tel.: 602 190 780, e-mail: josef.votoupal@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládku“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 3. 4. 2019 pod č.j. 593864/19;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na I) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo II) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A NEBO ŽADATELE

- I) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- II) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

- III) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- IV) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- V) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

- VI) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- I) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

- II) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

- III) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamyšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíř 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

Číslo jednací: 593864/19

Číslo žádosti: 0119 426 870

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní sílové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překážku v případech uvedených pod písm (i) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení sílových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) traktových vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo Kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž od příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společností CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dnů před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění strojů, vozidel či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladů či průjezdu strojů, vozidel či mechanizací.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupů nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činnost nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti provedení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s křivky kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tří (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- 7. ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- 8. PÍSEMNÝ STYK**
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-malovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-malovou zprávou zaslanou na adresu POS.
- 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počinaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 593864/19

Číslo žádosti: 0119 426 870

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. („CETIN“) poskytuje dle ustanovení § 181 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost CETIN poskytne Marek Tomáš, Jablonského 2081 Ostrava, e-mail: tomas.marek@cetin.cz („**Kontaktní osoba CETIN**“). Kontaktní osoba CETIN pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v Žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. konzultujte prosím s Kontaktní osobou CETIN;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu CETIN o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací, v účinném znění;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu CETIN, dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu CETIN.

A zde www.zrychlujemecesko.cz můžete zjistit, jak je lokalita, kterou jste označil v Žádosti pokryta SEK ve vlastnictví CETIN, jakou rychlost připojení SEK umožňuje, a jak takové připojení můžete získat.

Číslo jednací: 593864/19

Číslo žádosti: 0119 426 870

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN se, prosím, obračejte na společnost uvedené níže:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238462489 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava

IČ: 25788880

DIČ: CZ25788880

kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz
Humíková Hana, mobil: 725820758, e-mail: humikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frýdek-Místek PSČ 739 51

IČ: 25863037

DIČ: CZ25863037

kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlík@alprotel.cz

GIS-STAVINEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald

IČ: 25163558

DIČ: CZ25163558

kontakt: Ing. Miroslav Žilík, mobil: 731 204 729, tel/fax: 596 541 102, ostrava@gis-stavinex.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00

IČ: 75591961

DIČ: 6404090748

kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá

IČ: 47680954

DIČ:

kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice

IČ: 63341620

DIČ:

kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava

IČ: 25355759

DIČ: CZ25355759

kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl.armády 2930/25, PSČ 73301

IČ: 70244090

DIČ: CZ70244090

kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz



Číslo jednací: 593864/19

Číslo žádosti: 0119 426 870

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

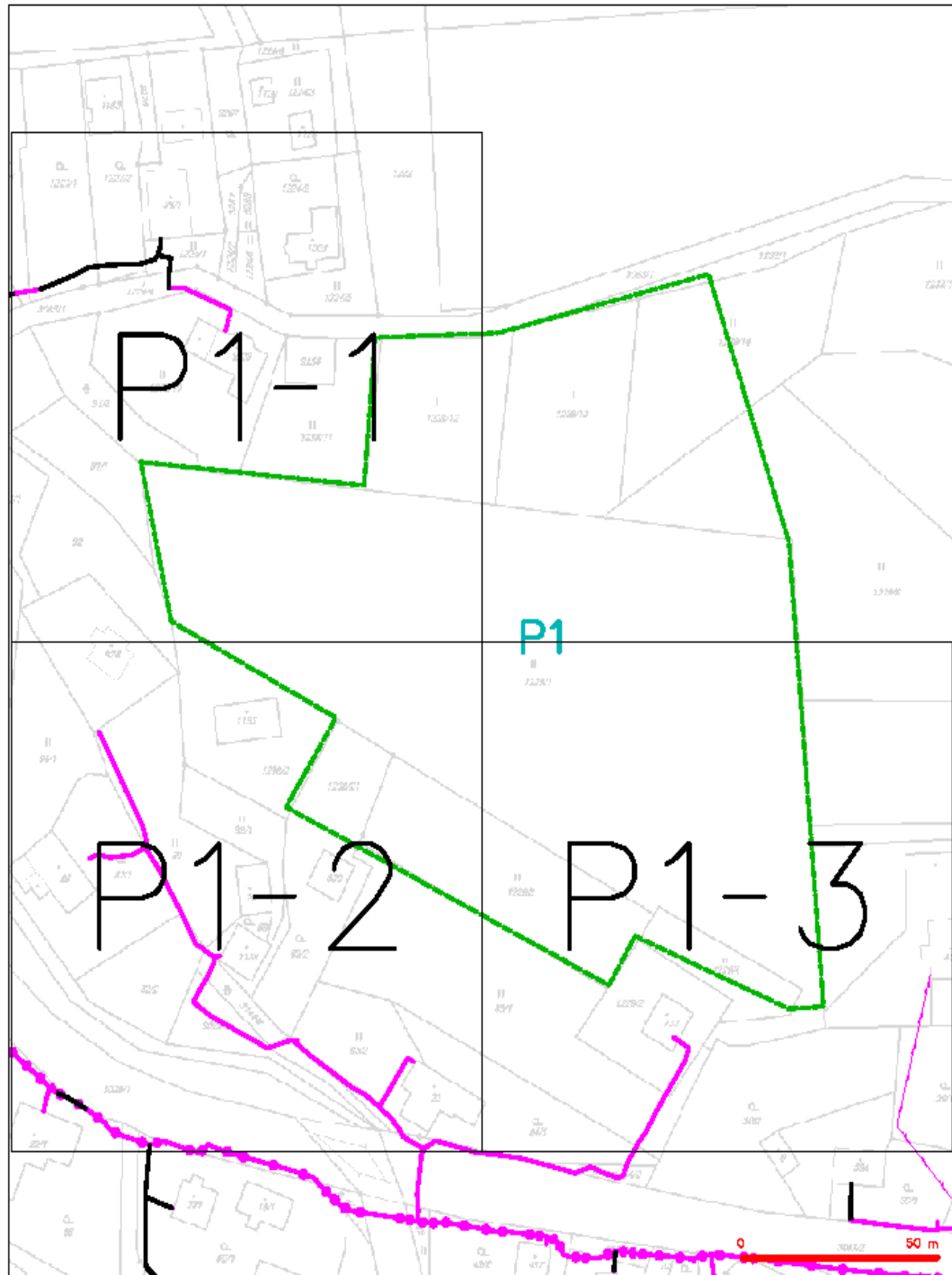
se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Ing. Jaroslav Solnický, mobil: 724 390 320, e-mail: jsolnický@sitel.cz

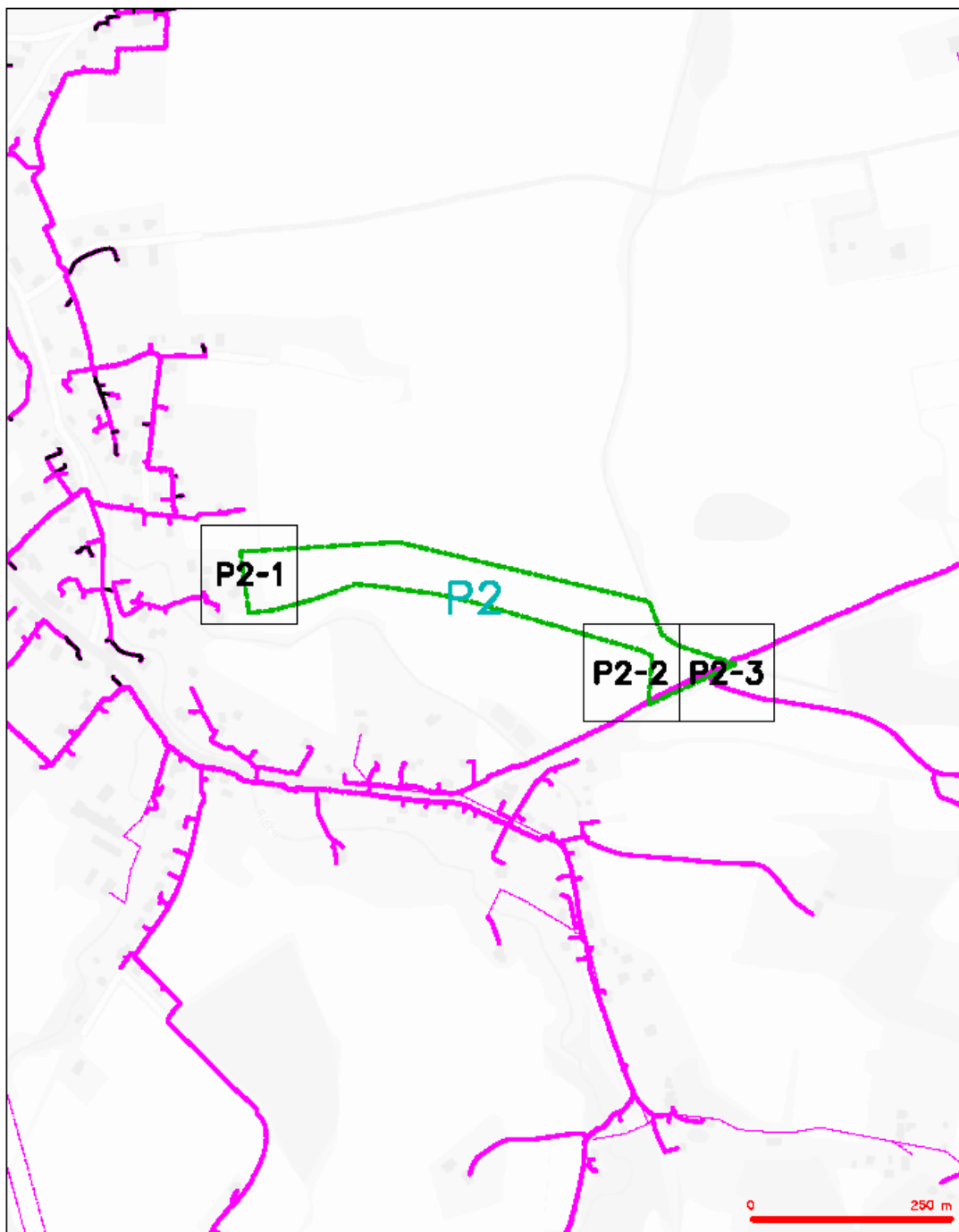
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|--|-----------------------------|--|-----------------------------|
| | trase odstavce č. 1 a 2 | | trase odstavce č. 3 a 4 |
| | trase odstavce č. 5 a 6 | | trase odstavce č. 7 a 8 |
| | trase odstavce č. 9 a 10 | | trase odstavce č. 11 a 12 |
| | trase odstavce č. 13 a 14 | | trase odstavce č. 15 a 16 |
| | trase odstavce č. 17 a 18 | | trase odstavce č. 19 a 20 |
| | trase odstavce č. 21 a 22 | | trase odstavce č. 23 a 24 |
| | trase odstavce č. 25 a 26 | | trase odstavce č. 27 a 28 |
| | trase odstavce č. 29 a 30 | | trase odstavce č. 31 a 32 |
| | trase odstavce č. 33 a 34 | | trase odstavce č. 35 a 36 |
| | trase odstavce č. 37 a 38 | | trase odstavce č. 39 a 40 |
| | trase odstavce č. 41 a 42 | | trase odstavce č. 43 a 44 |
| | trase odstavce č. 45 a 46 | | trase odstavce č. 47 a 48 |
| | trase odstavce č. 49 a 50 | | trase odstavce č. 51 a 52 |
| | trase odstavce č. 53 a 54 | | trase odstavce č. 55 a 56 |
| | trase odstavce č. 57 a 58 | | trase odstavce č. 59 a 60 |
| | trase odstavce č. 61 a 62 | | trase odstavce č. 63 a 64 |
| | trase odstavce č. 65 a 66 | | trase odstavce č. 67 a 68 |
| | trase odstavce č. 69 a 70 | | trase odstavce č. 71 a 72 |
| | trase odstavce č. 73 a 74 | | trase odstavce č. 75 a 76 |
| | trase odstavce č. 77 a 78 | | trase odstavce č. 79 a 80 |
| | trase odstavce č. 81 a 82 | | trase odstavce č. 83 a 84 |
| | trase odstavce č. 85 a 86 | | trase odstavce č. 87 a 88 |
| | trase odstavce č. 89 a 90 | | trase odstavce č. 91 a 92 |
| | trase odstavce č. 93 a 94 | | trase odstavce č. 95 a 96 |
| | trase odstavce č. 97 a 98 | | trase odstavce č. 99 a 100 |
| | trase odstavce č. 101 a 102 | | trase odstavce č. 103 a 104 |
| | trase odstavce č. 105 a 106 | | trase odstavce č. 107 a 108 |
| | trase odstavce č. 109 a 110 | | trase odstavce č. 111 a 112 |
| | trase odstavce č. 113 a 114 | | trase odstavce č. 115 a 116 |
| | trase odstavce č. 117 a 118 | | trase odstavce č. 119 a 120 |
| | trase odstavce č. 121 a 122 | | trase odstavce č. 123 a 124 |
| | trase odstavce č. 125 a 126 | | trase odstavce č. 127 a 128 |
| | trase odstavce č. 129 a 130 | | trase odstavce č. 131 a 132 |
| | trase odstavce č. 133 a 134 | | trase odstavce č. 135 a 136 |
| | trase odstavce č. 137 a 138 | | trase odstavce č. 139 a 140 |
| | trase odstavce č. 141 a 142 | | trase odstavce č. 143 a 144 |
| | trase odstavce č. 145 a 146 | | trase odstavce č. 147 a 148 |
| | trase odstavce č. 149 a 150 | | trase odstavce č. 151 a 152 |
| | trase odstavce č. 153 a 154 | | trase odstavce č. 155 a 156 |
| | trase odstavce č. 157 a 158 | | trase odstavce č. 159 a 160 |
| | trase odstavce č. 161 a 162 | | trase odstavce č. 163 a 164 |
| | trase odstavce č. 165 a 166 | | trase odstavce č. 167 a 168 |
| | trase odstavce č. 169 a 170 | | trase odstavce č. 171 a 172 |
| | trase odstavce č. 173 a 174 | | trase odstavce č. 175 a 176 |
| | trase odstavce č. 177 a 178 | | trase odstavce č. 179 a 180 |
| | trase odstavce č. 181 a 182 | | trase odstavce č. 183 a 184 |
| | trase odstavce č. 185 a 186 | | trase odstavce č. 187 a 188 |
| | trase odstavce č. 189 a 190 | | trase odstavce č. 191 a 192 |
| | trase odstavce č. 193 a 194 | | trase odstavce č. 195 a 196 |
| | trase odstavce č. 197 a 198 | | trase odstavce č. 199 a 200 |
| | trase odstavce č. 201 a 202 | | trase odstavce č. 203 a 204 |
| | trase odstavce č. 205 a 206 | | trase odstavce č. 207 a 208 |
| | trase odstavce č. 209 a 210 | | trase odstavce č. 211 a 212 |
| | trase odstavce č. 213 a 214 | | trase odstavce č. 215 a 216 |
| | trase odstavce č. 217 a 218 | | trase odstavce č. 219 a 220 |
| | trase odstavce č. 221 a 222 | | trase odstavce č. 223 a 224 |
| | trase odstavce č. 225 a 226 | | trase odstavce č. 227 a 228 |
| | trase odstavce č. 229 a 230 | | trase odstavce č. 231 a 232 |
| | trase odstavce č. 233 a 234 | | trase odstavce č. 235 a 236 |
| | trase odstavce č. 237 a 238 | | trase odstavce č. 239 a 240 |
| | trase odstavce č. 241 a 242 | | trase odstavce č. 243 a 244 |
| | trase odstavce č. 245 a 246 | | trase odstavce č. 247 a 248 |
| | trase odstavce č. 249 a 250 | | trase odstavce č. 251 a 252 |
| | trase odstavce č. 253 a 254 | | trase odstavce č. 255 a 256 |
| | trase odstavce č. 257 a 258 | | trase odstavce č. 259 a 260 |
| | trase odstavce č. 261 a 262 | | trase odstavce č. 263 a 264 |
| | trase odstavce č. 265 a 266 | | trase odstavce č. 267 a 268 |
| | trase odstavce č. 269 a 270 | | trase odstavce č. 271 a 272 |
| | trase odstavce č. 273 a 274 | | trase odstavce č. 275 a 276 |
| | trase odstavce č. 277 a 278 | | trase odstavce č. 279 a 280 |
| | trase odstavce č. 281 a 282 | | trase odstavce č. 283 a 284 |
| | trase odstavce č. 285 a 286 | | trase odstavce č. 287 a 288 |
| | trase odstavce č. 289 a 290 | | trase odstavce č. 291 a 292 |
| | trase odstavce č. 293 a 294 | | trase odstavce č. 295 a 296 |
| | trase odstavce č. 297 a 298 | | trase odstavce č. 299 a 300 |
| | trase odstavce č. 301 a 302 | | trase odstavce č. 303 a 304 |
| | trase odstavce č. 305 a 306 | | trase odstavce č. 307 a 308 |
| | trase odstavce č. 309 a 310 | | trase odstavce č. 311 a 312 |
| | trase odstavce č. 313 a 314 | | trase odstavce č. 315 a 316 |
| | trase odstavce č. 317 a 318 | | trase odstavce č. 319 a 320 |
| | trase odstavce č. 321 a 322 | | trase odstavce č. 323 a 324 |
| | trase odstavce č. 325 a 326 | | trase odstavce č. 327 a 328 |
| | trase odstavce č. 329 a 330 | | trase odstavce č. 331 a 332 |
| | trase odstavce č. 333 a 334 | | trase odstavce č. 335 a 336 |
| | trase odstavce č. 337 a 338 | | trase odstavce č. 339 a 340 |
| | trase odstavce č. 341 a 342 | | trase odstavce č. 343 a 344 |
| | trase odstavce č. 345 a 346 | | trase odstavce č. 347 a 348 |
| | trase odstavce č. 349 a 350 | | trase odstavce č. 351 a 352 |
| | trase odstavce č. 353 a 354 | | trase odstavce č. 355 a 356 |
| | trase odstavce č. 357 a 358 | | trase odstavce č. 359 a 360 |
| | trase odstavce č. 361 a 362 | | trase odstavce č. 363 a 364 |
| | trase odstavce č. 365 a 366 | | trase odstavce č. 367 a 368 |
| | trase odstavce č. 369 a 370 | | trase odstavce č. 371 a 372 |
| | trase odstavce č. 373 a 374 | | trase odstavce č. 375 a 376 |
| | trase odstavce č. 377 a 378 | | trase odstavce č. 379 a 380 |
| | trase odstavce č. 381 a 382 | | trase odstavce č. 383 a 384 |
| | trase odstavce č. 385 a 386 | | trase odstavce č. 387 a 388 |
| | trase odstavce č. 389 a 390 | | trase odstavce č. 391 a 392 |
| | trase odstavce č. 393 a 394 | | trase odstavce č. 395 a 396 |
| | trase odstavce č. 397 a 398 | | trase odstavce č. 399 a 400 |
| | trase odstavce č. 401 a 402 | | trase odstavce č. 403 a 404 |
| | trase odstavce č. 405 a 406 | | trase odstavce č. 407 a 408 |
| | trase odstavce č. 409 a 410 | | trase odstavce č. 411 a 412 |
| | trase odstavce č. 413 a 414 | | trase odstavce č. 415 a 416 |
| | trase odstavce č. 417 a 418 | | trase odstavce č. 419 a 420 |
| | trase odstavce č. 421 a 422 | | trase odstavce č. 423 a 424 |
| | trase odstavce č. 425 a 426 | | trase odstavce č. 427 a 428 |
| | trase odstavce č. 429 a 430 | | trase odstavce č. 431 a 432 |
| | trase odstavce č. 433 a 434 | | trase odstavce č. 435 a 436 |
| | trase odstavce č. 437 a 438 | | trase odstavce č. 439 a 440 |
| | trase odstavce č. 441 a 442 | | trase odstavce č. 443 a 444 |
| | trase odstavce č. 445 a 446 | | trase odstavce č. 447 a 448 |
| | trase odstavce č. 449 a 450 | | trase odstavce č. 451 a 452 |
| | trase odstavce č. 453 a 454 | | trase odstavce č. 455 a 456 |
| | trase odstavce č. 457 a 458 | | trase odstavce č. 459 a 460 |
| | trase odstavce č. 461 a 462 | | trase odstavce č. 463 a 464 |
| | trase odstavce č. 465 a 466 | | trase odstavce č. 467 a 468 |
| | trase odstavce č. 469 a 470 | | trase odstavce č. 471 a 472 |
| | trase odstavce č. 473 a 474 | | trase odstavce č. 475 a 476 |
| | trase odstavce č. 477 a 478 | | trase odstavce č. 479 a 480 |
| | trase odstavce č. 481 a 482 | | trase odstavce č. 483 a 484 |
| | trase odstavce č. 485 a 486 | | trase odstavce č. 487 a 488 |
| | trase odstavce č. 489 a 490 | | trase odstavce č. 491 a 492 |
| | trase odstavce č. 493 a 494 | | trase odstavce č. 495 a 496 |
| | trase odstavce č. 497 a 498 | | trase odstavce č. 499 a 500 |
| | trase odstavce č. 501 a 502 | | trase odstavce č. 503 a 504 |
| | trase odstavce č. 505 a 506 | | trase odstavce č. 507 a 508 |
| | trase odstavce č. 509 a 510 | | trase odstavce č. 511 a 512 |
| | trase odstavce č. 513 a 514 | | trase odstavce č. 515 a 516 |
| | trase odstavce č. 517 a 518 | | trase odstavce č. 519 a 520 |
| | trase odstavce č. 521 a 522 | | trase odstavce č. 523 a 524 |
| | trase odstavce č. 525 a 526 | | trase odstavce č. 527 a 528 |
| | trase odstavce č. 529 a 530 | | trase odstavce č. 531 a 532 |
| | trase odstavce č. 533 a 534 | | trase odstavce č. 535 a 536 |
| | trase odstavce č. 537 a 538 | | trase odstavce č. 539 a 540 |
| | trase odstavce č. 541 a 542 | | trase odstavce č. 543 a 544 |
| | trase odstavce č. 545 a 546 | | trase odstavce č. 547 a 548 |
| | trase odstavce č. 549 a 550 | | trase odstavce č. 551 a 552 |
| | trase odstavce č. 553 a 554 | | trase odstavce č. 555 a 556 |
| | trase odstavce č. 557 a 558 | | trase odstavce č. 559 a 560 |
| | trase odstavce č. 561 a 562 | | trase odstavce č. 563 a 564 |
| | trase odstavce č. 565 a 566 | | trase odstavce č. 567 a 568 |
| | trase odstavce č. 569 a 570 | | trase odstavce č. 571 a 572 |
| | trase odstavce č. 573 a 574 | | trase odstavce č. 575 a 576 |
| | trase odstavce č. 577 a 578 | | trase odstavce č. 579 a 580 |
| | trase odstavce č. 581 a 582 | | trase odstavce č. 583 a 584 |
| | trase odstavce č. 585 a 586 | | trase odstavce č. 587 a 588 |
| | trase odstavce č. 589 a 590 | | trase odstavce č. 591 a 592 |
| | trase odstavce č. 593 a 594 | | trase odstavce č. 595 a 596 |
| | trase odstavce č. 597 a 598 | | trase odstavce č. 599 a 600 |
| | trase odstavce č. 601 a 602 | | trase odstavce č. 603 a 604 |
| | trase odstavce č. | | |

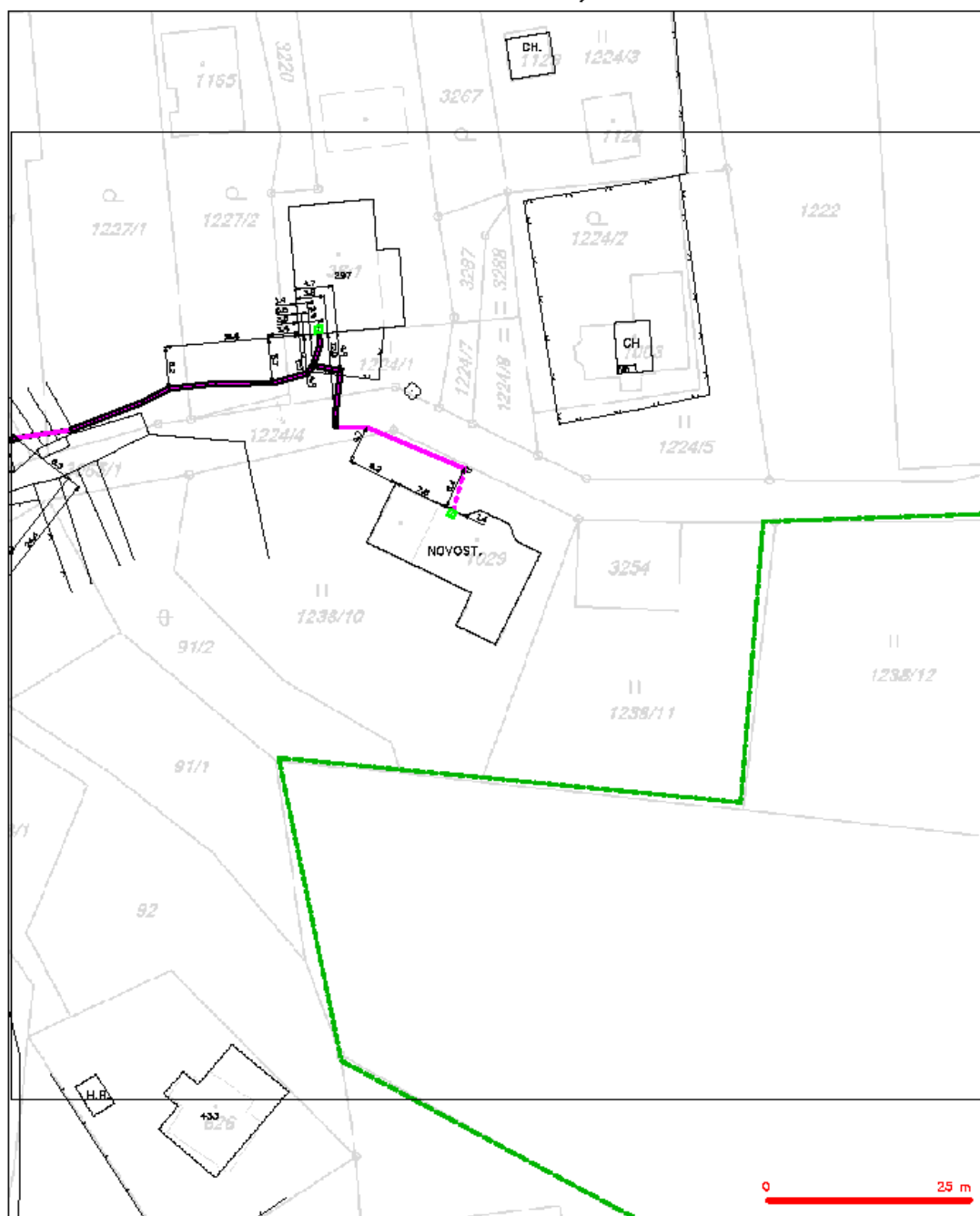
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 2



LEGENDA

- | | | | |
|--|----------------------------------|--|----------------------------------|
| | trasa optické sítě v cyklu | | optická síť optické sítě, 2500 m |
| | trasa optické sítě v 100 m | | optická síť optické sítě, 2500 m |
| | optická síť optické sítě, 2500 m | | optická síť optické sítě, 2500 m |
| | optická síť optické sítě, 2500 m | | optická síť optické sítě, 2500 m |
| | optická síť optické sítě, 2500 m | | optická síť optické sítě, 2500 m |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



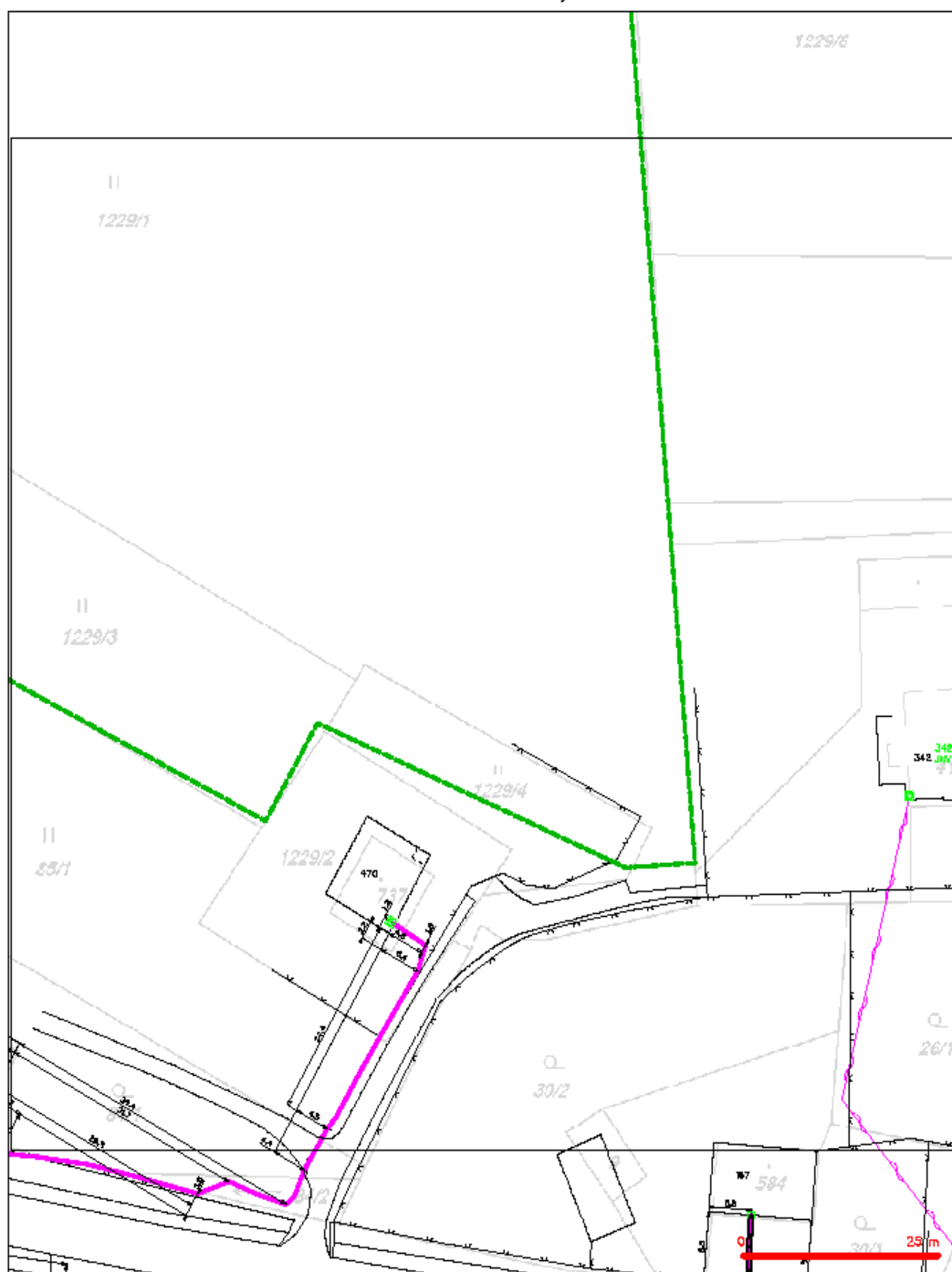
LEGENDA:

-

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list číslo P1-2



SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list číslo P1-3

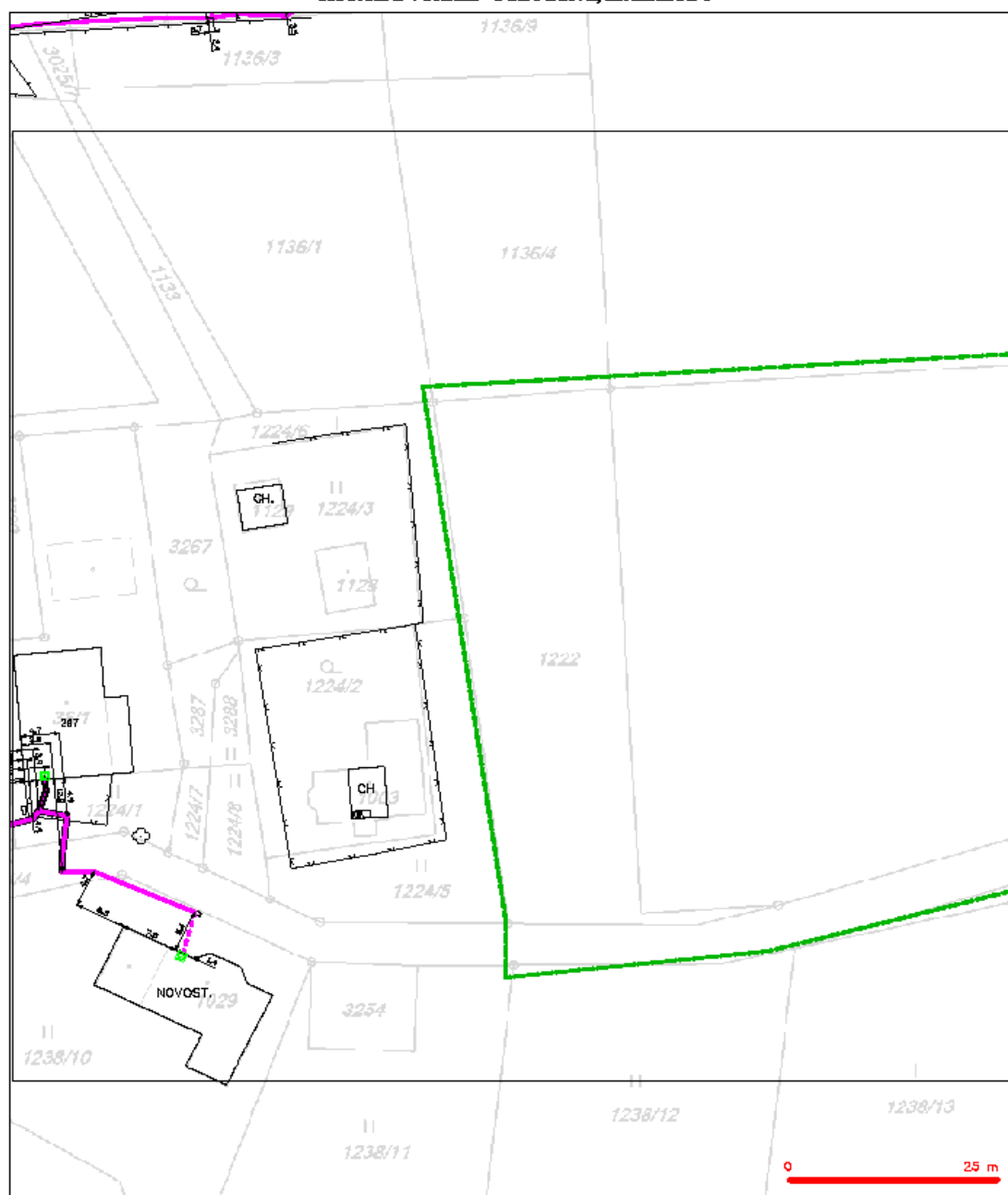


LEGENDA

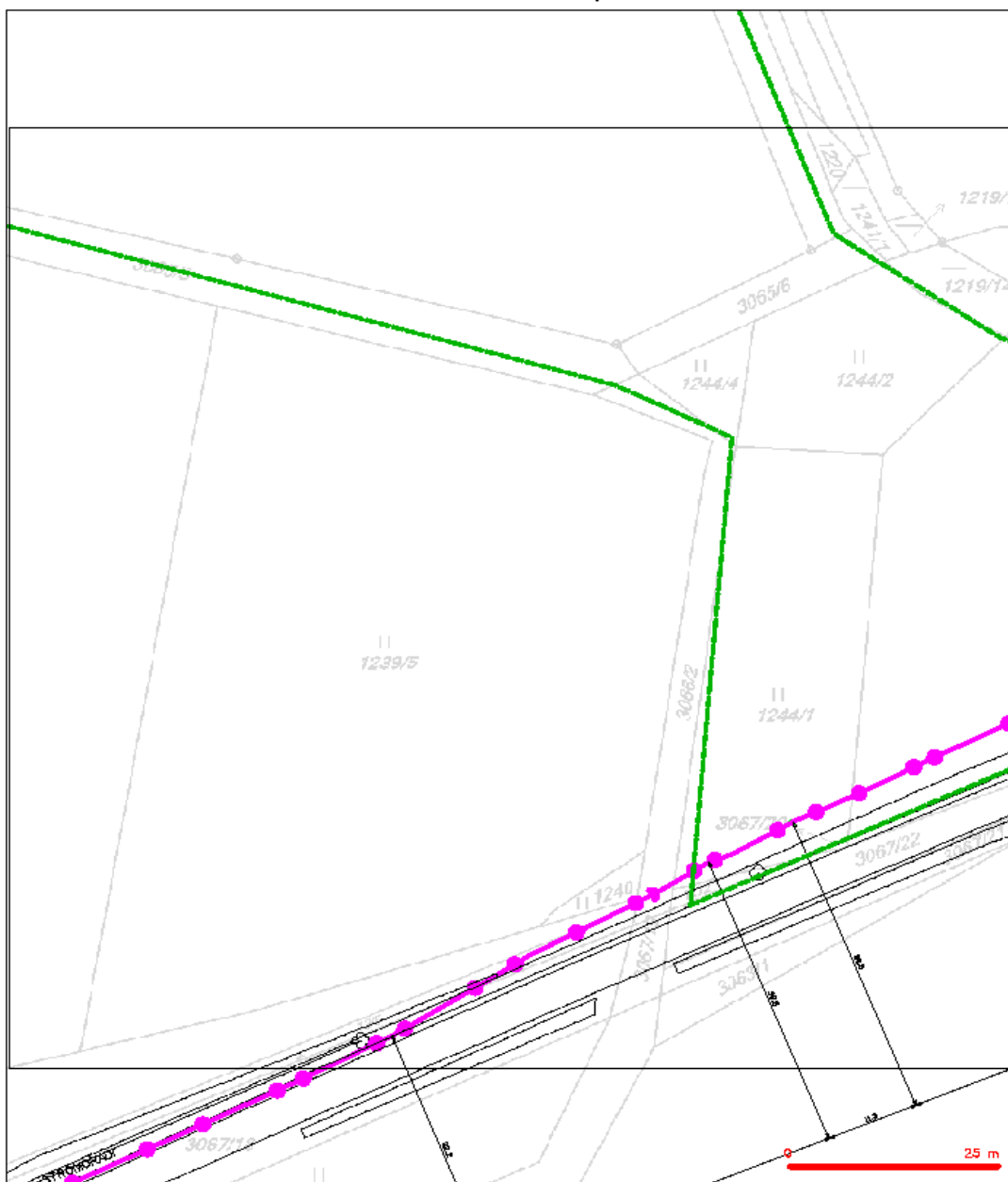
trachea alveolar ducts' epithelium
 131 pleura, ducts' in 59 pleural cavity
 covered pleural cavity's ducts
 covered pleural cavity's ducts, 131
 into ducts' pleural cavity's ducts
 covered pleural cavity's ducts

[illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 2, list kladu P2-1

[illegible]

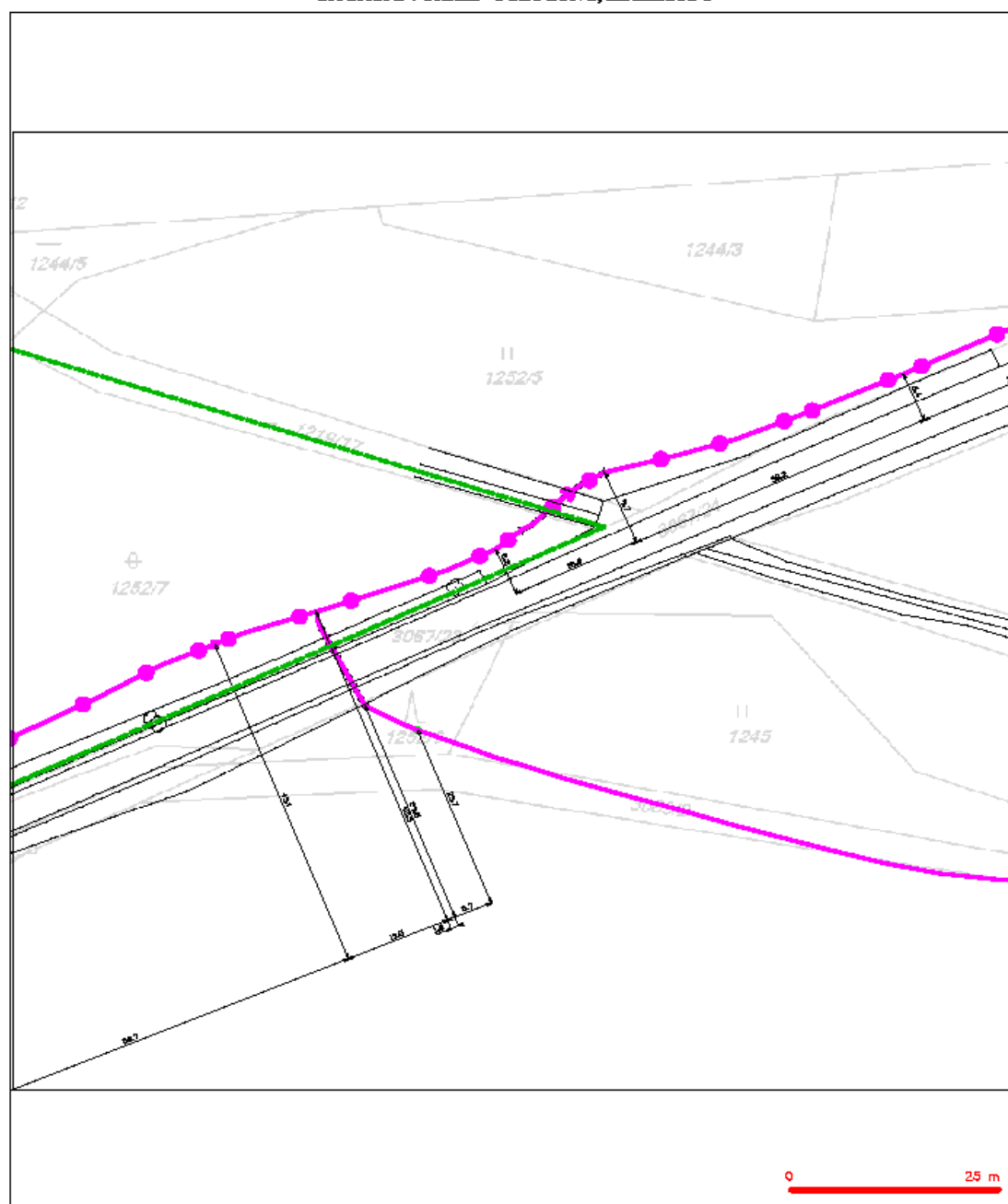
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 2, list kladu P2-2



LEGENDA

- | | |
|--|--|
| <p>— hranice stávajícího území v systému</p> <p>— hranice stávajícího území v systému CETIN</p> <p>— hranice stávajícího území v systému</p> <p>— hranice stávajícího území v systému</p> <p>— hranice stávajícího území v systému</p> | <p>— hranice stávajícího území v systému</p> <p>— hranice stávajícího území v systému</p> <p>— hranice stávajícího území v systému</p> <p>— hranice stávajícího území v systému</p> <p>— hranice stávajícího území v systému</p> |
|--|--|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 2, list číslo P2-3



LEGENDA

- [illegible]



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (8), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu ČEZ Distribuce, a.s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Lenka Bednářová

NAŠE ZNAČKA
0101089806VYŘÍZENO DNE
04.04.2019

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Územní studie

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101089806 ze dne 04.04.2019 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení **nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárie ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 04.10.2019 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	sít' NN	sít' VN	sít' VVN
Podzemní sít'		střet	
Nadzemní sít'		střet	

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje sít' pro elektronickou komunikaci typu:

	sít' pro elektronickou komunikaci
Podzemní sít'	
Nadzemní sít'	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00



Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury** je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury**. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, sít' pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Píseň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00



ŽADATEL
Lenka Bednářová

NAŠE ZNAČKA
0700033636

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
04.04.2019

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: Územní studie

Účel: Informativní

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700033636 ze dne 04.04.2019, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 04.04.2020.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území

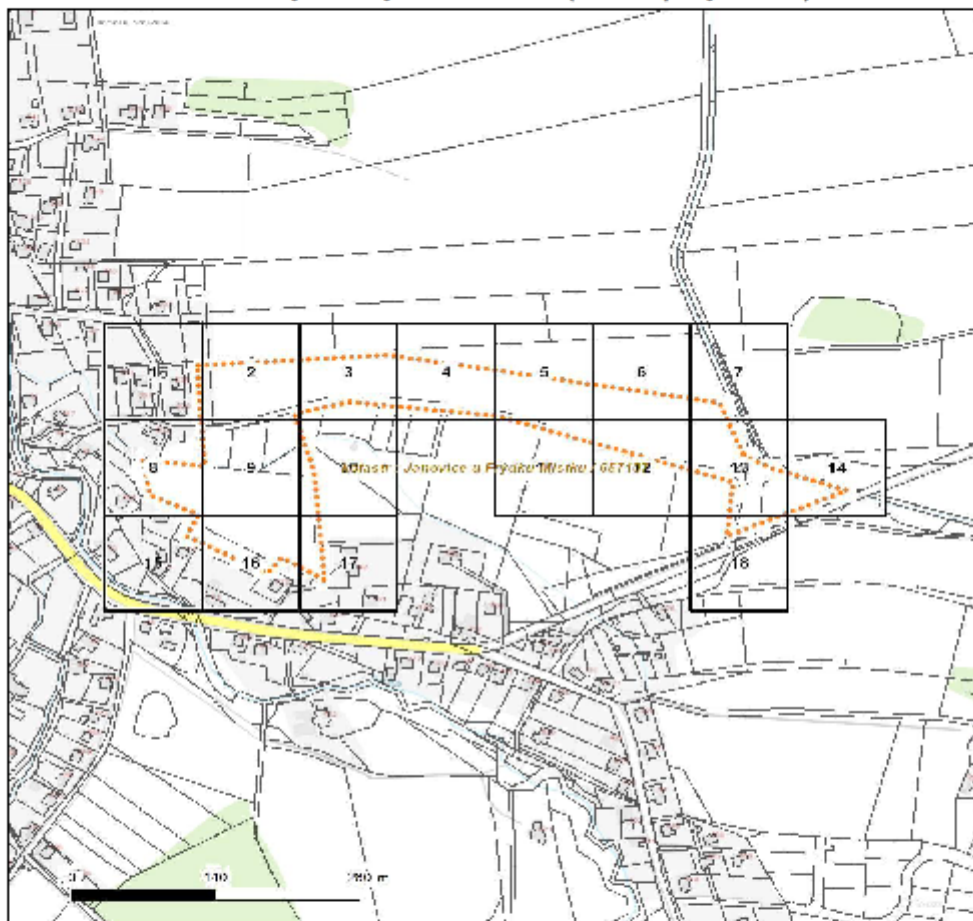
ČEZ ICT Services, a. s.

Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/cez-ict-services | zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



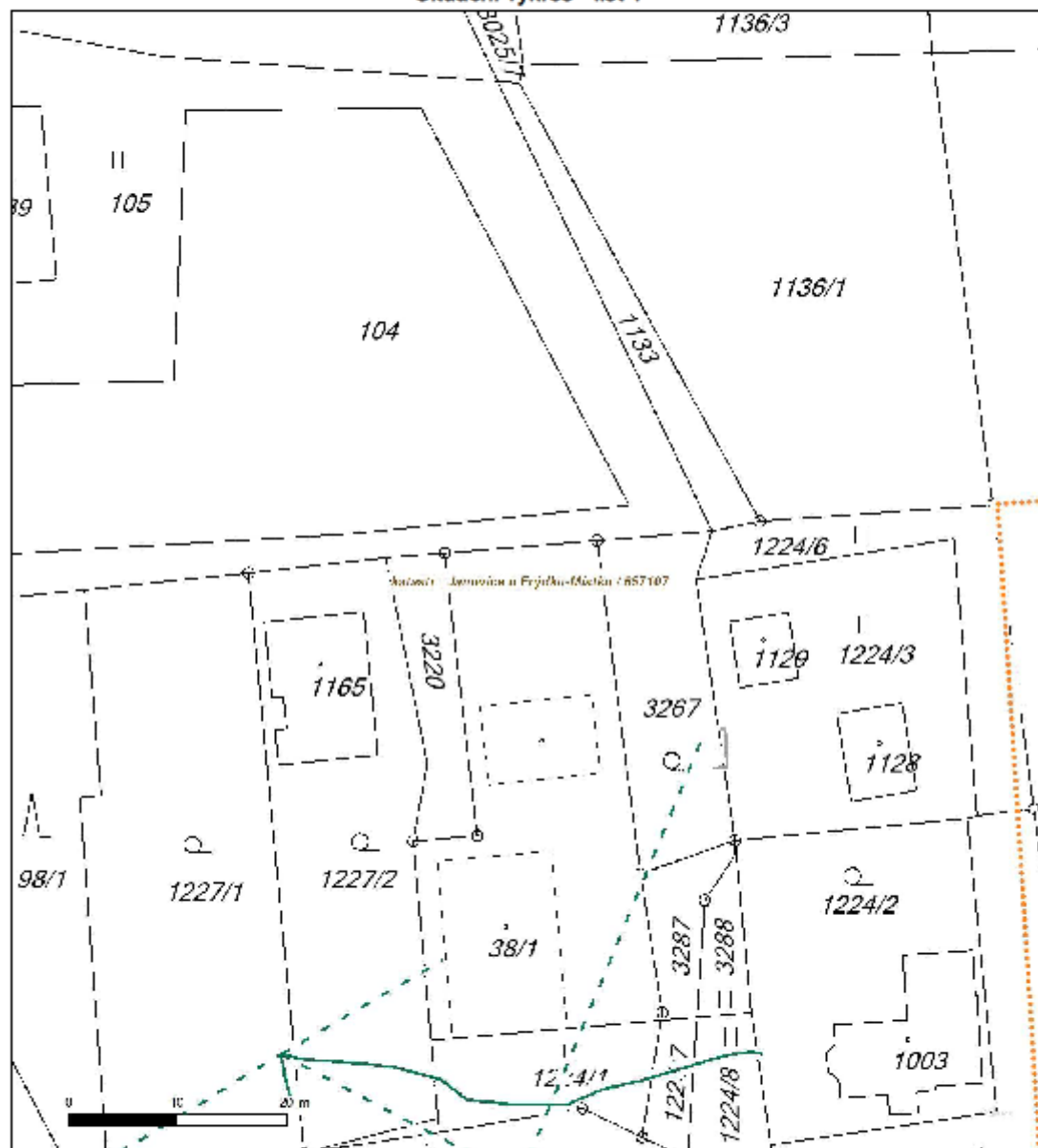
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA	
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy
 Síť rozvodné soustavy	 Síť rozvodné soustavy

Platí pouze se sdělením číslo 0101089808.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1

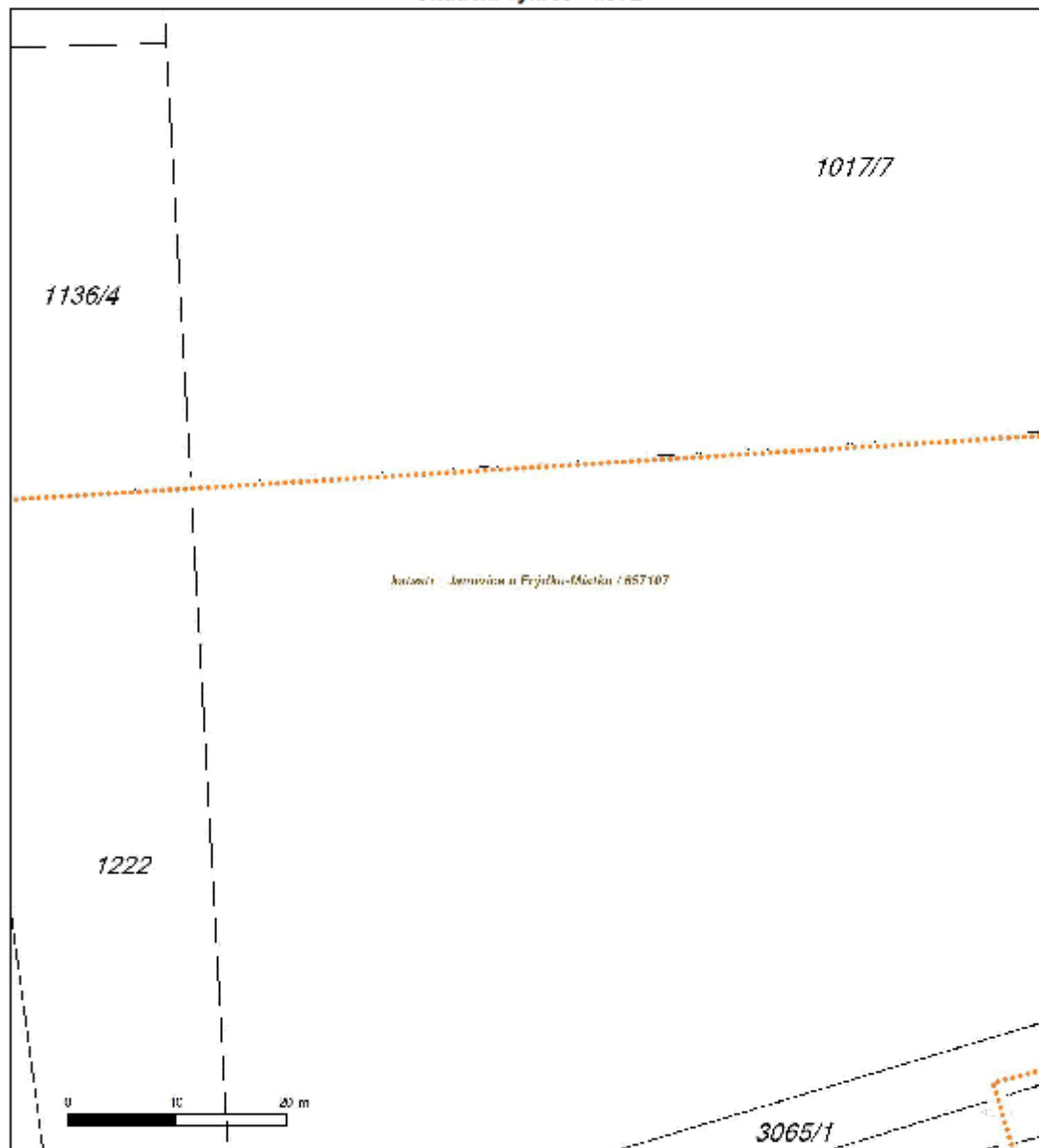


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2

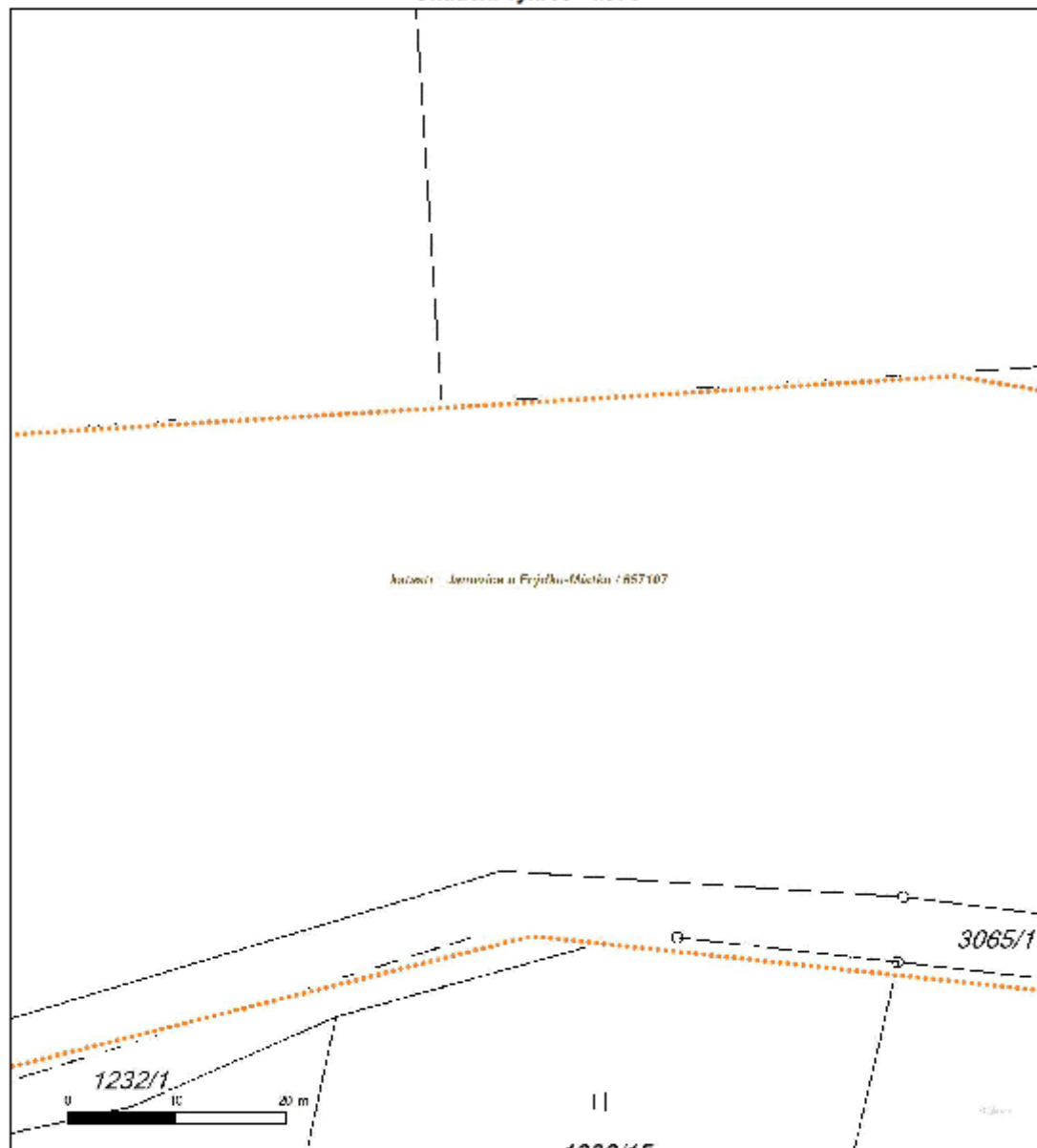


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3

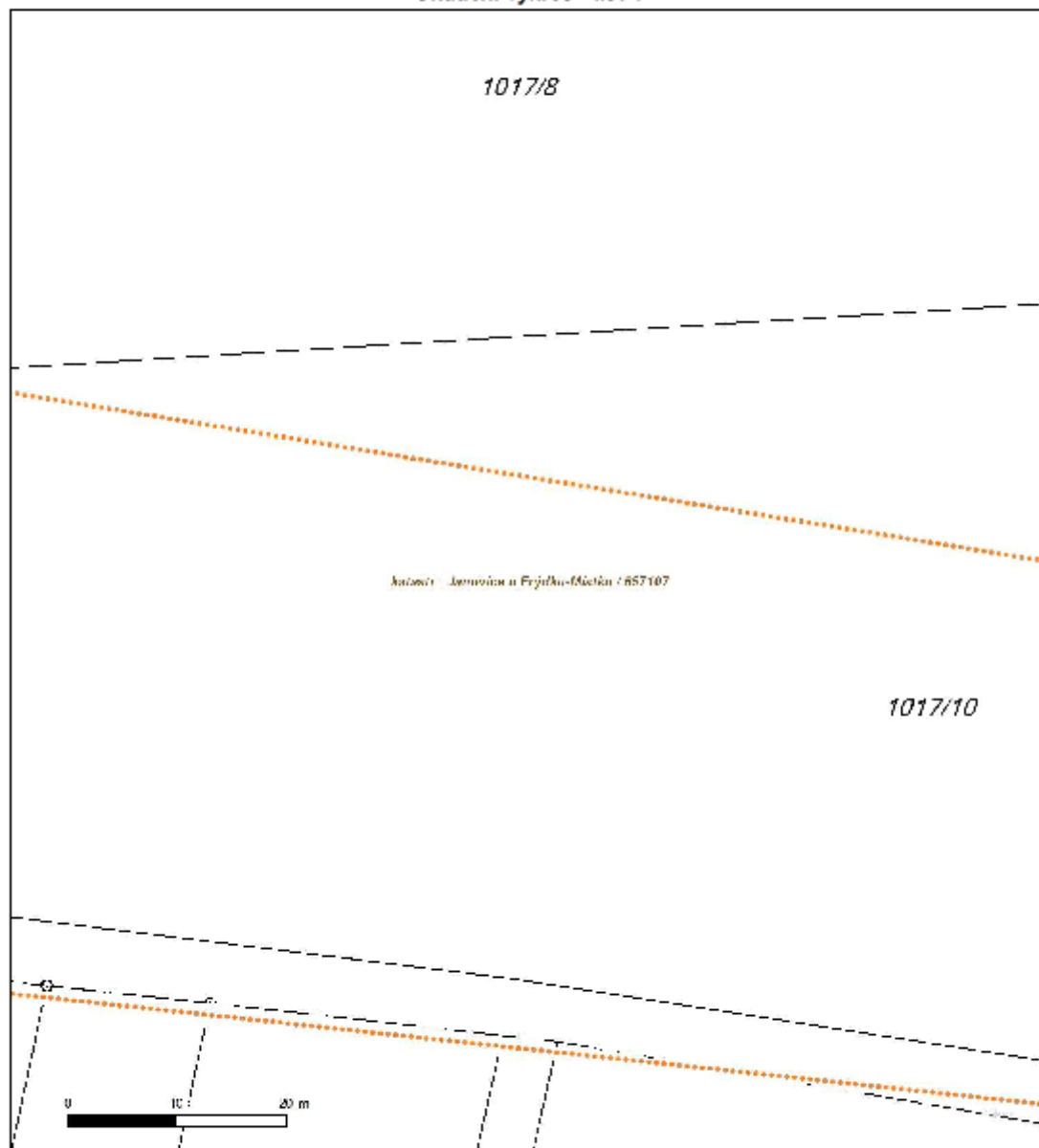


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 5

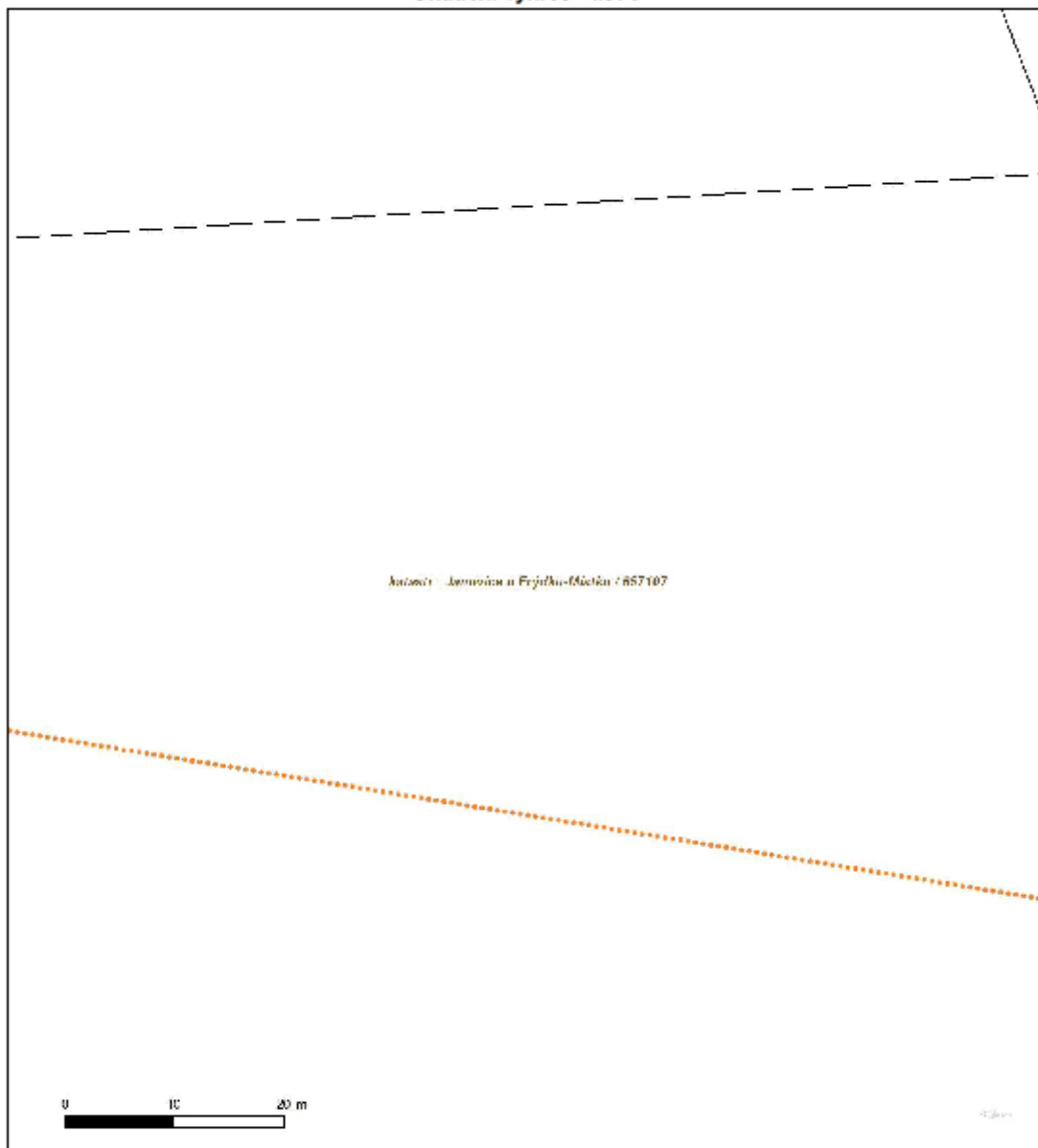


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 6

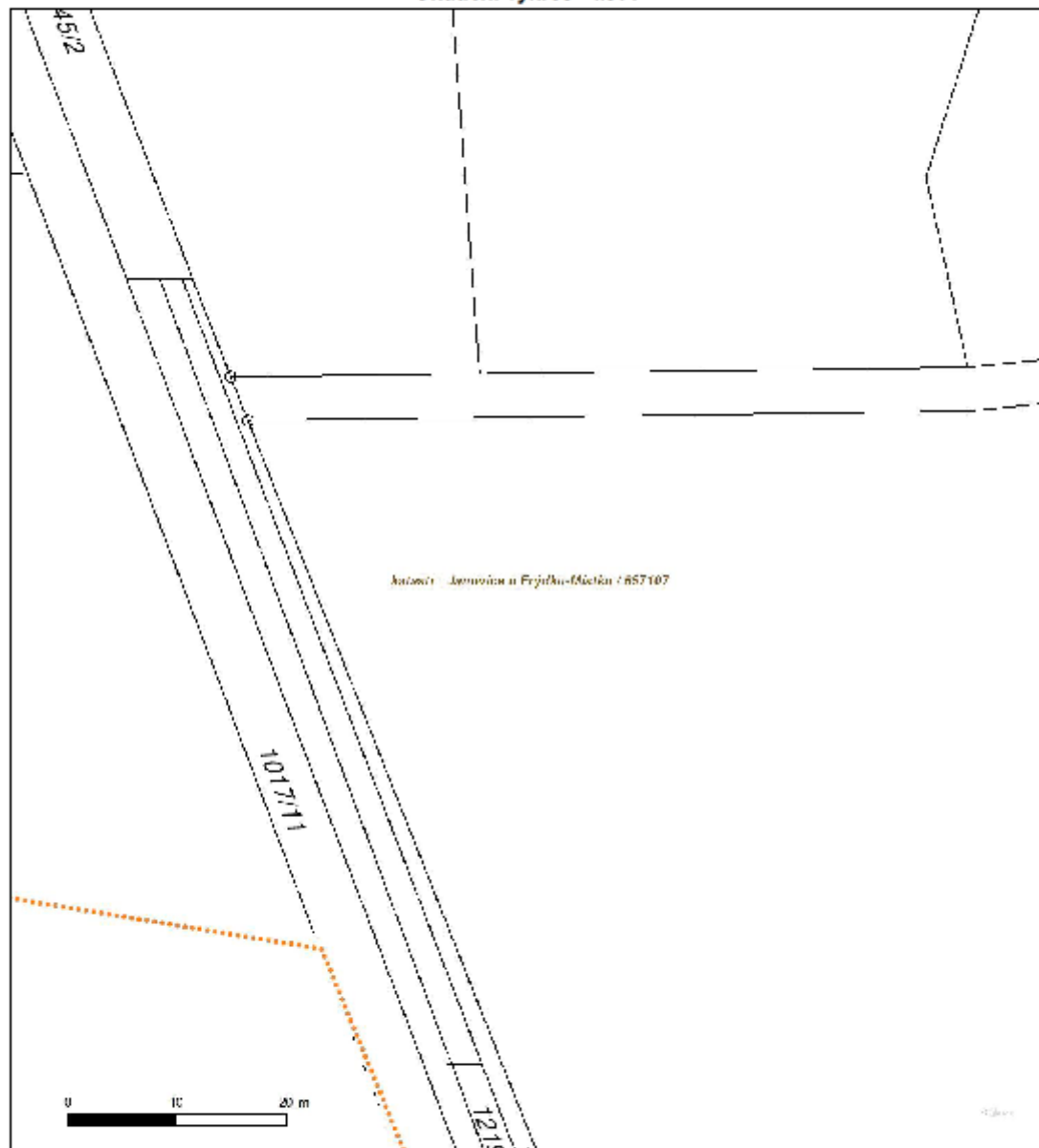


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

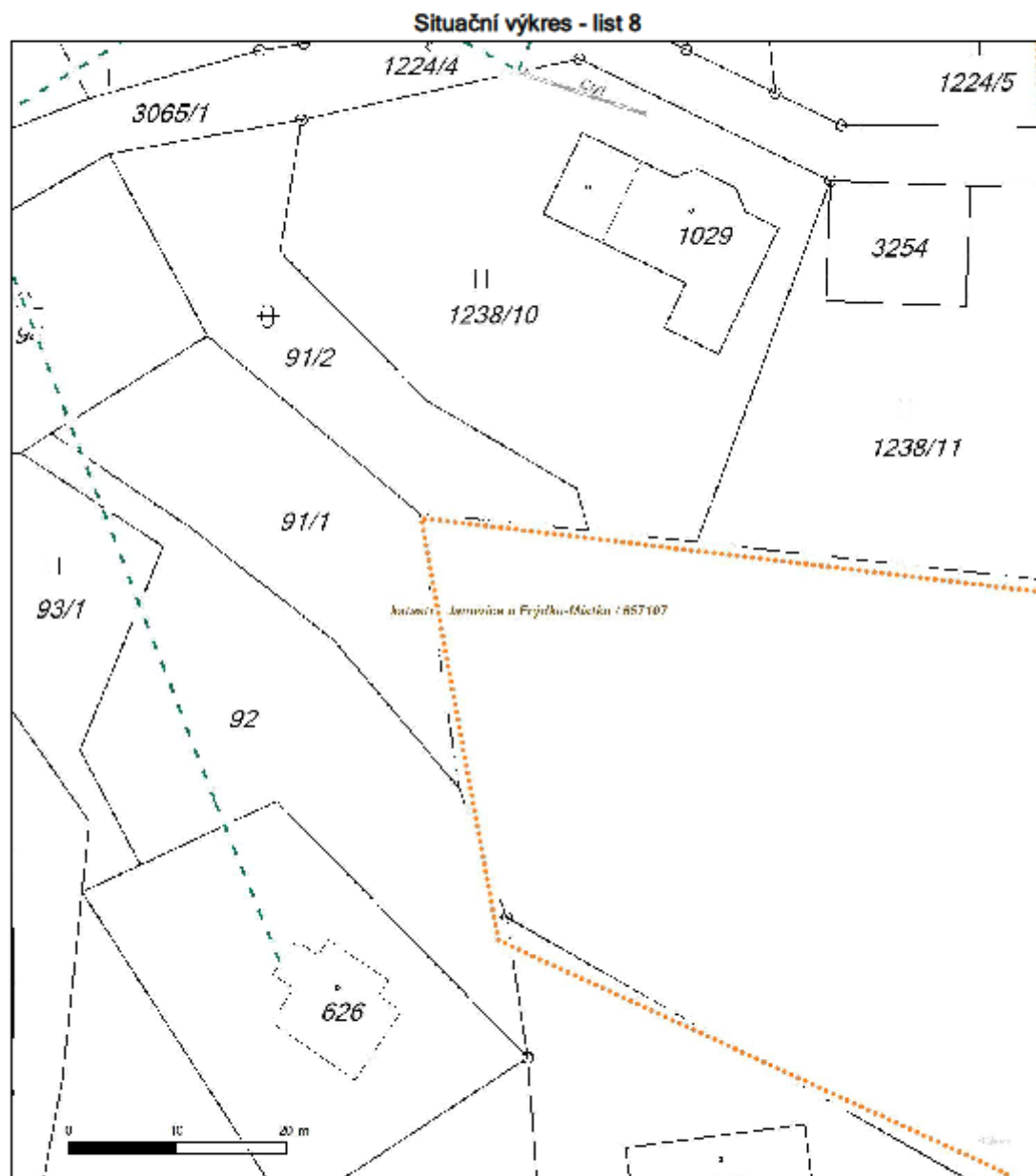
Situační výkres - list 7



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089808.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

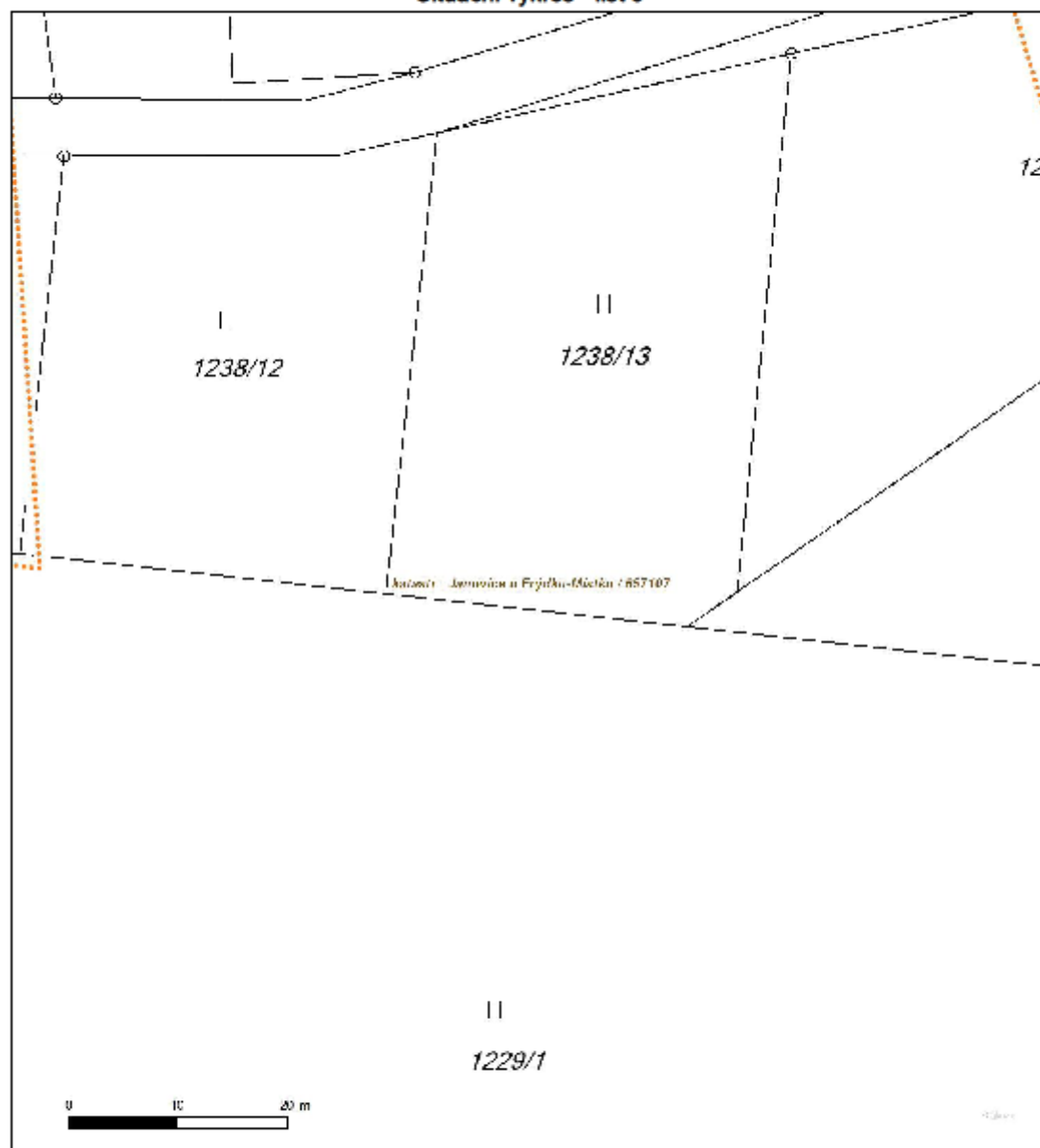


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 9

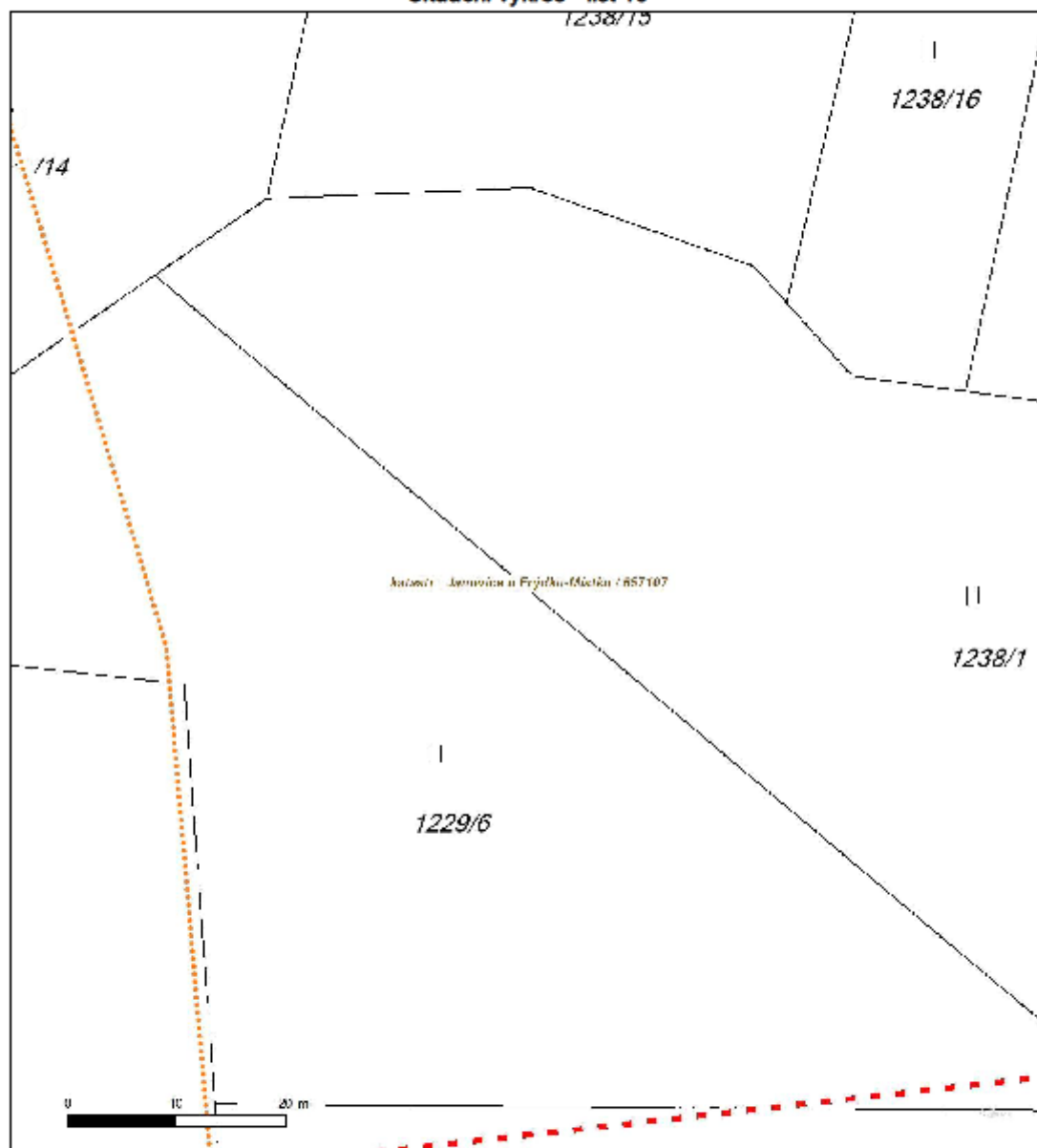


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 10

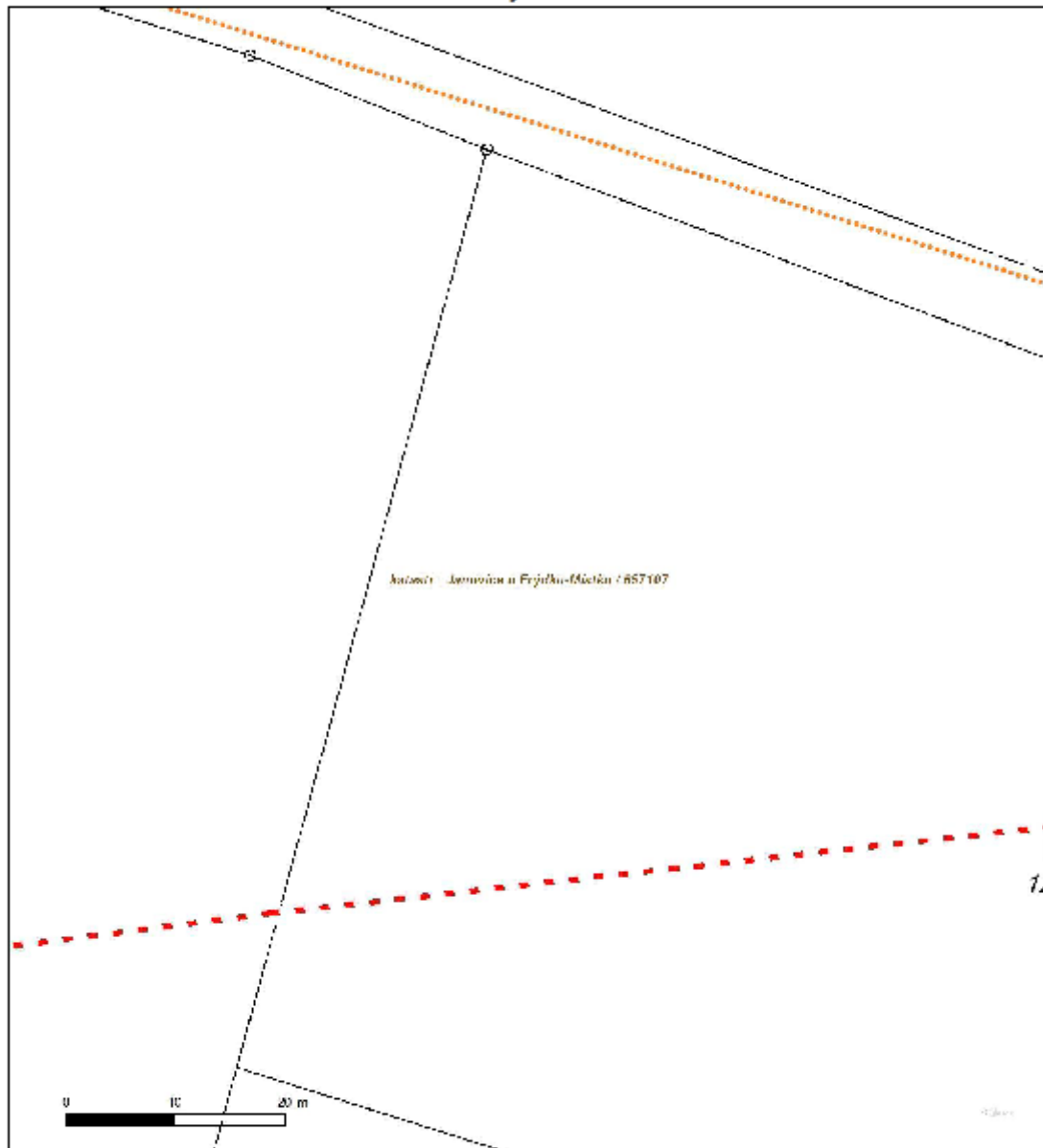


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 11

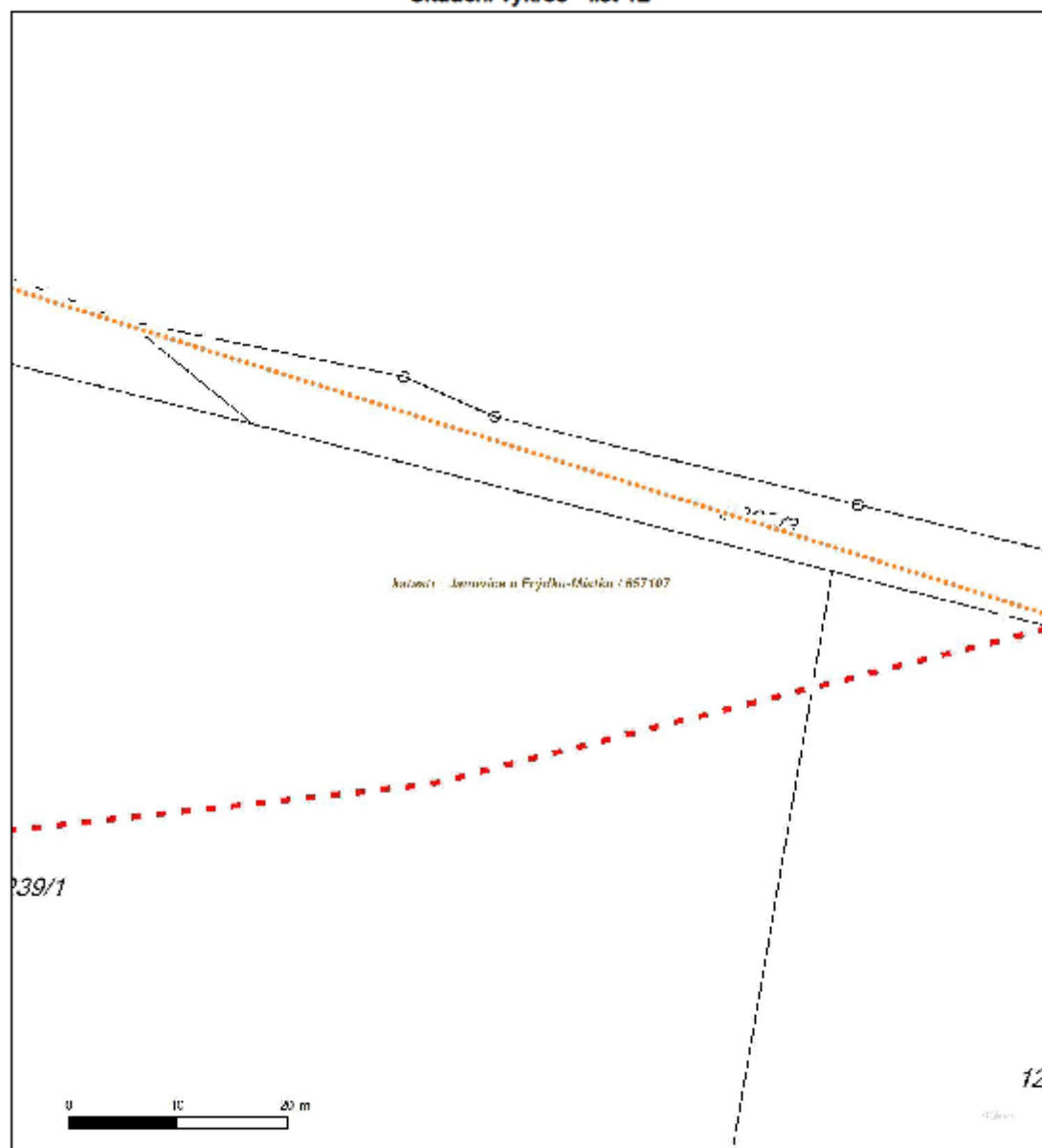


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 12

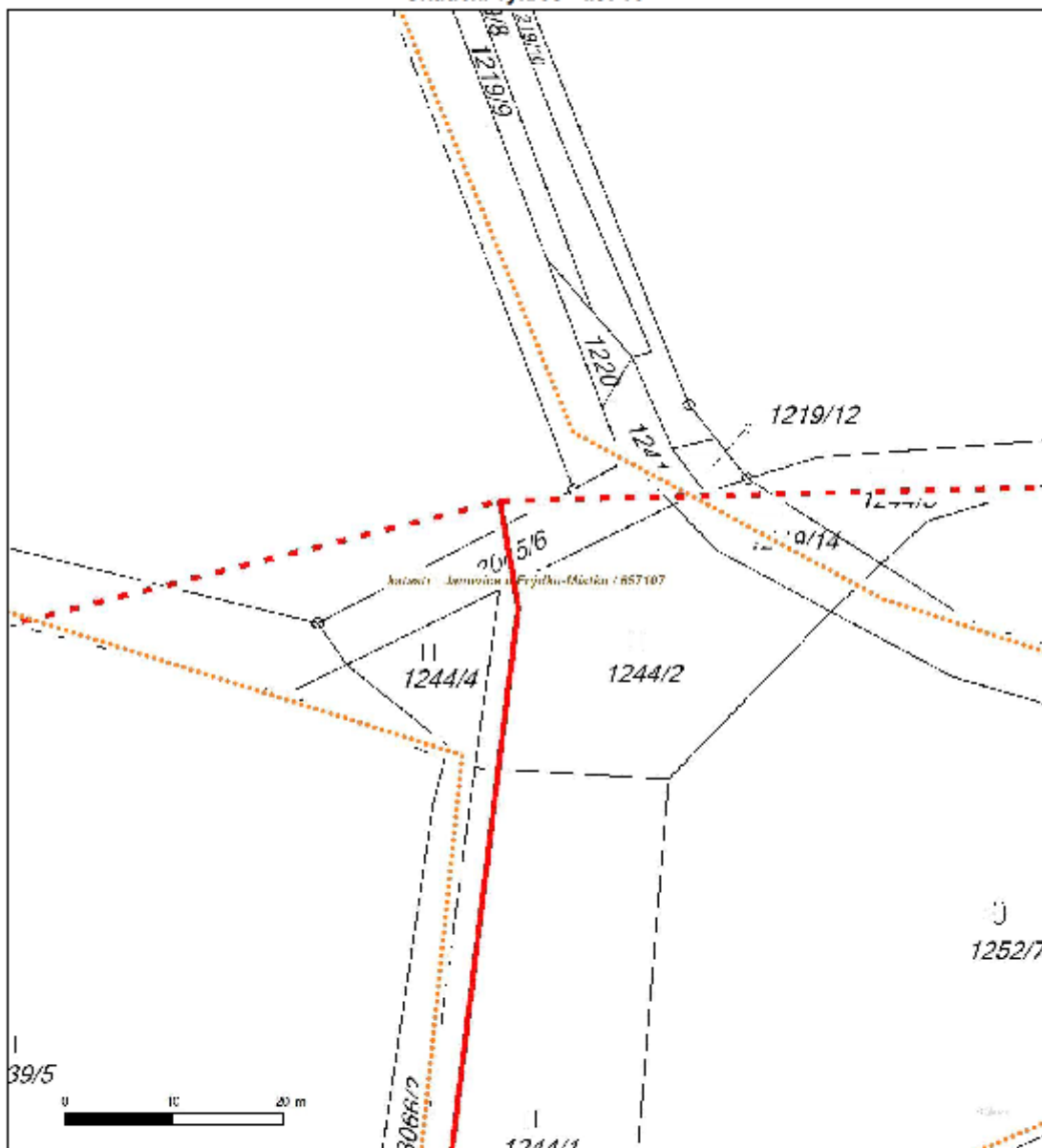


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 13

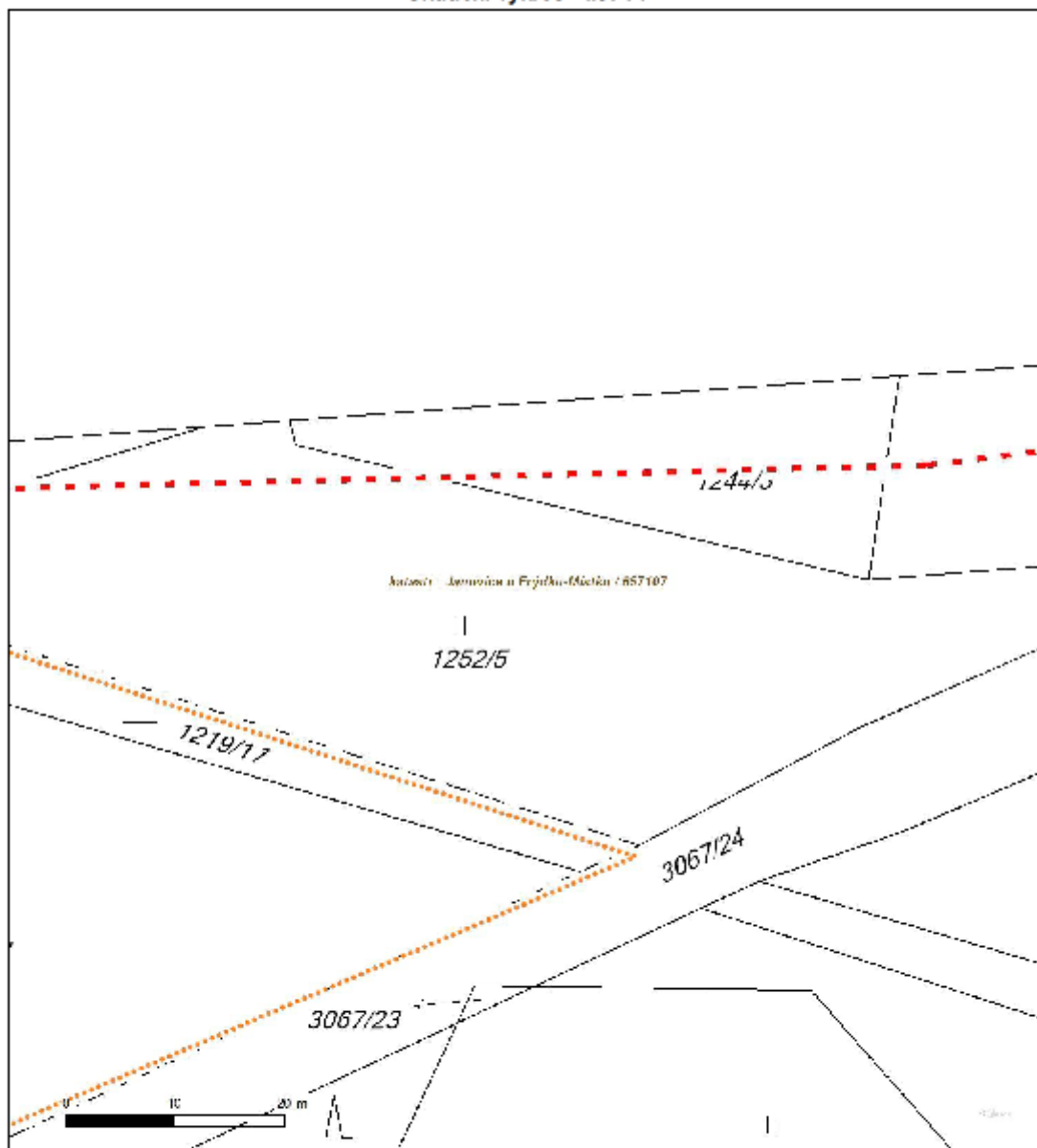


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 14

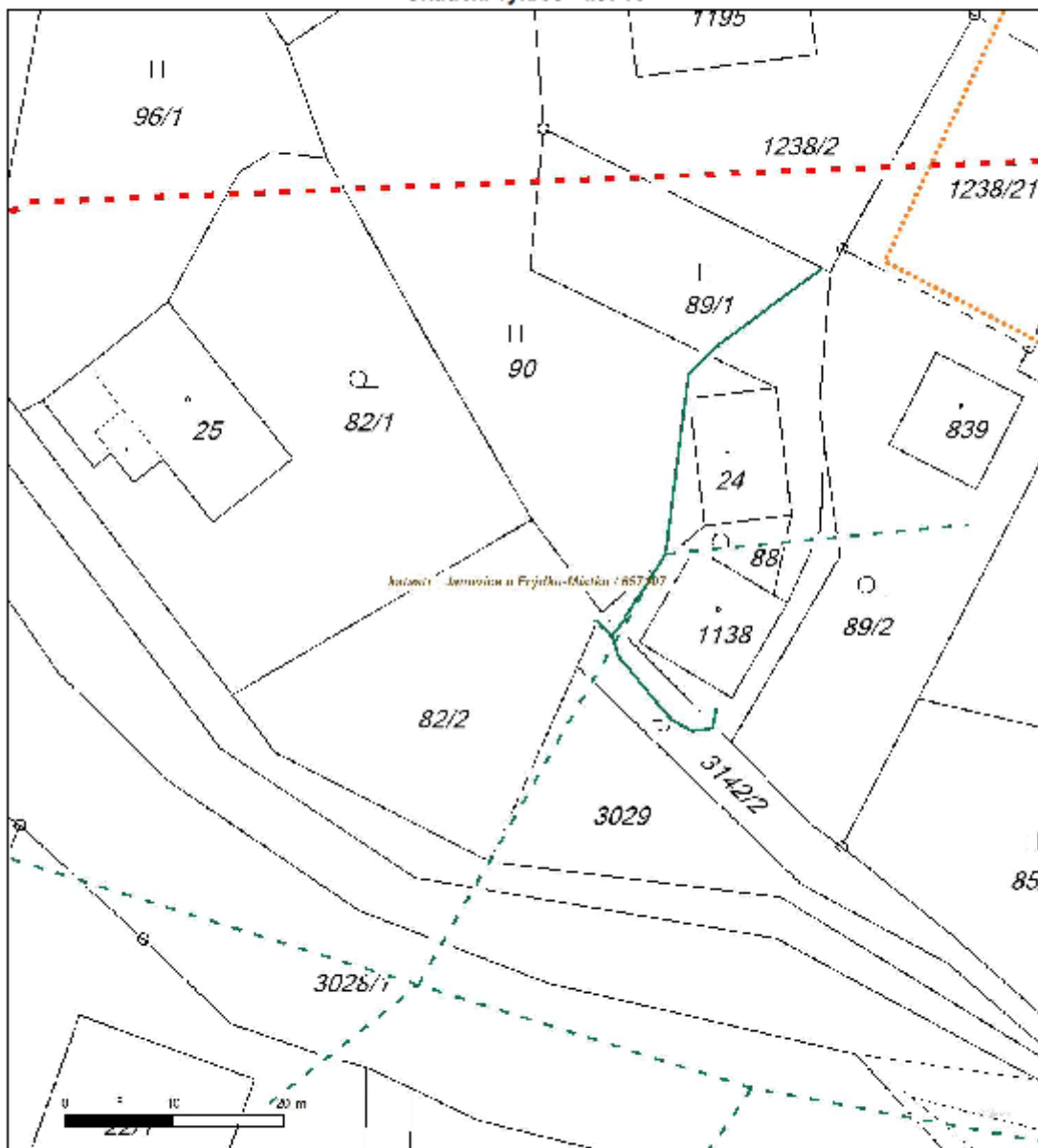


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 15

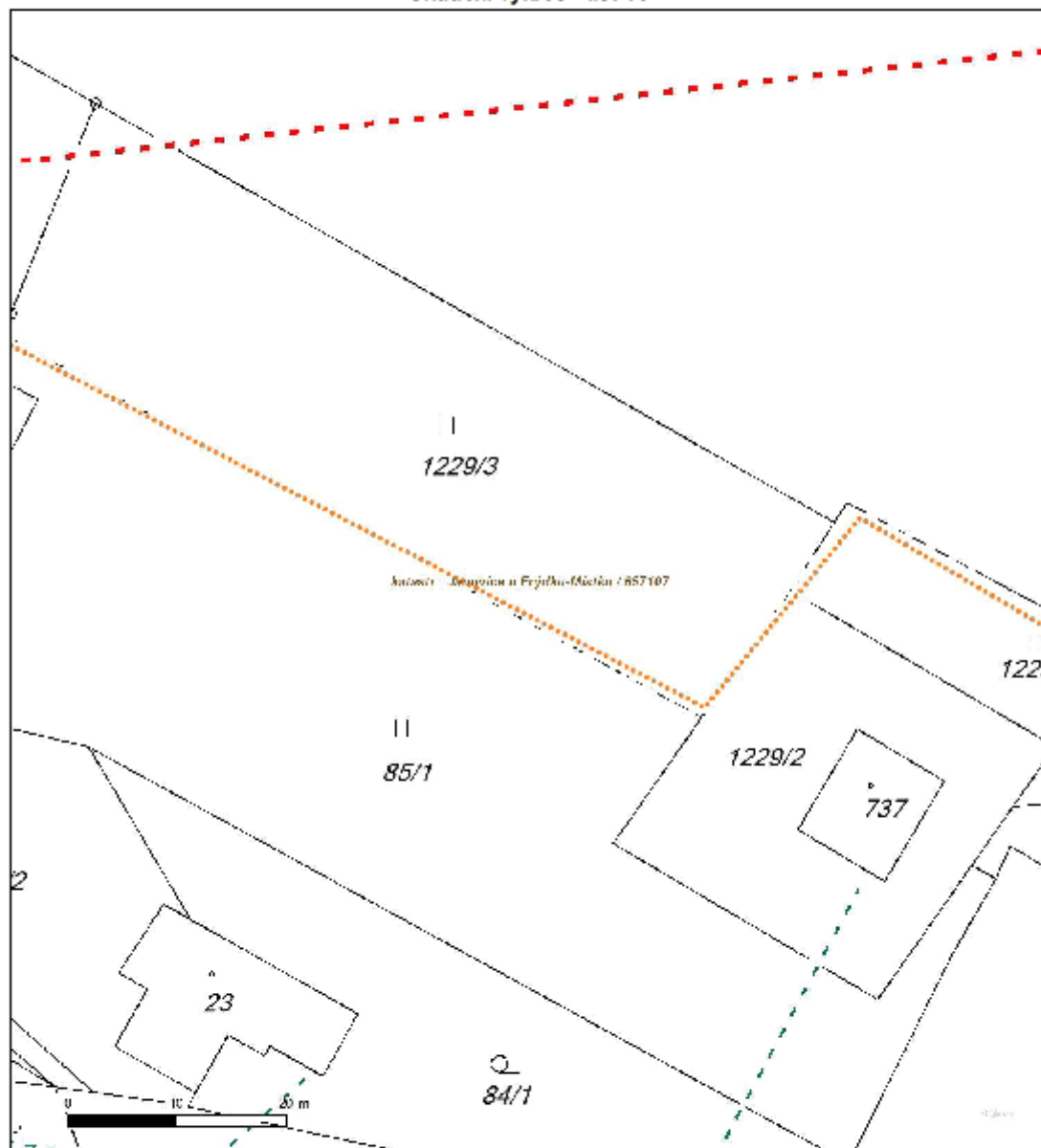


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 16

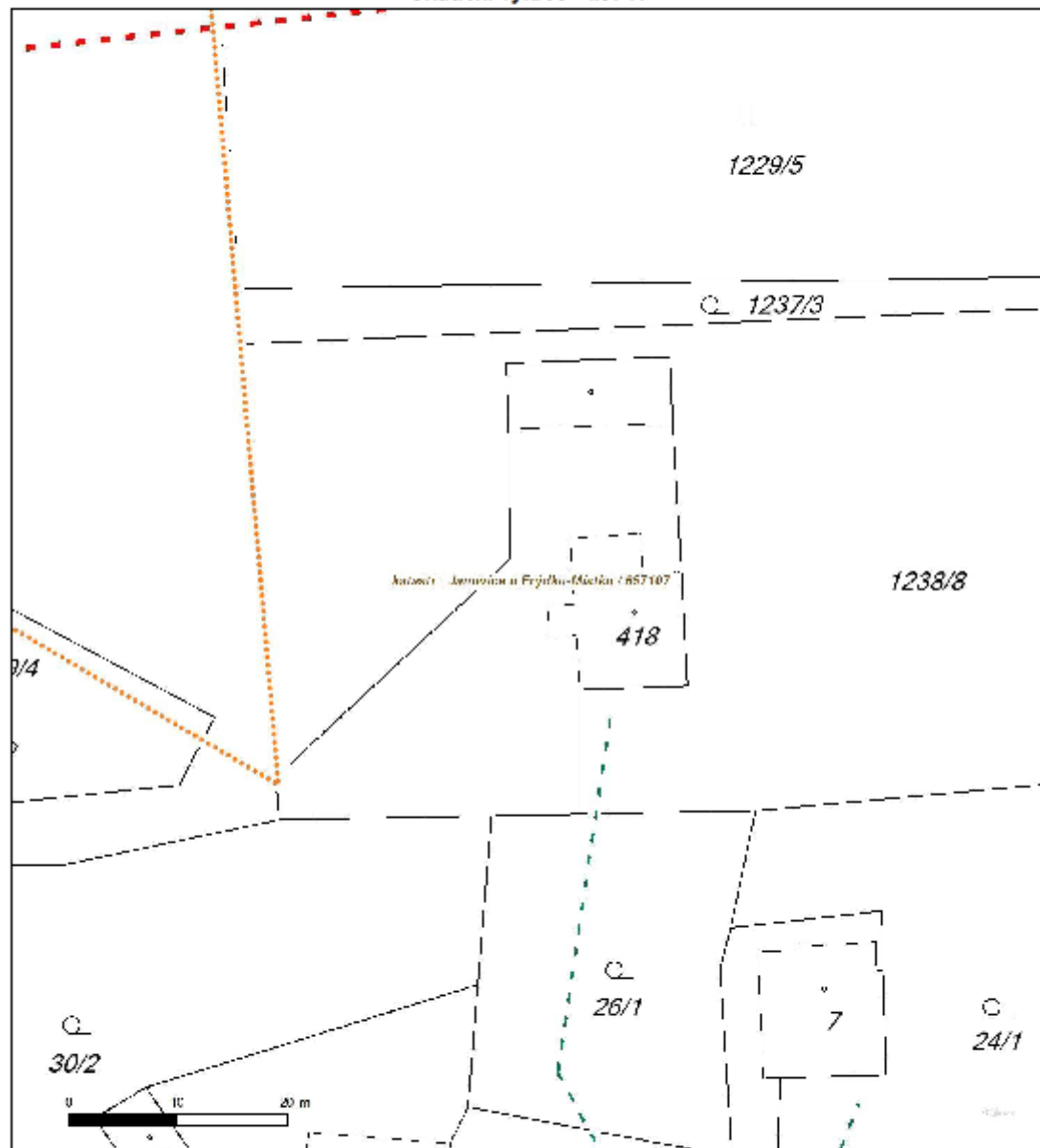


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 17

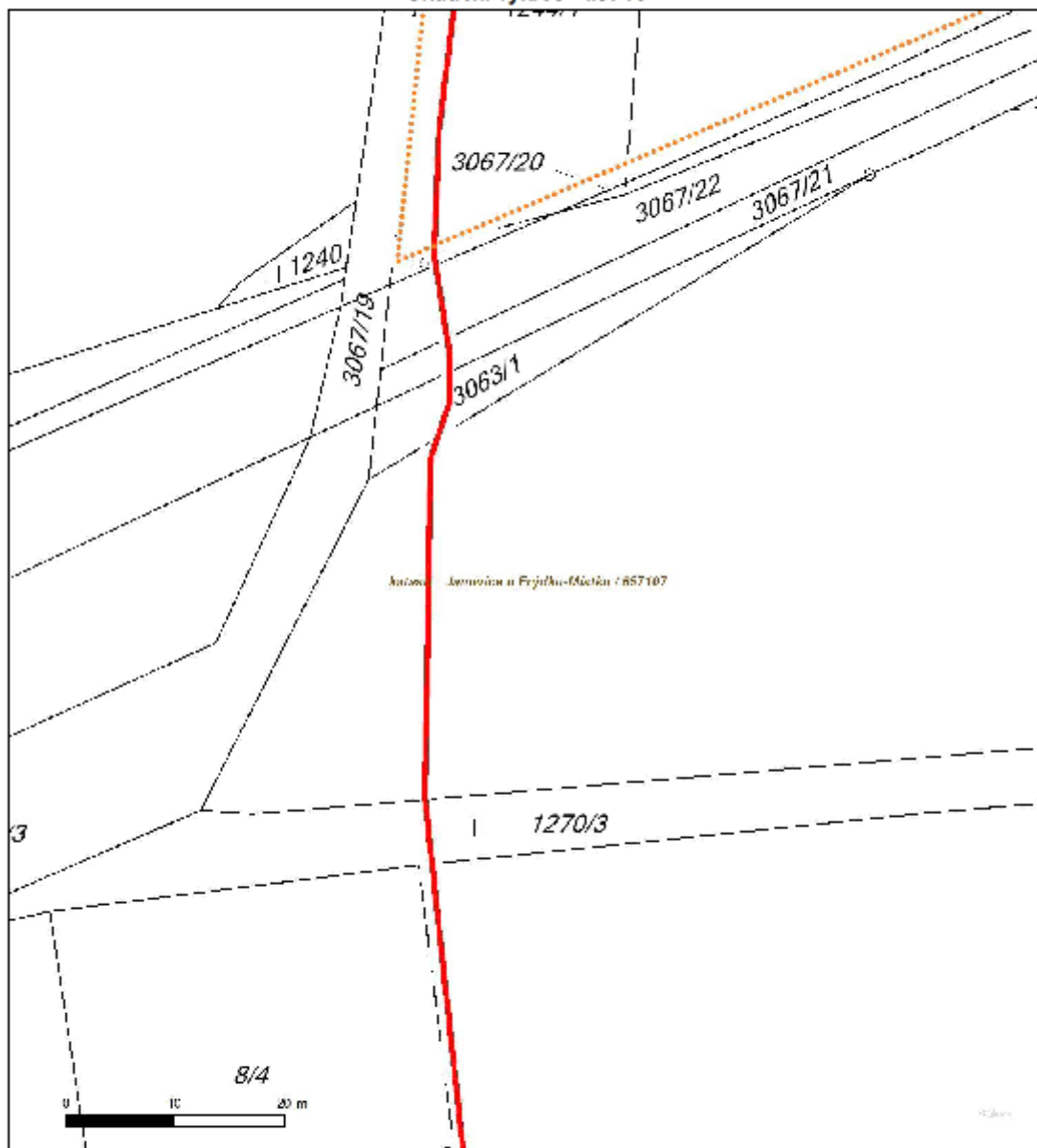


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101089806.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 18



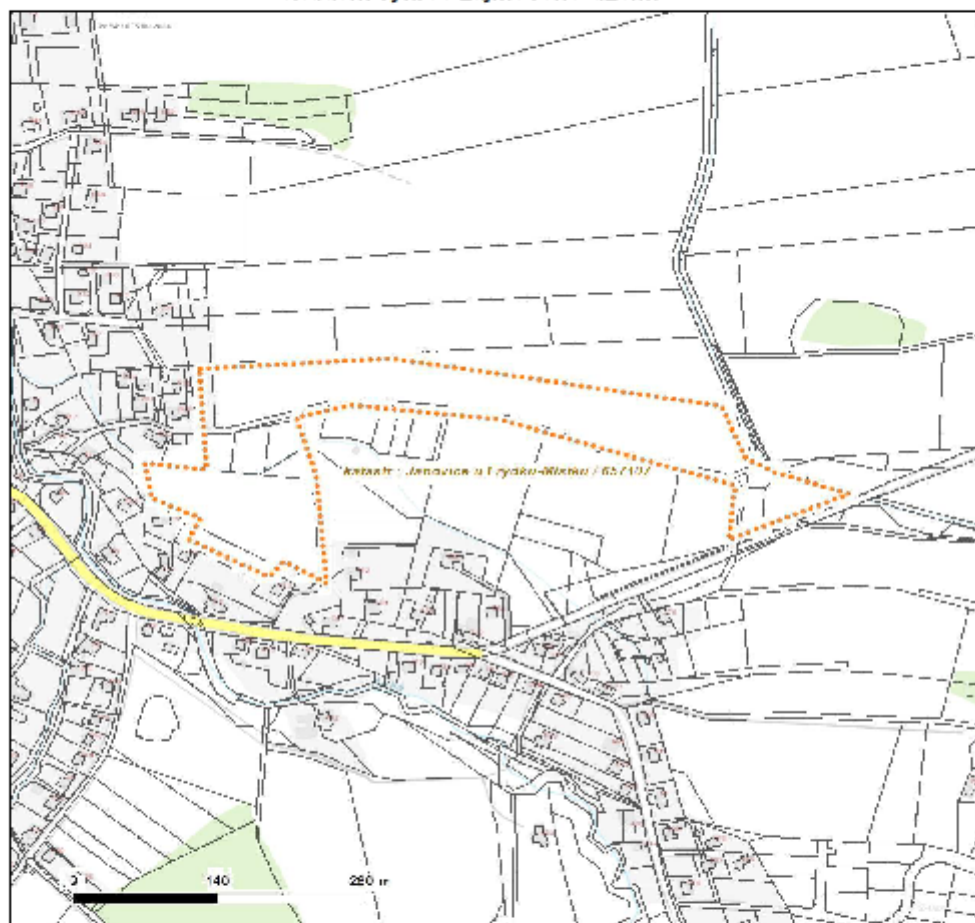
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0700033636.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|--|---------------------------|--|----------------------------|
| | Nežizení optické vedení | | Radnice čísel spojů vodičů |
| | Nežizení optické vedení | | Zájmové území |
| | Nežizení městského vedení | | Území katastrálního území |
| | Nežizení městského vedení | | |

SKUPINA ČEZ



Lenka Bednářová
Sviadnovská 84
73943 Staňč

naše značka
5001904593

vyřizuje
Jaroslav Kápička

datum
04.04.2019

Věc:
Územní studie v Janovicích

K.ú. - p.č.: Janovice u Frýdku-Místku

Stavebník: Lenka Bednářová, Sviadnovská 84, 73943 Staňč

Účel stanoviska: Informace o výskytu sítí (formát PDF)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Toto stanovisko slouží POUZE JAKO INFORMACE o výskytu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v zájmovém území vyznačeném v příloze.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ provozovaná PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě. Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

Toto stanovisko LZE použít pro:

- případné upřesnění polohy PZ jeho vytyčením. Vytyčení provede příslušná regionální oblast a to ZDARMA. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Objednání vytyčení se provádí na portálu Distribuce plynu online: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

Toto stanovisko NELZE použít pro:

- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění
- územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- realizaci stavby a rovněž nenahrazuje stanovisko k dokumentaci stavby.

Pokud chcete využít poskytnuté informace pro zpracování projektové dokumentace, sdělujeme Vám tyto další informace:

1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgnr.dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).

2) Projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>.

3) Dokumentace bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +42054578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ 27935311
DIČ CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku
Krajší soud v Brně
odště 1, vložka 57165
28.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837623
Kód banky: 0300

4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet, s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.

5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.

6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ SKAO, je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. V tomto případě kontaktujte techniky odboru externích požadavků zákazníků: Zdeněk Kocourek, Ing. Martin Majkut (zdenek.kocourek@innogy.com, martin.majkut@innogy.com), kteří Vám poskytnou podrobné informace.

7) V případě potřeby dalších informací k poskytnutým mapovým podkladům kontaktujte technika externích požadavků prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítí a ke stavbě NEplynárenského zařízení).

Plynofikace nemovitosti:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě. Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet, s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynofikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s vlastníkem sítě GasNet, s.r.o. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/obec-developer/>.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě Vaší žádosti automaticky.

Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

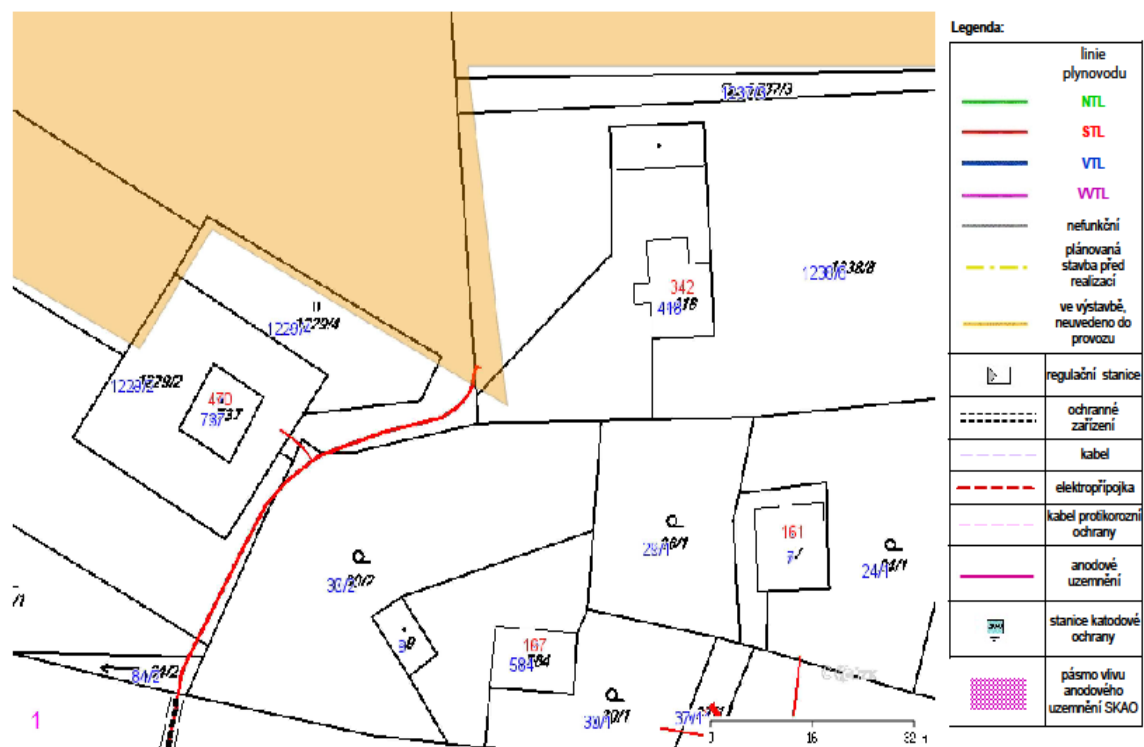
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001904593 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Detailní zákres plynárenského zařízení

Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001904593 ze dne 04.04.2019.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Lenka Bednářová, Sviadnovská 84, 73943 Staříč. K.ú.: Janovice u Frýdku-Místku.





Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Lenka Bednářová
Sviadnovská 84
73943 Starč

Automatický systém
Značka: 9773/V009247/2019/

Ostrava, dne: 4.4.2019

Věc: Územní studie lokalit v Janovicích
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území (polygonu) a přilehlém okolí se nachází zařízení SmVaK Ostrava a.s. uvedené dále v textu tohoto stanoviska (viz zakres řešeného území v příloženém situačním výkrese). Toto stanovisko slouží pouze jako informace o poloze tohoto zařízení, ochranných pásmech a jako podklad pro zpracování projektové dokumentace. Po obdržení tohoto stanoviska a zpracování uvedených podmínek do projektové dokumentace, je nutné požádat naši společnost o stanovisko k příslušnému stupni stavebního řízení či vydání souhlasu dle stavebního zákona.

Vodovodní řady

Jmenovitá světlost	Materiál	Etapa života	Provozní středisko	Ochranné pásmo od	Ochranné pásmo [m]
100	PolyVinylChlorid	V provozu	FM středisko vodovodních sítí Frýdek-Místek	vnějšího líce	1,5

Podmínky týkající se přípravy stavby – kolize s vodovodem:

- Zároveň dotčených zařízení v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z příloženého zakresu vyplývá, že realizaci výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky příslušné středisko (viz níže).
- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (včetně umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanoveny § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, příp. rozhodnutím, viz výše uvedená tabulka.
- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí.
- V PD požadujeme v místech křížení zařízení SmVaK Ostrava a.s. respektovat ČSN 73 8005. Vedení požadujeme uložit do PE chráničky (ochranné trubky) s přesahem 1,5 m od okrajů potrubí SmVaK Ostrava a.s. oboustranně.
- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů). U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 8005.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, viz výše.
- U přípojek k liniovým stavbám v místech křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 8005 a současně § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
- Celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho

ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm a v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm.

- Obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- V případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska může být po předložení projektové dokumentace požadováno řešení kolize přeložkou vodovodu, příp. výměny potrubí vodovodu v původní trase z materiálu tvárná litina. Realizaci přeložky v tomto případě provádí v souladu s § 24 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění investor stavby, která potřebu přeložky vyvolala.
- V místě kolize přiváděče pitné vody a nově navržené komunikace požadujeme navrhnout technické opatření, které vyloučí vliv dopravního zatížení zpevněných ploch (komunikace) na stávající potrubí přiváděče pitné vody, viz výše. Požadujeme navrhnout technické řešení kolize a zajištění přiváděče proti poškození (vzhledem ke změně zatížení a následného pojiždění) tak, aby nedošlo k ohrožení životnosti přiváděče. Upozorňujeme, že u navrženého technického řešení může být ze strany SmVaK Ostrava a.s. požadováno podložit návrh řešení statickým výpočtem provedeným autorizovaným statikem.
- Upozorňujeme, že upravené zpevněné plochy a komunikace musí být konstruktivně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd vozidel SmVaK Ostrava a.s.
- V případě, že je vodovodní potrubí převedeno (v místě křížení s vodním tokem apod.) shybkou, požadujeme shybku zachovat a respektovat.
- Upozorňujeme, že po předložení konkrétního stavebního záměru nevylučujeme, že bude požadováno provedení přeložky zařízení SmVaK Ostrava a.s., příp. bude požadováno řešení vzniklé kolize Dohodou o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- Upozorňujeme, že v případě řešení rekonstrukce mostní konstrukce, na které je umístěno zařízení SmVaK Ostrava a.s., nevylučujeme možnost požadavku na přeložku tohoto vodovodu.
- V případě realizace záměru převodu (prodeje) pozemku, na kterém se nachází stávající zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme do smlouvy o převodu (prodeji) uvést informace o existenci našeho zařízení a informace o povinnostech z této existence plynoucích. Předávající informuje nabývacího (prodávající informuje kupujícího), že uvedené zařízení umístěné na řešeném pozemku má ve smyslu § 23 odst. 3 písmeno z. č. 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se činnosti vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka vodovodu. Předávající (prodávající) dále informuje nabývacího (kupujícího), že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za účelem udržování vodovodu v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nachází.

Vodovodní, příp. kanalizační přípojky

Podmínky týkající se přípravy stavby – kolize s vodovodní, příp. s kanalizační přípojkou:

- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 8005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- Při křížení dodržet vodorovnou vzdálenost dle ČSN 73 8005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okrajem potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Při kolizi s vodovodní přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, při kolizi s kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 6101.
- Přípojka je v majetku majitele připojované nemovitosti (pozemku, stavby). O přesnou polohu přípojky nutno požádat vlastníka přípojky.
- Pokud bude řešena demolice objektu je investor povinen zajistit odpojení všech případných přípojek (vody, případně kanalizace) před samotnou demolicí. Odpojení přípojky bude provedeno v místě napojení na hlavní řad. PD musí obsahovat způsob řešení odpojení přípojek.



Projektovou dokumentaci jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma výše uvedeného zařízení (včetně okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vnějším lícem tohoto zařízení) požadujeme předložit k odsouhlasení formou nové žádosti o stanovisko.


V případě, že nebude možno respektovat výše uvedené požadujeme jakékoliv umístění do ochranného pásma zdůvodnit v dalším stupni projektové dokumentace, včetně konkrétního rozsahu stavby (délka, šířka, technické provedení apod.) a okótování.

Upozorňujeme, že v případě stávajícího odběru (stávajícího napojení) toto vyjádření neřeší případné navýšení odběru pitné vody a navýšení množství vypouštěných odpadních vod (spláskové, dešťové), včetně změny jejich kvality.

Upozorňujeme, že toto stanovisko neřeší napojení na zařízení SmVaK Ostrava a.s. (vodovod, kanalizace).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1295/189, Mariánské Hory,
700 00 Ostrava a.s.


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Příloha: situace Vámi vyznačeného zájmového území
orientační zakres zařízení

Kontakty na vytyčení:

Za účelem vytyčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. kontaktujte

středisko vodovodních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 402 143

středisko vodovodních sítí Třinec - tel.: 558 325 270

středisko vodovodních sítí Havířov - tel.: 596 384 111

středisko vodovodních sítí Opava - tel.: 553 699 131

středisko vodovodních sítí Nový Jičín - tel.: 556 779 225, 556 779 221, 556 779 250

středisko vodovodních sítí Bílovec - tel.: 556 410 015

středisko OOV Krásné Pole - tel.: 596 942 023

středisko OOV Sviadnov - tel.: 558 441 051

středisko kanalizačních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 639 143

středisko kanalizačních sítí Karviná - tel.: 596 317 962

středisko kanalizačních sítí Havířov - tel.: 596 831 023

středisko kanalizačních sítí Český Těšín - tel.: 558 737 077

středisko kanalizačních sítí Nový Jičín - tel.: 556 779 268

středisko kanalizačních sítí Opava - tel.: 553 616 665

středisko kanalizačních sítí Bruntál - tel.: 737 224 615

středisko ČOV Frýdek Místek - tel.: 558 639 149

středisko ČOV Karviná - tel.: 596 312 428

středisko ČOV Havířov - tel.: 603 280 684

středisko ČOV Třinec - tel.: 558 330 261

středisko ČOV Nový Jičín - tel.: 603 489 105

středisko ČOV Opava - tel.: 553 616 665

Za účelem získání informací (vytyčení) o projektovaném zařízení kontaktujte investora (budoucího majitele) daného zařízení.

